

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京仁泽建设监理有限公司								
2	北京顺政通工程监理有限公司								
3	北京东方华太建设监理有限公司								
4	北京华达建业工程管理股份有限公司								
5	北京方圆工程监理有限公司								
6	北京建兴宏图工程管理有限公司								
7	中基华工程管理集团有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			

1	北京仁泽建设监理有限公司	554254.00	554254.00	0.00	共计 288 日历天 ；自 2025年04月 12日 始，至 2026年01月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。		刘保华	
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	556002.00	556002.00	0.00	共计 288 日历天 ；自 2025年04月 12日 始，至 2026年01月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24 个月； (2) 其他相关服 务期限/_。		李昌申	
3	北京方圆工程监理有限公司	546296.00	546296.00	0.00	共计 288 日历天 ；自 2025年04月 12日 始，至 2026年01月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24 个月； (2) 其他相关服 务期限/_。		李朝光	
4	北京顺政通工程监理有限公司	555538.00	555538.00	0.00	共计 288 日历天 ；自 2025年04月 12日 始，至 2026年01月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。		张辉	

5	北京东方华太建设监理有限公司	548956.00	548956.00	0.00	共计 288 日历天；自 2025年04月12日 始，至2026年01月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		张军辉	
6	中基华工程管理集团有限公司	556300.00	556300.00	0.00	共计 288 日历天；自 2025年04月12日 始，至2026年01月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		张献生	
7	北京建兴宏图工程管理有限公司	553580.00	553580.00	0.00	共计 288 日历天；自 2025年04月12日 始，至2026年01月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		刘文利	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		556300.00							
其他情况记录：		以下企业资质查询均不存在异常：中基华工程管理集团有限公司、北京建兴宏图工程管理有限公司、北京方圆工程监理有限公司、北京华达建业工程管理股份有限公司、北京东方华太建设监理有限公司、北京顺政通工程监理有限公司、北京仁泽建设监理有限公司。							

三、评标情况

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

北京顺政通工程 监理有限公司	技术部分	40.70	49.10	51.50	61.80	62.00	42.50	53.00	60.00	45.00	
	投标报价部分	29.69									
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	70.39	78.79	81.19	91.49	91.69	72.19	82.69	89.69	74.69	
	最终评审得分	81.53									
北京东方华太建 设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	52.50	45.80	57.50	64.70	62.00	41.50	56.00	62.00	54.00	
	投标报价部分	29.49									
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.99	75.29	86.99	94.19	91.49	70.99	85.49	91.49	83.49	
	最终评审得分	83.60									
北京华达建业工 程管理股份有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.60	47.10	52.50	62.30	63.00	41.00	56.00	51.00	48.00	
	投标报价部分	29.62									
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.22	76.72	82.12	91.92	92.62	70.62	85.62	80.62	77.62	

中基华工程管理 集团有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.37	79.47	80.07	89.57	93.07	68.07	83.57	87.57	70.57
	最终评审得分	79.84								

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京建兴宏图工程管理有限公司
第二中标候选人	北京仁泽建设监理有限公司
第三中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建兴宏图工程管理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00780574，注册专业 有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
2	北京仁泽建设监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00465839，注册专业 有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
3	北京东方华太建设监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00501852，注册专业 有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： /</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如对上述评标结果有异议，请在公示期内将加盖公章的书面材料送至招标人。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

马思凡

日期： 2025 年 04 月 03 日