

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京六建集团有限责任公司										
2	北京城建北方集团有限公司										
3	北京城建建设工程有限公司										
4	中建二局第三建筑工程有限公司										
5	中铁十四局集团有限公司										
6	中国建筑第六工程局有限公司										
7	北京房地集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建北方集团有限公司	16932440.74	153	合格	达标	528150.05	1950000.00	1550000.00	98.30	于建辉	
2	北京城建建设工程有限公司	17432396.00	153	合格	达标	536930.48	1950000.00	1550000.00	93.00	李玉舟	
3	北京房地集团有限公司	16932496.36	153	合格	达标	520409.73	1950000.00	1550000.00	84.07	常向明	
4	北京六建集团有限责任公司	16932487.92	153	合格	达标	482991.31	1950000.00	1550000.00	96.00	尹硕	
5	中国建筑第六工程局有限公司	16932405.75	153	合格	达标	511224.91	1950000.00	1550000.00	93.00	裴鸿斌	



6	中建二局第三建筑工程有限公司	16937639.93	153	合格	达标	427165.29	1950000.00	1550000.00	92.40	严超	
7	中铁十四局集团有限公司	16932402.88	153	合格	达标	491780.60	1950000.00	1550000.00	69.50	梁衍涛	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		18013187.55	153	合格	达标	469182.74	1950000.00			1550000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
	1) 施工组织设计	20.72	20.72	20.72	20.72	20.72	20.72	20.72			



李一

北京六建集团有限责任公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.52						
	7) 各评委得分平均值	92.52						
北京城建北方集团有限公司	1) 施工组织设计	20.72	20.72	20.72	20.72	20.72	20.72	20.72
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.64						
	7) 各评委得分平均值	92.64						
北京城建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	22.96	22.96	22.96	22.96	22.96	22.96	22.96
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.60						
	4) 信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.21						
	7) 各评委得分平均值	81.21						



李

中建二局第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	21.28	21.28	21.28	21.28	21.28	21.28	21.28
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.62	4.62	4.62	4.62	4.62	4.62	4.62
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.55						
	7) 各评委得分平均值	89.55						
中铁十四局集团有限公司	1) 施工组织设计	22.40	22.40	22.40	22.40	22.40	22.40	22.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.88						
	7) 各评委得分平均值	92.88						
中国建筑第六工程局有限公司	1) 施工组织设计	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	26.32
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	99.65						

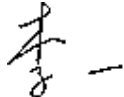


李

	7) 各评委得分平均值	99.65						
北京房地集团有限公司	1) 施工组织设计	22.40	22.40	22.40	22.40	22.40	22.40	22.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.60						
	7) 各评委得分平均值	93.60						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	中国建筑第六工程局有限公司							
第二中标候选人	北京房地集团有限公司							
第三中标候选人	中铁十四局集团有限公司							



李一

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第六工程局有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 津1312007200804410 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京房地集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 钢结构工程专业承包一级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包二级[新] <u> </u> 建筑幕墙工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 古建筑工程专业承包一级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 特种工程(结构补强)工程专业承包不分等级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112006200701621 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	中铁十四局集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 鲁1372017201822820 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：苏泓文，联系电话：010-62686506，地址：北京市海淀区海淀大街8号中钢国际广场16层。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		
日期： <u> </u> 2025 <u> </u> 年 <u> </u> 04 <u> </u> 月 <u> </u> 17 <u> </u> 日		