

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	安徽新建控股集团有限公司									
2	北京八达岭金宸建筑集团有限公司	15180036.16	165	合格	达标	444385.63	2300000.00	300000.00	69.50	王春新
3	北京百利城建筑工程有限公司									
4	北京宸晨建设工程有限公司									
5	北京诚达磐基建设工程有限公司									
6	北京城建八建设发展有限责任公司									
7	北京城建北方集团有限公司									
8	北京城建华晟交通建设有限公司									





23	北京嘉莱鸿泰建设工程有限公司	15487623.13	165	合格	达标	384604.08	2300000.00	300000.00	70.00	封卫佳	
24	北京建工双兴建设集团有限公司										
25	北京建工四建工程建设有限公司	14885841.29	165	合格	达标	455006.50	2300000.00	300000.00	97.92	王杨	
26	北京建海建设集团有限公司	15487470.21	165	合格	达标	440428.73	2300000.00	300000.00	55.50	才超	
27	北京建嵘建设工程有限公司										
28	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司										
29	北京锦锋建设工程有限公司	15487935.47	165	合格	达标	444279.87	2300000.00	300000.00	73.50	郑伟	
30	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	15486935.23	165	合格	达标	381057.68	2300000.00	300000.00	53.50	刘庆民	
31	北京经开亦成建设工程有限公司										
32	北京莱格建设工程有限公司										
33	北京龙城华夏建设工程有限公司										
34	北京美兴达建设工程有限公司										
35	北京乾建工程建设有限公司										
36	北京群成建设集团股份有限公司	15118134.64	165	合格	达标	387385.46	2300000.00	300000.00	86.00	张乐雨	





52	北京顺世建设有限公司										
53	北京太江湾建筑工程有限公司										
54	北京天丰建筑工程有限公司										
55	北京天狼建筑工程有限公司	15304068.83	165	合格	达标	461421.79	2300000.00	300000.00	75.00	刘亦农	
56	北京天龙建筑集团有限公司										
57	北京同德建设工程有限公司										
58	北京同州建设有限公司										
59	北京拓翌建筑工程有限责任公司										
60	北京信联建设工程有限公司										
61	北京兴坤建筑有限公司										
62	北京宇航建筑工程有限公司	15102700.55	165	合格	达标	493428.17	2300000.00	300000.00	84.00	时松	
63	北京玉森建筑有限公司	14940070.24	165	合格	达标	430768.08	2300000.00	300000.00	59.17	刘伟欣	
64	北京元华建设工程有限公司										
65	北京政平建设集团有限公司										
66	北京中成富森建设工程有限公司										
67	北京中达远航建设工程有限公司										
68	北京中瑞博祥建筑工程有限公司										



69	北京中瑞顺通建设工程有限公司										
70	北京住总第六开发建设有限公司	14777411.58	165	合格	达标	448320.34	2300000.00	300000.00	96.80	康浩	
71	北京住总建设安装工程有限责任公司										
72	北京卓磊建设有限公司										
73	博尔建设集团有限公司										
74	常熟古建园林股份有限公司										
75	成都海瑞建筑工程有限公司										
76	楚海力(北京)建设集团有限公司										
77	戴工建设集团有限公司	14761908.31	165	合格	达标	442564.58	2300000.00	300000.00	91.00	胡淑文	
78	东宸建设(北京)有限公司										
79	方圆化集团有限公司	14715453.37	165	合格	达标	515008.54	2300000.00	300000.00	96.00	葛佩杰	
80	广东富盈建设有限公司										
81	广东金辉华集团有限公司										
82	广东美科建工集团有限公司										
83	广东裕达建设集团有限公司										
84	河南鸿翔建筑工程有限公司										
85	河南瑞华建筑集团有限公司	15488245.23	165	合格	达标	442845.85	2300000.00	300000.00	55.00	孟伟彪	



86	鸿志建设集团有限公司									
87	华夏建工(北京)建设有限公司									
88	吉林建工集团有限公司									
89	佳恒建业集团有限公司									
90	建洲建设工程集团有限公司									
91	江苏福宇园林建设有限公司									
92	江苏兴厦建设工程集团有限公司									
93	江西建工轨道建设有限公司									
94	江西绿巨人生态环境股份有限公司									
95	金工建设集团股份有限公司									
96	京开建设集团有限公司									
97	茂荣集团股份有限公司									
98	山西恒业建设集团有限公司									
99	深圳市科建建设集团有限公司									
100	深圳市顺洲建设集团有限公司									
101	深圳市湛艺建设集团有限公司									
102	深圳市中深装建设集团有限公司									
103	世华九九建工集团有限公司									



104	双蓝建设有限公司									
105	天鑫建业有限公司									
106	新兴华北(北京)建设工程有限公司									
107	旭锋建设集团有限公司									
108	雅新工程有限公司									
109	浙江大东吴集团建设有限公司									
110	中坝建工(北京)有限公司	14885843.47	165	合格	达标	448379.93	2300000.00	300000.00	79.50	王娇妞
111	中昌泰(北京)建设集团有限公司									
112	中诚恒诺建设有限公司									
113	中诚投建工集团有限公司	15487156.15	165	合格	达标	464757.50	2300000.00	300000.00	70.00	崔罡
114	中电联合建设有限公司									
115	中工投建设有限公司									
116	中航建设集团有限公司									
117	中昊欣源建设集团有限公司	14978779.01	165	合格	达标	491103.97	2300000.00	300000.00	93.50	杜占广
118	中恒创兴建设有限公司									
119	中基博业(北京)建筑工程有限公司									
120	中集建设集团有限公司									
121	中建城投路桥建设有限公司									



122	中建二局装饰工程有限公司	14870227.41	165	合格	达标	452192.48	2300000.00	300000.00	79.00	丁煊	
123	中建生态环境集团有限公司										
124	中京宏基建设集团有限公司	15488088.70	165	合格	达标	415974.14	2300000.00	300000.00	51.00	郭建伟	
125	中京天展(北京)科技工程有限公司										
126	中翎建业集团有限公司										
127	中明建投建设集团有限责任公司										
128	中亩建设集团有限公司										
129	中能基业(北京)建设有限公司										
130	中企万业建设集团有限公司										
131	中天开元建设发展有限公司										
132	中恬建设集团有限公司										
133	中通建工城建集团有限公司	15487316.18	165	合格	达标	441652.70	2300000.00	300000.00	58.50	李世敏	
134	中土华建(北京)建设集团有限公司	15488403.03	165	合格	达标	487050.06	2300000.00	300000.00	48.50	王浩鸣	
135	中土建投(北京)工程有限公司										
136	中外建工程建设有限责任公司										
137	中新合创建设集团有限公司	14638001.18	165	合格	达标	432812.08	2300000.00	300000.00	84.00	田洪跃	
138	中誉建业建筑(北京)有限公司										
139	忠信博艺建设集团有限公司										



140	筑华建筑集团有限公司								
141	纵揽建设发展有限公司								
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)		
■招标控制价 □标底	15489949.02	165	合格	达标	443917.59	2300000.00			300000.00
其他情况记录	本次所有投标人投标使用的资质均无异常。								

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京嘉莱鸿泰建设工程有限公司	1、资格评审步骤近年财务状况评审项不通过，不通过原因：近三年平均净资产达不到4000万元，不满足招标文件1.4.1（2）要求。;近三年平均净资产不足4000万元。;近三年平均净资产不足4000万。;净资产不合格;近三年平均净资产不足4000万

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	23.53	22.88	21.19	23.79	24.18	



北京房修一建筑工程有限公司	2)项目管理机构	1.68	1.70	1.68	1.68	1.68	
	3)投标报价			67.00			
	4)信誉	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			96.59			
	7)各评委得分平均值			96.59			
北京当代创新建设工程有限公司	1)施工组织设计	17.94	18.59	17.81	18.98	21.71	
	2)项目管理机构	1.70	1.70	1.70	1.70	1.70	
	3)投标报价			62.98			
	4)信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.93			
	7)各评委得分平均值			87.93			
中通建工城建集团有限公司	1)施工组织设计	15.99	18.33	16.12	17.03	18.33	
	2)项目管理机构	1.48	1.52	1.48	1.48	1.52	
	3)投标报价			53.60			
	4)信誉	2.93	2.93	2.93	2.93	2.93	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			75.18			
	7)各评委得分平均值			75.18			



北京建海建设集团有限公司	1)施工组织设计	16.25	17.81	15.86	17.16	20.02	
	2)项目管理机构	1.64	1.60	1.60	1.60	1.62	
	3)投标报价	53.60					
	4)信誉	2.78	2.78	2.78	2.78	2.78	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	75.07					
	7)各评委得分平均值	75.07					
北京宇航建筑工程有限公司	1)施工组织设计	18.59	18.59	18.33	20.15	20.93	
	2)项目管理机构	1.30	1.30	1.30	1.30	1.34	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.26					
	7)各评委得分平均值	88.26					
北京华彬建设工程有限公司	1)施工组织设计	18.07	18.59	16.64	17.55	20.41	
	2)项目管理机构	1.78	1.76	1.76	1.78	1.88	
	3)投标报价	62.98					
	4)信誉	3.08	3.08	3.08	3.08	3.08	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	85.90					



	7)各评委得分平均值	85.90					
北京天狼建筑工程有限公司	1)施工组织设计	16.77	18.33	16.51	16.38	20.28	
	2)项目管理机构	1.76	1.76	1.76	1.80	1.76	
	3)投标报价	60.30					
	4)信誉	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	83.01					
	7)各评委得分平均值	83.01					
北京八达岭金宸建筑集团有限公司	1)施工组织设计	16.90	19.63	16.77	18.33	21.71	
	2)项目管理机构	1.70	1.70	1.70	1.70	1.74	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.12					
	7)各评委得分平均值	87.12					
北京玉森建筑有限公司	1)施工组织设计	16.90	17.81	17.16	17.16	19.89	
	2)项目管理机构	1.64	1.62	1.64	1.56	1.60	
	3)投标报价	64.99					
	4)信誉	2.96	2.96	2.96	2.96	2.96	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	86.93					
	7) 各评委得分平均值	86.93					
北京群成建设集团股份有限公司	1) 施工组织设计	17.16	16.77	15.99	18.46	18.46	
	2) 项目管理机构	1.76	1.76	1.76	1.76	1.76	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.30	4.30	4.30	4.30	4.30	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.17					
	7) 各评委得分平均值	87.17					
北京住总第六开发建设有限公司	1) 施工组织设计	18.33	18.07	17.42	19.11	20.41	
	2) 项目管理机构	1.80	1.80	1.80	1.80	1.84	
	3) 投标报价	62.98					
	4) 信誉	4.84	4.84	4.84	4.84	4.84	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.12					
	7) 各评委得分平均值	88.12					
北京大成工程有限公司	1) 施工组织设计	14.95	17.03	14.95	16.38	18.46	
	2) 项目管理机构	1.80	1.80	1.80	1.80	1.80	
	3) 投标报价	53.60					
	4) 信誉	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	



河南瑞华建筑集团有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	74.27					
	7)各评委得分平均值	74.27					
北京京禹达建筑装饰集团有限公司	1)施工组织设计	14.04	15.60	12.22	14.43	15.60	
	2)项目管理机构	1.76	1.74	1.72	1.74	1.72	
	3)投标报价	53.60					
	4)信誉	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	72.71					
	7)各评委得分平均值	72.71					
北京嘉莱鸿泰建设工程有限公司	1)施工组织设计	13.65	14.95	12.74	12.48	14.95	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--					
	7)各评委得分平均值	13.78					
	1)施工组织设计	17.29	18.46	17.42	17.68	20.67	

北京市仟邦建设集团有限公司	2)项目管理机构	1.84	1.80	1.84	1.78	1.80	
	3)投标报价			64.99			
	4)信誉	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			89.23			
	7)各评委得分平均值			89.23			
北京润锦建筑工程有限公司	1)施工组织设计	17.42	18.07	17.42	21.06	20.67	
	2)项目管理机构	1.42	1.38	1.34	1.40	1.38	
	3)投标报价			64.99			
	4)信誉	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			89.15			
	7)各评委得分平均值			89.15			
中建二局装饰工程有限公司	1)施工组织设计	15.99	15.60	12.87	15.99	15.73	
	2)项目管理机构	1.86	1.88	1.84	1.86	1.86	
	3)投标报价			64.99			
	4)信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			86.58			
	7)各评委得分平均值			86.58			



中诚 投建 工集 团有 限公 司	1)施工组织设计	14.56	15.47	14.69	14.95	17.42	
	2)项目管理机构	1.60	1.60	1.60	1.60	1.60	
	3)投标报价	53.60					
	4)信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	73.74					
	7)各评委得分平均值	73.74					
北京 国际 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	19.50	18.07	18.33	19.89	20.28	
	2)项目管理机构	1.80	1.80	1.80	1.80	1.80	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.94					
	7)各评委得分平均值	92.94					
北京 锦锋 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	16.90	19.11	16.77	17.29	19.76	
	2)项目管理机构	1.56	1.54	1.56	1.54	1.56	
	3)投标报价	53.60					
	4)信誉	3.68	3.68	3.68	3.68	3.68	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	76.59					



	7)各评委得分平均值	76.59					
中新合创建设集团有限公司	1)施工组织设计	16.77	17.55	16.77	18.20	19.89	
	2)项目管理机构	1.80	1.80	1.80	1.80	1.80	
	3)投标报价	60.97					
	4)信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.48					
	7)各评委得分平均值	84.48					
方圆化集团有限公司	1)施工组织设计	19.50	18.59	17.29	18.59	20.54	
	2)项目管理机构	1.76	1.80	1.72	1.76	1.72	
	3)投标报价	62.98					
	4)信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.45					
	7)各评委得分平均值	88.45					
北京晟图建筑工程有限公司	1)施工组织设计	17.55	19.24	17.55	18.72	20.28	
	2)项目管理机构	1.18	1.16	1.16	1.16	1.16	
	3)投标报价	60.97					
	4)信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	84.52					
	7) 各评委得分平均值	84.52					
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	17.55	17.81	17.55	20.54	20.41	
	2) 项目管理机构	1.90	1.92	1.90	1.84	1.92	
	3) 投标报价	64.99					
	4) 信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.39					
	7) 各评委得分平均值	90.39					
中昊 欣源 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.03	18.07	16.25	17.55	19.37	
	2) 项目管理机构	1.76	1.74	1.76	1.76	1.76	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.98					
	7) 各评委得分平均值	90.98					
中交一航 局集团 有限公司	1) 施工组织设计	17.94	17.68	16.38	17.68	19.50	
	2) 项目管理机构	1.80	1.80	1.80	1.80	1.80	
	3) 投标报价	62.98					
	4) 信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	



戴工 建设 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.10					
	7)各评委得分平均值	87.10					
中京 宏基 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	13.78	14.17	12.48	14.04	15.60	
	2)项目管理机构	1.62	1.64	1.62	1.62	1.62	
	3)投标报价	53.60					
	4)信誉	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	71.77					
	7)各评委得分平均值	71.77					
中坝 建工 (北京) 有限 公司	1)施工组织设计	16.77	18.85	17.42	17.55	21.19	
	2)项目管理机构	1.66	1.66	1.66	1.66	1.62	
	3)投标报价	64.99					
	4)信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.57					
	7)各评委得分平均值	88.57					
中土 华建 (北京) 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	16.64	18.59	15.99	16.90	19.76	
	2)项目管理机构	1.44	1.50	1.44	1.48	1.40	



3) 投标报价	53.60					
4) 信誉	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43
5) 其他因素	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计	74.88					
7) 各评委得分平均值	74.88					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司
第二中标候选人	北京国际建设集团有限公司
第三中标候选人	中昊欣源建设集团有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112012201221271</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京国际建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112011201118519</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	中昊欣源建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(特种防雷)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 施工劳务不分等级 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(特殊设备起重吊装)专业承包不分等级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>机电、建筑、市政公用工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112016201759883</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

公示期间, 投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的, 请以书面形式加盖单位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人或招标代理机构提出, 电子邮箱 121906145@qq.com, 联系人: 孙工 联系电话: 13520288155, 地址: 北京市丰台区丰台北路17号院14层1405。

#### 六、其他

 招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)	法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章) 
--	---



日期: 2025 年 04 月 07 日