

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中信建设有限责任公司										
2	北京市第五建筑工程集团有限公司										
3	北京城建七建设工程有限公司										
4	中国建筑一局(集团)有限公司										
5	北京住总集团有限责任公司										
6	北京建工路桥集团有限公司										
7	中国建筑第八工程局有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建七建设工程有限公司	238615336.78	639	合格	达标	11947118.14	58440000.00	12500000.00	93.17	龙源	
2	北京建工路桥集团有限公司	241100384.48	639	合格	达标	12744119.04	58440000.00	12500000.00	95.08	白应龙	
3	北京市第五建筑工程集团有限 公司	241607537.17	639	合格	达标	11594729.97	58440000.00	12500000.00	97.50	耿宏春	
4	北京住总集团有限责任公司	240086079.47	639	合格	绿色	13237792.87	58440000.00	12500000.00	99.98	王文睿	
5	中国建筑第八工程局有限公司	238361888.88	639	合格	绿色	12264238.85	58440000.00	12500000.00	99.50	望天柱	



6	中国建筑一局(集团)有限公司		241759683.39	639	合格	达标	12659872.12	58440000.00	12500000.00	99.91	毛德莹	
7	中信建设有限责任公司		250836785.22	639	合格	达标	12700458.12	58440000.00	12500000.00	90.83	黄志文	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		253576340.83	639	合格		达标	12781568.89	58440000.00			12500000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7				
中信建设 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	16.50	19.88	18.50	16.88	21.50	18.50	18.63				
	2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--				



	3) 投标报价	39.00						
	4) 信誉	13.62	13.62	13.62	13.62	13.62	13.62	13.62
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	71.67						
	7) 各评委得分平均值	71.67						
北京市第五建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	9.75	11.75	11.75	12.75	12.63	13.75	12.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	14.63	14.63	14.63	14.63	14.63	14.63	14.63
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.98						
	7) 各评委得分平均值	83.98						
北京城建七建设工程有限公司	1) 施工组织设计	11.38	13.13	13.25	14.00	11.75	15.50	15.13
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.20						
	4) 信誉	13.98	13.98	13.98	13.98	13.98	13.98	13.98
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.63						
	7) 各评委得分平均值	85.63						
	1) 施工组织设计	14.88	21.13	19.75	17.63	17.38	21.13	19.63



中国建筑一局(集团)有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	14.99	14.99	14.99	14.99	14.99	14.99	14.99
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.09						
	7) 各评委得分平均值	91.09						
北京住总集团有限责任公司	1) 施工组织设计	13.88	23.50	17.50	17.25	23.00	17.50	18.13
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.75						
	7) 各评委得分平均值	94.75						
北京建工路桥集团有限公司	1) 施工组织设计	13.75	15.50	16.25	14.50	14.38	17.38	16.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	14.26	14.26	14.26	14.26	14.26	14.26	14.26
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.59						
	7) 各评委得分平均值	86.59						



中国建筑第八工程局有限公司	1) 施工组织设计	19.88	17.75	19.75	17.13	18.63	21.13	19.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.20						
	4) 信誉	14.93	14.93	14.93	14.93	14.93	14.93	14.93
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.18						
	7) 各评委得分平均值	92.18						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京住总集团有限责任公司						
第二中标候选人		中国建筑第八工程局有限公司						
第三中标候选人		中国建筑一局(集团)有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>水利水电工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112010201117798</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
2	中国建筑第八工程局有限公司	1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级</u> <u>工程设计综合资质甲级</u> <u>公路工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>沪1312018201901717</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
3	中国建筑一局(集团)有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201635020</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>

五、提出异议的渠道和方式


投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人:李蕊 联系电话:15110203770。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 04 月 28 日

