

红领巾桥区积水点治理工程 监理资格预审公告

1. 招标条件

本工程红领巾桥区积水点治理工程已由北京市发展和改革委员会以京发改（审）〔2025〕85号批准建设，招标人为北京城市排水集团有限责任公司，建设资金来自政府投资（地方），工程出资比例为100%。本工程已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设地点北京市朝阳区

2.2 本工程的建设规模一、泵站工程方案：本项目总建设用地面积约1945.3平方米（实际用地面积以钉桩为准），总建筑面积745.02平方米，其中地上建筑面积528.54平方米，地下建筑面积216.48平方米，地上部分建筑高度为7.5米，地下部分建筑高度-2.5米。地上建筑层数1层，地下建筑层数1层（实际规模以建设工程规划许可证为准）。随泵站合建初雨池及调蓄池，初期雨水收集池有效池容1170立方米，雨水调蓄池有效池容600立方米，总有效池容1770立方米。二、管线工程方案：配套新建进退水管线，其中红领巾桥区西北侧雨水1线起点位于东四环路西侧辅路，终点至红领巾湖，管线位于东四环路永中以西28.7-55.7米，管线规模DN600-1400毫米，管线长度约504米。桥区东北侧雨水2线起点位于东四环路东侧辅路，终点至红领巾湖，管线位于东四环路永中以东21.7-58.4米，管线规模DN600-1400毫米，管线长度约217米。桥区西南侧雨水3线起点位于东四环路西侧桥下辅路，终点至现状雨水管线，管线位于东四环路永中以西36.8-65.1米，管线规模DN1000毫米，管线长度约190米。桥区东南侧雨水4线起点位于东四环路东侧桥下辅路，终点至东四环路东红线，管线位于东四环路永中以东32-60米，管线规模DN800-2000毫米，管线长度约177米。桥区东南侧雨水5线起点位于东四环路东侧二道沟北侧，终点位于二道沟，管线规模DN2000毫米，管线长度约38米。桥区东南侧污水管线起点位于东四环路东红线，终点至现状污水管线，管线规模DN400毫米，管线长度约17米，监理合同估算金额145万元工程概算（估算）投资额6723（万元）

2.3 本工程的计划工期574日历天

2.4 本工程的招标范围红领巾桥区积水点治理工程施工图纸范围内全部工程的监理工作

2.5 其他/

3. 申请人资格要求

3.1 申请人须具备工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理乙级及以上（专业、等级）工程监理资质，具有/（近年类似工程描述）监理业绩。其中，申请人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业市政公用工程，具有总监理工程师任命书。拟派总监理工程师可以（可以或不可以）同时担任其他建设工程总监理工程师。

3.2 本工程不接受（接受或不接受）联合体资格预审申请。接受联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本工程中提出资格预审申请。

3.3 其他资格要求：/

4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本工程资格预审采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 其他信誉要求



本次资格预审将对申请人的诉讼及仲裁情况、不良行为记录等其他信誉要求予以评定。

其他信誉要求_____本工程资格预审将对申请人的诉讼及仲裁情况、不良行为记录等信誉要求情况予以评定_____

4.3 施工安全风险企业

本工程资格预审对施工安全风险企业_____采用_____（采用/不采用）否决性惩戒。

5. 资格预审方法

本工程资格预审方法采用_____有限数量制_____（合格制或有限数量制）。采用有限数量制时，当通过资格审查的申请人多于_____7_____家时，通过资格预审的申请人限定为_____7_____家。

6. 资格预审文件的获取

凡有意申请资格预审者且资质符合本章第3.1款规定的，方可于_____2025_____年_____04_____月_____22_____日_____16_____时_____00_____分至_____2025_____年_____04_____月_____27_____日_____16_____时_____00_____分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：_____https://ggzyfw.beijing.gov.cn_____）下载资格预审文件。

7. 资格预审申请文件的递交

7.1 递交资格预审申请文件的截止时间（申请截止时间，下同）为_____2025_____年_____05_____月_____07_____日_____16_____时_____00_____分。申请人资质符合本章第3.1款规定的，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：_____https://ggzyfw.beijing.gov.cn_____）上传资格预审申请文件，并保存文件上传成功回执，递交时间以回执载明的上传成功时间为准。

7.2 电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台“全国公共资源交易平台（北京市）”，网址：_____https://ggzyfw.beijing.gov.cn_____上发布，同时在_____中国招标投标公共服务平台（网址：http://www.cebpubservice.cn/）_____（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 联系方式

招 标 人：北京城市排水集团有限责任公司

地 址：北京市西城区车公庄大街北里乙37号

联 系 人：李裔萍

电 话：010-87905408

传 真：/

电子邮箱：/

招标人项目负责人：李裔萍

招标人项目负责人联系电话：010-87905408

招标人内部纪检监察联系方式：010-87905582

招标代理机构：北京安泰恒工程项目管理有限公司

地 址：北京市海淀区紫竹院路88号紫竹花园B座1001、1002室

联 系 人：宋宝霞

电 话：010-68725288

传 真：010-68725288

电子邮箱：antaiheng88@163.com

招标人或招标代理机构：（盖单位CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

陆世强

日期： 2025 年 04 月 22 日

