

科方孵化器转型升级(二期)项目(方案设计、初步设计、施工图设计)招标公告

(招标编号：)

一、招标条件

本招标项目 科方孵化器转型升级(二期)项目(方案设计、初步设计、施工图设计) 已由 北京化学工业集团有限责任公司 以 北京化工集团关于科方孵化器转型升级(二期)项目的批复 批准建设，招标人为 北京北化生物科技有限公司 ，投资额为 15825 万元，建设资金来自 企业自筹资金 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 海淀区 中关村北大街 123 号科方孵化器原址

规模：地上建筑规模： 建筑面积 11546.99 平方米 ；地下建筑规模： 建筑面积 5742.68 平方米 ；建筑面积： 17289.67 m² ；建筑高度： 17.9 米 ；长度： 0 m ；

招标范围： 科方孵化器转型升级(二期)改造工程的方案设计、初步设计、施工图设计及施工阶段配合等相关设计服务。 ； 招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-04-24 09:00:00 至 2025-04-29 09:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： <https://zhjy.bcazc.com/zhjy/> ） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-05-15 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路 1 号(六里桥西南角)北京市政务服务中心 11 层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心 11 层（北京市丰台区西三环南路 1 号。）。

八、联系方式

招 标 人：北京北化生物科技有限公司

地 址：北京市海淀区中关村北大街 123 号

联 系 人：孙姝

电 话： 18811363719

电子 邮 件： /

招 标 代理 机构：中大信(北京)工程咨询有限公司

地 址：北京市经济技术开发区北京市经济技术开发区亦城时代

T7 商务楼 1905

联 系 人：栗天宇

电 话： 18613898025

电子 邮 件：