

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                 |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
|----------------|-----------------|-------------|-------------------|----------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人      |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 1              | 中冶京诚工程技术有限公司    |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 2              | 中集建设集团有限公司      |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 3              | 北京城建集团有限责任公司    |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 4              | 北京市建筑装饰设计工程有限公司 |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 5              | 北京首华建设经营有限公司    |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 6              | 北京市大兴区建设集团有限公司  |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 7              | 中煤建设集团工程有限公司    |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 二、开标记录         |                 |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 序号             | 投标人             | 投标总价(元)     | 投标<br>工期<br>(日历天) | 质量<br>标准 | 安全生产标<br>准化<br>管理目标等<br>级 | 安全文明<br>施工费<br>含税金额<br>(元) | 专业工程<br>暂估价含<br>税金额<br>(元) | 暂列金额<br>含税金额<br>(元) | 企业市场行为信用评<br>价分值 | 拟派项目经理<br>(注册建造师) |                    |
|                |                 |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  | 姓名                | 市场行为<br>信用评价<br>分值 |
| 1              | 北京城建集团有限责任公司    | 14807648.19 | 140               | 合格       | 达标                        | 447438.37                  | 80000.00                   | 1000000.00          | 99.44            | 尚边疆               |                    |
| 2              | 北京市大兴区建设集团有限公司  | 14578663.74 | 140               | 合格       | 达标                        | 455357.21                  | 80000.00                   | 1000000.00          | 98.00            | 戴启军               |                    |
| 3              | 北京市建筑装饰设计工程有限公司 | 14883976.73 | 140               | 合格       | 达标                        | 445153.61                  | 80000.00                   | 1000000.00          | 88.50            | 赵乾宇               |                    |
| 4              | 北京首华建设经营有限公司    | 14654688.57 | 140               | 合格       | 达标                        | 467192.25                  | 80000.00                   | 1000000.00          | 78.36            | 周海滨               |                    |



|                               |                |             |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
|-------------------------------|----------------|-------------|-------|-------|---------------------------|----------------------------|----------------|------------|-------|-----------------|--|
| 5                             | 中集建设集团有限公司     | 14960305.49 | 140   | 合格    | 达标                        | 430728.91                  | 80000.00       | 1000000.00 | 73.50 | 杜润泽             |  |
| 6                             | 中煤建设集团工程有限公司   |             |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| 7                             | 中冶京诚工程技术有限公司   | 15263249.22 | 140   | 合格    | 达标                        | 436228.41                  | 80000.00       | 1000000.00 | 78.50 | 牛永忠             |  |
|                               |                | 总价（元）       | 要求工期  | 质量标准  | 安全生产标准<br>化<br>管理目标等<br>级 | 安全文明施<br>工费<br>含税金额<br>（元） | 专业工程暂估价含税金额（元） |            |       | 暂列金额<br>含税金额（元） |  |
| ■ 招标控制价<br>□ 标底               |                | 15265616.45 | 140   | 合格    | 达标                        | 461241.51                  | 80000.00       |            |       | 1000000.00      |  |
| 其他情况记录                        |                |             |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| 三、评标情况                        |                |             |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| （一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据   |                |             |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| 序号                            | 投标文件被否决的投标人名称  | 否决的原因及依据    |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
|                               |                |             |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 |                |             |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| 投标人名称                         | 清单/预算书<br>项目名称 | 修正内容        |       |       |                           |                            | 修正的原因及依据       |            |       | 修正结果            |  |
|                               |                |             |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| （三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）  |                |             |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| 评标委员会成员                       |                | 专家1         | 专家2   | 专家3   | 专家4                       | 专家5                        | 专家6            | 专家7        |       |                 |  |
|                               | 1) 施工组织设计      | 25.60       | 25.47 | 25.40 | 25.53                     | 25.45                      | 25.50          | 25.50      |       |                 |  |

|              |             |           |       |       |       |       |       |       |
|--------------|-------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 中冶京诚工程技术有限公司 | 2) 项目管理机构   | --        | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|              | 3) 投标报价     | 47.00     |       |       |       |       |       |       |
|              | 4) 信誉       | 3.93      | 3.93  | 3.93  | 3.93  | 3.93  | 3.93  | 3.93  |
|              | 5) 其他因素     | --        | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|              | 6) 详细评审得分合计 | 76.41     |       |       |       |       |       |       |
|              | 7) 各评委得分平均值 | 76.41     |       |       |       |       |       |       |
|              | 中集建设集团有限公司  | 1) 施工组织设计 | 16.44 | 16.33 | 16.20 | 16.40 | 16.25 | 16.40 |
| 2) 项目管理机构    |             | --        | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
| 3) 投标报价      |             | 62.00     |       |       |       |       |       |       |
| 4) 信誉        |             | 3.68      | 3.68  | 3.68  | 3.68  | 3.68  | 3.68  | 3.68  |
| 5) 其他因素      |             | --        | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
| 6) 详细评审得分合计  |             | 82.01     |       |       |       |       |       |       |
| 7) 各评委得分平均值  |             | 82.01     |       |       |       |       |       |       |
| 北京城建集团有限责任公司 | 1) 施工组织设计   | 27.10     | 26.95 | 27.20 | 27.20 | 27.18 | 27.10 | 26.93 |
|              | 2) 项目管理机构   | --        | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|              | 3) 投标报价     | 67.00     |       |       |       |       |       |       |
|              | 4) 信誉       | 4.97      | 4.97  | 4.97  | 4.97  | 4.97  | 4.97  | 4.97  |
|              | 5) 其他因素     | --        | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|              | 6) 详细评审得分合计 | 99.08     |       |       |       |       |       |       |
|              | 7) 各评委得分平均值 | 99.08     |       |       |       |       |       |       |

|                 |             |       |       |       |       |       |       |       |
|-----------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京市建筑装饰设计工程有限公司 | 1) 施工组织设计   | 25.50 | 25.25 | 25.20 | 25.50 | 25.28 | 25.20 | 25.25 |
|                 | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|                 | 3) 投标报价     | 62.00 |       |       |       |       |       |       |
|                 | 4) 信誉       | 4.43  | 4.43  | 4.43  | 4.43  | 4.43  | 4.43  | 4.43  |
|                 | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|                 | 6) 详细评审得分合计 | 91.73 |       |       |       |       |       |       |
|                 | 7) 各评委得分平均值 | 91.73 |       |       |       |       |       |       |
| 北京首华建设经营有限公司    | 1) 施工组织设计   | 18.13 | 18.35 | 18.15 | 18.15 | 18.40 | 18.05 | 18.20 |
|                 | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|                 | 3) 投标报价     | 64.00 |       |       |       |       |       |       |
|                 | 4) 信誉       | 3.92  | 3.92  | 3.92  | 3.92  | 3.92  | 3.92  | 3.92  |
|                 | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|                 | 6) 详细评审得分合计 | 86.12 |       |       |       |       |       |       |
|                 | 7) 各评委得分平均值 | 86.12 |       |       |       |       |       |       |
| 北京市大兴区建设集团有限公司  | 1) 施工组织设计   | 22.70 | 22.75 | 22.70 | 22.70 | 22.80 | 22.80 | 22.85 |
|                 | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|                 | 3) 投标报价     | 64.00 |       |       |       |       |       |       |
|                 | 4) 信誉       | 4.90  | 4.90  | 4.90  | 4.90  | 4.90  | 4.90  | 4.90  |
|                 | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|                 | 6) 详细评审得分合计 | 91.65 |       |       |       |       |       |       |



|                         |                 |       |
|-------------------------|-----------------|-------|
|                         | 7) 各评委得分平均值     | 91.65 |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 |                 |       |
| 第一中标候选人                 | 北京城建集团有限责任公司    |       |
| 第二中标候选人                 | 北京市建筑装饰设计工程有限公司 |       |
| 第三中标候选人                 | 北京市大兴区建设集团有限公司  |       |



| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件  |                 |   |
|---|-----------------|---|
| 序号  | 中标候选人名称         | 响应的资格能力条件   |
| 1   | 北京城建集团有限责任公司    | 1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200812203</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： <u>    /    </u>  |
| 2   | 北京市建筑装饰设计工程有限公司 | 1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200700592</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： <u>    /    </u>   |
| 3   | 北京市大兴区建设集团有限公司  | 1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112016201902985</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： <u>    /    </u> |
| 五、提出异议的渠道和方式  |                 |   |
| 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人吴玥 13651075208 |                 |   |
| 六、其他  |                 |   |
| /   |                 |   |
| <div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div> <div>崔涛</div>   |                 |   |
| 日期：2025 年 04 月 09 日   |                 |   |