

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	建洲建设工程集团有限公司									
2	北京戎信建筑工程有限公司									
3	北京建海伟业建筑装饰有限公司									
4	江苏建设控股集团有限公司									
5	神州必晟建设发展有限公司									
6	北京艺成园装修设计有限公司									
7	北京群成建设集团股份有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京建海伟业建筑装饰有限公司	39827458.18	200	合格	样板	2085731.17	0.00		周洲	
2	北京戎信建筑工程有限公司	39819856.89	200	合格	样板	1969091.56	0.00		熊艳艳	
3	建洲建设工程集团有限公司	39887958.42	200	合格	样板	1879384.30	0.00		周元	
4	江苏建设控股集团有限公司	39907435.81	200	合格	样板	1742308.74	0.00		乔明	

	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)
■ 招标控制价	39918247.02	200	合格	样板	1800159.69	0.00

其他情况记录												
三、评标情况												
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据										
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果					
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5						
建洲 建设 工程 集团 有限 公司	1)施工组织设计	25.20	25.00	22.50	22.80	23.70						
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--						
	3)投标报价	65.00										
	4)信誉	--	--	--	--	--						
	5)其他因素	--	--	--	--	--						
	6)详细评审得分合计	88.73										
	7)各评委得分平均值	88.73										
	1)施工组织设计	24.80	24.70	21.10	23.60	24.10						

北京 戎信 建筑 装饰 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价				70.00			
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计				93.30			
	7) 各评委得分平均值				93.30			
北京 建海 伟业 建筑 装饰 有限 公司	1) 施工组织设计	27.00	26.80	27.40	26.00	27.10		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价				70.00			
	4) 信誉	--	--	--	--	--		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计				97.07			
	7) 各评委得分平均值				97.07			
江苏 建设 控股 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	25.60	25.40	24.70	24.70	25.60		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价				65.00			
	4) 信誉	--	--	--	--	--		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计				90.23			
	7) 各评委得分平均值				90.23			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单

北京建海伟业建筑装饰有限公司

北京戎信建筑工程有限公司

江苏建设控股集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建海伟业建筑装饰有限公司	<p>1、本单位具有 <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>，<u>已完工的单项合同额在2000万元(含)以上的建筑装饰装修工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112018201907198</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京戎信建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>资质</u>，<u>已完工的单项合同额在2000万元(含)以上的建筑装饰装修工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112015201532408</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	江苏建设控股集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u>，<u>已完工的单项合同额在2000万元(含)以上的建筑装饰装修工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>苏1322016201706240</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：高海明。电话：13920934251。

六、其他

本工程采用评定分离的评标方法和定标方法，评优择优选择分包人。中标候选人不排序。

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 04 月 18 日