

阎吕路（良三路-南水北调巡线路）道路工程及（雨水、污水、给水、再生水）管线工程（施工

）-第二标段 施工招标

资格预审公告

1. 招标条件

本工程阎吕路（良三路-南水北调巡线路）道路工程及（雨水、污水、给水、再生水）管线工程（施工）-第二标段已由北京市发展和改革委员会以京发改（审）（2025）165号批准建设，招标人为北京市交通委员会房山公路分局，建设资金来自政府投资（地方），工程出资比例为100%，招标代理机构为北京康顺通工程项目管理有限公司，工程已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人提出资格预审申请。

2. 工程概况与招标范围

- 2.1 本工程的建设地点房山区青龙湖镇，北起良三路，南至南水北调巡线路
- 2.2 本工程的建设规模道路位于焦万路至崇青西干渠、良坨路至南水北调巡线路，长约2.43公里（本标段涉及桩号K2+520-K4+120、K6+225-K7+055）；新建桥梁4座（土洞桥全长约70.08米、跨径布置为2×32米，3号山洪沟桥全长约60.08米、跨径布置为3×18米，崇青西干渠桥全长约19.04米、跨径布置为1×13米，南水北调保护桥全长约31.08米、跨径布置为1×25米）；新建雨水管线约1664米（管径D600~□2200x1800毫米）、雨水明渠约1578米、过路涵约157米（D1500毫米~□3000×1000毫米），污水管线约2063米（管径D800毫米）、给水管线约2754米（管径DN200毫米~DN1000毫米）、再生水管线约12米（管径DN200毫米）；新建给水加压泵站1座（设计规模为3.1万立方米/天）。合同估算价17243.83（万元）
- 2.3 本工程的工期要求563日历天
- 2.4 本工程招标范围道路工程、桥梁工程、雨水工程、污水工程、给水工程、再生水工程、给水加压泵站工程等图纸及工程量清单中的全部施工内容。
- 2.5 其他/

3. 申请人资格要求

3.1 本工程资格预审要求申请人具备市政公用工程施工总承包一级[新]及以上资质，近5年已竣工的单项合同额在9000万元(含)以上且包含城市道路施工内容的市政公用工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备市政公用工程专业注册建造师一级级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

3.2 本工程资格预审不接受联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格预审。

3.3 其他要求：/

4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本工程资格预审采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 施工安全风险企业

本工程资格预审对施工安全风险企业____采用____（采用/不采用）否决性惩戒。

4.3 其他信誉要求：____/____

5. 资格预审方法

本工程资格预审评审方法采用有限数量制。

6. 资格预审文件的获取

凡有意参与且资质符合本章第3.1款规定的，方可于____2025____年____04____月____04____日____09____时____00____分至____2025____年____04____月____09____日____16____时____00____分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载资格预审文件。

7. 资格预审申请文件的递交

凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留成功上传回执。本工程递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为____2025____年____04____月____14____日____17____时____00____分。

电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上发布，同时在____中国招标投标公共服务平台____（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 联系方式

招 标 人：北京市交通委员会房山公路分局

地 址：北京市房山区良乡长虹西路28号

联 系 人：张啸天

电 话：010-69376106

电子邮件：/

招标人项目负责人：张啸天

招标人项目负责人联系电话：010-69376106

招标人内部纪检监察联系方式：010-69376169

招标代理机构：北京康顺通工程项目管理有限公司

地 址：北京经济技术开发区BDA国际企业大道C48-1

联 系 人：白贵雅、王成

电 话：010-67856345

电子邮件：kst68174001@163.com



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 04 月 03 日