

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京城乡建设集团有限责任公司									
2	北京城建八建设发展有限责任公司									
3	北京住总装饰有限责任公司									
4	北京城建远东建设投资集团有限公司									
5	北京金碧筑业装饰工程有限公司									
6	北京市第五建筑工程集团有限公司									
7	北京首华建设经营有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限 公司	35555556.67	594	合格	绿色	0.00	0.00		孙勇	
2	北京城建远东建设投资集团有 限公司	34847930.33	594	合格	绿色	0.00	0.00		迟镜	
3	北京城乡建设集团有限公 司	35548444.85	594	合格	绿色	0.00	0.00		宋立艳	

4	北京金碧筑业装饰工程技术有限公司	35523553.47	594	合格	绿色	0.00	0.00		邬建	
5	北京住总装饰有限责任公司	35132403.23	594	合格	绿色	0.00	0.00		史新华	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		35559112.58	594	合格	绿色	0.00	0.00			
其他情况记录										
三、评标情况										
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据		修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5				
北京城乡建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	23.50	22.56	20.40	22.90	23.40				
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--				

	3) 投标报价	68.53					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.48					
	7) 各评委得分平均值	91.48					
北京 城建 八建 发展有 限责 任公 司	1) 施工组织设计	22.50	22.86	20.40	23.90	22.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.46					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.91					
	7) 各评委得分平均值	90.91					
北京 住总 装饰 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	22.00	21.98	21.30	23.50	21.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.40					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.16					
	7) 各评委得分平均值	90.16					
	1) 施工组织设计	22.50	22.41	20.40	23.10	23.20	



2024.11.14

北京城建远东建设投资有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.72					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.39					
	7) 各评委得分平均值	89.39					
北京金碧筑业装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	26.00	24.67	23.20	26.50	26.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.81					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.53					
	7) 各评委得分平均值	94.53					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京金碧筑业装饰工程有限公司						
第二中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司						
第三中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司						



王友

王友

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京金碧筑业装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包一级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质， <u>具有已完工合同金额在2800（含）万元以上建筑装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200811855</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
2	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>具有已完工合同金额在2800（含）万元以上建筑装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201119230</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
3	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>具有已完工合同金额在2800（含）万元以上建筑装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112009200914346</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。

六、其他

联系人：吴桂林 联系方式：13621268478

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 04 月 29 日



瓦友

材料