

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	凯基鼎世建设发展有限公司									
2	江苏恒龙装饰工程有限公司									
3	双蓝建设有限公司									
4	深圳市湛艺建设集团有限公司									
5	鸿川建筑产业集团有限公司									
6	方圆化集团有限公司									
7	深圳中壹建设(集团)有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人名称	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价 分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	方圆化集团有限公司	42424716.09	594	合格	绿色	0.00	0.00		袁书华	
2	鸿川建筑产业集团有限公司	43734121.83	594	合格	绿色	0.00	0.00		唐金龙	
3	江苏恒龙装饰工程有限公司	43561874.59	594	合格	绿色	0.00	0.00		张正杰	
4	凯基鼎世建设发展有限公司	43729970.96	594	合格	绿色	0.00	0.00		宋桂龙	
5	深圳市湛艺建设集团有限公司	40893930.11	594	合格	绿色	0.00	0.00		王勇	
6	深圳中壹建设(集团)有限公司	42555927.22	594	合格	绿色	0.00	0.00		黄勇华	

7	双蓝建设有限公司		43719845.43	594	合格	绿色	0.00	0.00	牛栋	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）		
■ 招标控制价		43736821.40	594	合格		绿色	0.00	0.00		
其他情况记录		江苏恒龙装饰工程有限公司： 投标文件的项目经理姓名“张正杰”，身份证号320826199304076411；资审申请文件中的项目经理姓名“王海洋”，身份证号340102198109052019								
三、评标情况										
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5				
	1) 施工组织设计	22.90	23.20	22.18	23.20	22.00				
	2) 项目管理机构		--	--	--	--				
	3) 投标报价	65.70								



Handwritten signature or mark.

凯基鼎世建设发展有限公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.46					
	7) 各评委得分平均值	88.46					
江苏恒龙装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	25.50	26.50	25.80	26.90	26.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.06					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.26					
	7) 各评委得分平均值	93.26					
双益建设有限公司	1) 施工组织设计	21.30	21.40	20.17	21.10	20.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.77					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.74					
	7) 各评委得分平均值	86.74					
	1) 施工组织设计	21.50	20.40	19.63	21.20	18.90	



2024.11.14

深圳市湛艺建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.81					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	79.22					
	7) 各评委得分平均值	79.22					
鸿川建筑产业集团有限公司	1) 施工组织设计	23.50	24.40	23.29	24.20	22.90	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.66					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.32					
	7) 各评委得分平均值	89.32					
方圆化集团有限公司	1) 施工组织设计	20.80	22.00	20.65	22.50	19.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.24					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.39					
	7) 各评委得分平均值	87.39					



张友

张友

深圳中壹建设(集团)有限公司	1) 施工组织设计	20.20	22.40	19.45	20.50	20.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.87					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.30					
	7) 各评委得分平均值	87.30					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		江苏恒龙装饰工程有限公司					
第二中标候选人		鸿川建筑产业集团有限公司					
第三中标候选人		凯基鼎世建设发展有限公司					



陈友

陈友

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	江苏恒龙装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>具有已完工合同金额在2800（含）万元以上建筑装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>苏1322018201902836</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	鸿川建筑产业集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>具有已完工合同金额在2800（含）万元以上建筑装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>陕1612015201614361</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	凯基鼎世建设发展有限公司	1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>具有已完工合同金额在2800（含）万元以上建筑装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201900481</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。

六、其他

联系人：吴桂林 联系方式：13621268478

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 04 月 29 日



陈友

陈友