

中标候选人公示附件

一、投标人名称						
序号	投标人名称					
1	中国建筑东北设计研究院有限公司和沈阳东北工程建设发展有限公司联合体					
2	中国友发国际工程设计咨询有限公司					
3	中科（北京）建筑规划设计研究院有限公司和北京北辰工程建设监理有限公司联合体					
4	北京市建筑设计研究院股份有限公司和北京宏远工程建设管理有限责任公司联合体					
二、开标记录						
序号	投标人名称	投标报价 (元)	服务周期	项目负责人 (总咨询师)	对开标有无 异议	投标人签名
1	中国友发国际工程设计咨询有限公司	1360683.02	全过程咨询服务期限为330日历天(暂定)(具体以签订合同之日起,至全部咨询工作完成并提交成果文件时间为准),其中,设计周期为30日历天,监理服务期限为180日历天。	解坊利	无	肖宇晨
2	中国建筑东北设计研究院有限公司和沈阳东北工程建设发展有限公司联合体	1262489.40	全过程咨询服务期限为330日历天(暂定)(具体以签订合同之日起,至全部咨询工作完成并提交成果文件时间为准),其中,设计周期为30日历天,监理服务期限为180日历天。	崔国明	无	王天琪
3	中科（北京）建筑规划设计研究院有限公司和北京北辰工程建设监理有限公司联合体	1332628.00	全过程咨询服务期限为330日历天(暂定)(具体以签订合同之日起,至全部咨询工作完成并提交成果文件时间为准),其中,设计周期为30日历天,监理服务期限为180日历天。	王大伟	无	朱来伟
4	北京市建筑设计研究院股份有限公司和北京宏远工程建设管理有限责任公司联合体	1206379.00	全过程咨询服务期限为330日历天(暂定)(具体以签订合同之日起,至全部咨询工作完成并提交成果文件时间为准),其中,设计周期为30日历天,监理服务期限为180日历天。	郭文辉	无	王东亮
最高投标限价			1402766.00			
其他情况记录			中科（北京）建筑规划设计研究院有限公司和北京北辰工程建设监理有限公司联合体所报投标文件（商务部分）投标含中的法定代表人或其委托代理人未签字或盖章。			
三、评标情况						
（一）投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据						
序号	投标文件被判为废标的投标人名称	废标的原因及依据				
1	中科（北京）建筑规划设计研究院有限公司和北京北辰工程建设监理有限公司联合体	投标函中的法定代表人或其委托代理人未签字或盖章,未通过形式评审。				

中标候选人公示附件

(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据		修正结果		
无								
(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中国友发国际工程设计咨询有限公司	全过程工程咨询服务实施方案	48.00	48.00	41.00	39.00	37.00	50.50	29.00
	商务部分	4.0						
	投标报价	8.00						
	最终评审得分	53.79						
中国建筑东北设计研究院有限公司和沈阳东北工程建设发展有限公司联合体	全过程工程咨询服务实施方案	70.80	72.00	71.00	66.50	71.00	70.10	70.00
	商务部分	5.00						
	投标报价	14.50						
	最终评审得分	89.70						
中科（北京）建筑规划设计研究院有限公司和北京北辰工程监理有限公司联合体	全过程工程咨询服务实施方案	49.30	47.00	41.00	39.00	43.00	52.20	37.00
	商务部分	\						
	投标报价	\						
	最终评审得分	\						
北京市建筑设计研	全过程工程咨询服务实施方案	57.80	51.00	56.00	54.50	57.00	60.30	52.00

中标候选人公示附件

究院股份 有限公司 和北京宏 远工程建 设管理有 限责任公 司联合体	商务部分	4.00
	投标报价	12.50
	最终评审得分	72.01

(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	中国建筑东北设计研究院有限公司和沈阳东北工程建设发展有限公司联合体
第二中标候选人	北京市建筑设计研究院股份有限公司和北京宏远工程建设管理有限责任公司联合体
第三中标候选人	中国友发国际工程设计咨询有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑东北设计研究院有限公司和沈阳东北工程建设发展有限公司联合体	1、本单位具有建设行政主管部门核发的建筑行业(建筑工程)工程设计甲级资质，具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理甲级资质，近五年具有单项合同建筑面积在15000平方米（含）以上或者总投资在1800万元（含）以上或者合同金额在36万元（含）以上的房屋建筑工程或装饰装修或装修改造或老旧小区改造工程设计业绩；（2）近五年具有包含设计内容的合同金额在110万元（含）以上的全过程工程咨询类业绩；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派监理负责人汪英鹏具备注册监理工程师，证书编号：00869398；同时须具备土建专业的工程师。 2、其他承诺：/
2	北京市建筑设计研究院股份有限公司和北京宏远工程建设管理有限责任公司联合体	1、本单位具有建设行政主管部门核发的建筑行业设计甲级资质，具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理甲级资质，近五年具有单项合同建筑面积在15000平方米（含）以上或者总投资在1800万元（含）以上或者合同金额在36万元（含）以上的房屋建筑工程或装饰装修或装修改造或老旧小区改造工程设计业绩；（2）近五年具有包含设计内容的合同金额在110万元（含）以上的全过程工程咨询类业绩；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派监理负责人胡佳胜具备注册监理工程师，证书编号：00393459；同时须具备土木工程专业的工程师。 2、其他承诺：/
3	中国友发国际工程设计咨询有限公司	1、本单位具有建设行政主管部门核发的建筑行业(建筑工程)工程设计甲级资质，具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理甲级资质，近五年具有单项合同建筑面积在15000平方米（含）以上或者总投资在1800万元（含）以上或者合同金额在36万元（含）以上的房屋建筑工程或装饰装修或装修改造或老旧小区改造工程设计业绩；（2）近五年具有包含设计内容的合同金额在110万元（含）以上的全过程工程咨询类业绩；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派监理负责人王涛具备注册监理工程师，证书编号：00448789；同时须具备土木工程专业的工程师。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式	
投标人如有异议，请与北京中润达工程咨询有限公联系。联系人：孙工，联系电话：18612213216。	

中标候选人公示附件

六、其他	
无	
招标人（公章）	法定代表人或其委托代理人： 日期：2025年4月7日



*[Handwritten signature]*