

海淀区树村资金平衡用地统筹城中村改造上庄保障性租赁住房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（方案设计、初步设计、施工图设计）

中标候选人公示

（招标编号： S110000A001040564001 ）

公示开始时间： 2025-04-08 10:00:00	公示结束时间： 2025-04-11 17:00:00
-----------------------------	-----------------------------

本 海淀区树村资金平衡用地统筹城中村改造上庄保障性租赁住房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001040564001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况				
1、中标候选人基本情况				
排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	2650000.00	合格	91
2	中铁房地产集团设计咨询有限公司	2258000.00	合格	91
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	3586156.00	合格	91
2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况				
排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	唐佳佳	一级注册建筑师	20121104226
2	中铁房地产集团设计咨询有限公司	尚云涛	一级注册建筑师	20134411184
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	王亚峰	一级注册建筑师	20141104666
3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件				
排序	中标候选人名称	响应情况		
1	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	响应		
2	中铁房地产集团设计咨询有限公司	响应		
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	响应		

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	91.17
2	中铁房地产集团设计咨询有限公司	76.49
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	67.82

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
----	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

异议以书面形式递交至北京泛华国金工程咨询有限公司（北京市海淀区阜外亮甲店1号恩济西园产业园16号楼A座106室），联系人：金鹏，联系方式：18611821519

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招 标 人：北京海保发城市更新建设有限公司	招标代理机构：北京泛华国金工程咨询有限公司
地址：北京市海淀区北京市海淀区东北旺村南1幢二层220	地址：北京市海淀区北京市海淀区阜外亮甲店1号恩济西园产业园16号楼A座
联系人：尚芬	联系人：金鹏
电话：18600431356	电话：18611821519
电子邮件：	电子邮件：zbyb@pgecc.com
2025年04月08日	

返回