



通学空间提升工程（第二批）

资格预审公告

一、招标条件

通学空间提升工程（第二批）（招标项目编号：无），已由 北京市西城区发展和改革委员会 批准（北京市西城区发展和改革委员会关于通学空间提升工程（第二批）实施方案的批复（京西城发改（审）（2025）4号）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 100%，招标人为 北京市西城区教育委员会，招标代理机构为 北京方信达工程造价咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围： 北京市西城区育民小学（分校），建设内容包括拆除工程，更新大门挡墙、电动伸缩门、地面、围墙等，新做骑楼通道柱子软包、南侧围墙穿孔铝板等、北京市西城区育民小学（白云观校区），建设内容包括拆除工程，更新铁艺栏杆、花池面层等，新做电箱钢木造型围挡、竹木板景观坐凳等、北京市宣武师范学校附属第一小学（右安门校区），建设内容包括拆除工程，更新校园主入口伸缩门、铁艺门、铁艺柱、围墙等，新做立体展板、宣传栏等、北京市第十五中学附属小学，建设内容包括拆除工程，新做门卫室、围墙、立体展板、垃圾站、电动平移门、电动铁艺大门、文化宣传栏，室外地面恢复铺装透水砖等、北京市宣武回民小学（低年级部），建设内容包括拆除工程，新做及更新室外沥青路、石材坡道、台阶、不锈钢栏杆，围墙，亚克力造型宣传栏、不锈钢伸缩门、栏杆等、北京市第十五中学（春明校区），建设内容包括拆除工程，新做及更新门卫室墙面、门窗，文化宣传栏、东侧校内围墙、西侧校外围墙等、北京市铁路第二中学（南校区），建设内容包括拆除工程，新做及更新铁艺大门、围栏、人物运动剪影、柱子及围墙，恢复铺装透水砖等、北京市第四十四中学，建设内容包括拆除工程，新做及更新电动伸缩门、大门挡墙、围墙、花池、木桥、栏杆、凉亭、造型诗词板、条板座椅等、北京市第八中学（原8中分），建设内容包括拆除工程，新做及更新围墙、景观花池、围廊，室外地面恢复铺装透水砖等、北京市第

八中学（初中部），建设内容包括拆除工程，新做及更新垃圾站不锈钢平移门、外墙、室外地面，自行车棚，围栏，人物运动剪影板，不锈钢展窗等设计图纸及工程量清单包括的全部内容。

招标暂估金额: 9151700 (元人民币)

项目地址: 北京 西城 包含5所小学和5所中学共十址，包括北京市西城区育民小学（分校），位于真武庙三条5号；北京市西城区育民小学（白云观校区），位于白云观北里11号；北京市宣武师范学校附属第一小学（右安校区），位于新安中里二巷 10号；北京市第十五中学附属小学，位于白纸坊东街27号；北京市宣武回民小学（低年级部），位于牛街西里一区5号；北京市第十五中学（春明校区），位于盆儿胡同55号、58号；北京市铁路第二中学（南校区）

其它说明: 无

三、申请人资格要求

申请人资格要求 具备建筑工程施工总承包三级[新]及以上资质， / (近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级(含以上级)注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B本)，且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间: 2025-04-03 16:00:00 – 2025-04-08 16:00:00

文件获取方法: 通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台(网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 下载资格预审文件。

文件获取地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

文件是否收费: 否

其它说明: /

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间: 2025-04-14 16:00:00

文件递交方法: 凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台(网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 上传资格预审申请文件。

文件递交地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明: /

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制, 当通过详细审查的申请人多于 家时, 通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容: /

在资格预审文件获取的有效时间内, 下载文件家数不足 7 (含) 家, 或者在资格预审申请文件递交的有效时间内, 递交文件家数不足 7 (含) 家, 本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件, 如资格预审转为资格后审, 潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易平台 (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/);

九、联系方式

招标人名称: 北京市西城区教育委员会

地址: 北京市西城区广安门内大街165号翔达大厦

联系人: 谢老师

联系电话: 010-82053180

电子邮件: /

传真: /

网址: /

招标人账号: 121101024008219165

招标人开户行: 北京银行华安支行营业部

招标代理机构名称: 北京方信达工程造价咨询有限公司

地址: 北京市西城区鸭子桥路6号 (万隆酒店403室)

联系人: 李阳

联系电话: 15330195519

电子邮件: /

传真: /

网址: /

招标代理机构账号: 11001029500053017804

招标代理机构开户行: 建行北京经济技术开发区



声明: 依据相关法律法规规定, 本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务, 不具有行政监督管理责任, 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定, 如有违法违规行为, 招标人自行承担相应法律责任。