

西红门镇DX04-0102-6030地块R2二类居住用地、DX04-0102-6029地块A334托幼用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标编号：S110000A001040609001）

公示开始时间：2025-04-03 15:00:00

公示结束时间：2025-04-07 17:00:00

本 西红门镇DX04-0102-6030地块R2二类居住用地、DX04-0102-6029地块A334托幼用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号：S110000A001040609001），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	12980000.00	/	90
2	中京方正（北京）工程技术有限公司	12591948.00	/	90
3	中铁建设集团有限公司	13866000.00	/	90

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	韩涛	一级注册建筑师	20191105334
2	中京方正（北京）工程技术有限公司	肖光荣	一级注册建筑师	20101103805
3	中铁建设集团有限公司	孙亚男	一级注册建筑师	20211106542

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	完全响应招标文件
2	中京方正（北京）工程技术有限公司	完全响应招标文件
3	中铁建设集团有限公司	完全响应招标文件

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	88.78
2	中京方正（北京）工程技术有限公司	82.61
3	中铁建设集团有限公司	78.08
4	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	74.30
5	中铁房地产集团设计咨询有限公司	67.74

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据

三、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人如对上述中标候选人存在疑问，可向招标代理机构提出异议。联系人：张新宇，电话：13811626102

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招 标 人： 北京和盛臻品房地产开发有限公司	招标代理机构： 北京盛标建筑造价咨询有限责任公司
地址： 北京市大兴区欣雅街16号院7号楼2层201室	地址： 北京市大兴区黄村镇火神庙国际商业中心D座1229室
联系人： 李工	联系人： 张新宇
电话： 010-61264840	电话： 13811626102
电子邮件：	电子邮件：

2025年04月03日

返回