

中标候选人公示附件

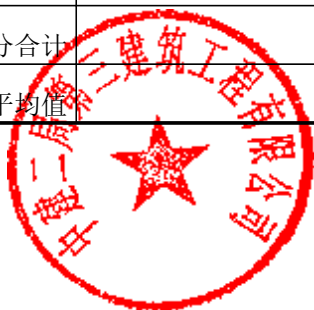
一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	国泰瑞安股份有限公司									
2	凯基鼎世建设发展有限公司									
3	北京华邑建设集团有限公司									
4	鸿川建筑产业集团有限公司									
5	茂荣集团股份有限公司									
6	深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司									
7	深圳市湛艺建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京华邑建设集团有限公司	6311042.00	600	合格	绿色	0.00	0.00		张贤嵩	
2	国泰瑞安股份有限公司	6235933.27	600	合格	绿色	0.00	0.00		陈其河	
3	鸿川建筑产业集团有限公司	6242244.96	600	合格	绿色	0.00	0.00		陈杰	
4	凯基鼎世建设发展有限公司	6232972.45	600	达标	绿色	0.00	0.00		刘炜	
5	茂荣集团股份有限公司	6218556.57	600	合格	绿色	0.00	0.00		苏云涛	
6	深圳市湛艺建设集团有限公司	6090764.16	600	合格	绿色	0.00	0.00		陈进	

7	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	6308824.00	600	合格	绿色	0.00	0.00		段延琳	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		6311673.37	600	合格	绿色	0.00	0.00			
其他情况记录		无								
三、评标情况										
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
1	凯基鼎世建设发展有限公司	1、响应性评审步骤工程质量评审项不通过，不通过原因：投标函中工程质量未响应招标文件中工程质量合格要求;投标函中工程质量未响应招标文件质量合格要求;投标函中工程质量未响应招标文件工程质量合格要求。;工程质量未响应招标文件中的质量要求。;投标函中工程质量标准达标，未响应招标文件中工程质量标准“合格”;投标函中工程质量未响应招标文件中质量合格要求。								
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7		
	1) 施工组织设计	26.50	26.10	26.42	25.60	25.42	24.70	25.80		



Handwritten signature or mark.

国泰瑞安股份有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.22						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.09						
	7) 各评委得分平均值	95.09						
凯基鼎世建设发展有限公司	1) 施工组织设计	23.00	23.70	23.31	22.60	22.48	21.88	23.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	22.98						
北京华邑建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.00	21.90	22.12	20.50	21.88	20.20	21.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.10						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.52						
	7) 各评委得分平均值	88.52						



Handwritten signature or mark.

鸿川 建筑 产业 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	22.00	22.10	22.54	21.60	22.12	20.50	22.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.43						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.50						
	7) 各评委得分平均值	91.50						
茂荣 集团 股份 有限 公司	1) 施工组织设计	23.50	23.50	23.72	23.00	24.61	22.30	23.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.64						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.08						
	7) 各评委得分平均值	93.08						
深圳 市卓 艺建 设装 饰工 程股 份有 限公 司	1) 施工组织设计	24.40	25.20	25.33	24.10	23.91	22.80	24.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.20						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.66						



2024.11.14

	7) 各评委得分平均值	91.66						
深圳市湛艺建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24.50	24.40	25.03	24.00	24.93	23.00	24.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.35						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.90						
	7) 各评委得分平均值	88.90						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	国泰瑞安股份有限公司							
第二中标候选人	茂荣集团股份有限公司							
第三中标候选人	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司							



陈友

陈友

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	国泰瑞安股份有限公司	1、本单位具有 电子与智能化工程专业承包一级[新] 资质， 具有已完工合同金额在300（含）万元以上弱电工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1142012201305769， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	茂荣集团股份有限公司	1、本单位具有 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包一级[新] 资质， 具有已完工合同金额在300（含）万元以上弱电工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 闽1352007200904155， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包三级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 资质， 具有已完工合同金额在300（含）万元以上弱电工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 粤1442006200804318， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。

六、其他

联系人：吴桂林 联系方式：13621268478

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 04 月 08 日



陈友

陈友