

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京城乡建设集团有限责任公司									
2	北京城建八建设发展有限责任公司									
3	北京住总装饰有限责任公司									
4	北京城建远东建设投资集团有限公司									
5	北京金碧筑业装饰工程技术有限公司									
6	北京市第五建筑工程集团有限公司									
7	北京首华建设经营有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	35555556.67	594	合格	绿色	0.00	0.00		孙勇	
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	34847930.33	594	合格	绿色	0.00	0.00		迟镜	
3	北京城乡建设集团有限责任公司	35548444.85	594	合格	绿色	0.00	0.00		宋立艳	



4	北京金碧筑业装饰工程技术有限公司	35523553.47	594	合格	绿色	0.00	0.00		邬建		
5	北京住总装饰有限责任公司	35132403.23	594	合格	绿色	0.00	0.00		史新华		
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)				
■招标控制价	35559112.58	594	合格	绿色	0.00	0.00					
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京城乡建设集团有限责任公司	1)施工组织设计	23.50	22.56	20.40	22.90	23.40	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	

	3) 投标报价	68.53					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.48					
	7) 各评委得分平均值	91.48					
北京城建八建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	22.50	22.86	20.40	23.90	22.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.46					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.91					
	7) 各评委得分平均值	90.91					
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	22.00	21.98	21.30	23.50	21.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.40					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.16					
	7) 各评委得分平均值	90.16					
	1) 施工组织设计	22.50	22.41	20.40	23.10	23.20	



2018年1月1日

北京城建远东建设投资集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.72			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			89.39			
	7)各评委得分平均值			89.39			
北京金碧筑业装饰工程技术有限公司	1)施工组织设计	26.00	24.67	23.20	26.50	26.60	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			68.81			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			94.53			
	7)各评委得分平均值			94.53			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京金碧筑业装饰工程技术有限公司
第二中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司
第三中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司



无

2018.11.27

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京金碧筑业装饰工程技术有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质，<u>具有已完工合同金额在2800（含）万元以上建筑装饰装修工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112006200811855</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京城乡建设集团有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质，<u>具有已完工合同金额在2800（含）万元以上建筑装饰装修工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112011201119230</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	北京城建八建设发展有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质，<u>具有已完工合同金额在2800（含）万元以上建筑装饰装修工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112009200914346</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。

六、其他

联系人：吴桂林 联系方式：13621268478

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 04 月 29 日



拖欠

2025.4.29