

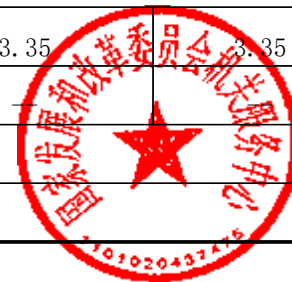
中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单												
序号	通过资格预审的申请人											
1	中天建设集团有限公司											
2	京开建设集团有限公司											
3	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司											
4	北京六建集团有限责任公司											
5	北京住总装饰有限责任公司											
6	北京市第三建筑工程有限公司											
7	北京住总建设安装工程有限责任公司											
二、开标记录												
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)		
										姓名	市场行为 信用评价 分值	
1	北京六建集团有限责任公司	6405423.67	102	合格	达标	192630.77	0.00	484000.00	95.00	尹硕		
2	北京市第三建筑工程有限公司	6404755.70	102	合格	达标	210245.84	0.00	484000.00	95.48	王莹		
3	北京住总建设安装工程有限责 任公司	6609758.91	102	合格	达标	217231.85	0.00	484000.00	83.50	韩顺鹏		
4	北京住总装饰有限责任公司	6404708.72	102	合格	达标	208608.04	0.00	484000.00	95.50	阴爽		
5	京开建设集团有限公司	6512343.08	102	合格	达标	220641.52	0.00	484000.00	85.50	马国		

6	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司		6437540.15	102	合格	达标	214127.55	0.00	484000.00	67.00	武立伟	
7	中天建设集团有限公司		6404714.74	102	合格	达标	204319.58	0.00	484000.00	89.50	迟宝新	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		6812074.65	102	合格		达标	222922.49	0.00			484000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		专家6	专家7
	1) 施工组织设计	11.48	9.52		12.04		10.64		10.08		11.20	9.24



中天建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.06						
	4) 信誉	4.48	4.48	4.48	4.48	4.48	4.48	4.48
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.12						
	7) 各评委得分平均值	81.12						
京开建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.86	17.78	21.22	16.38	20.44	21.84	17.78
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.54						
	4) 信誉	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.56						
	7) 各评委得分平均值	86.56						
中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	25.20	19.32	23.16	16.10	19.18	22.12	18.34
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.73						
	4) 信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.91						
	7) 各评委得分平均值	90.91						



北京六建集团有限责任公司	1) 施工组织设计	13.30	10.08	12.10	10.08	11.48	13.72	10.64
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.08						
	4) 信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.67						
	7) 各评委得分平均值	82.67						
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	25.76	21.14	24.64	18.90	21.98	27.02	20.02
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.06						
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.02						
	7) 各评委得分平均值	94.02						
北京市第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	11.62	9.10	11.06	9.10	9.94	13.58	9.24
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.06						
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.53						



	7) 各评委得分平均值	81.53						
北京住总建设安装工程有限责任公司	1) 施工组织设计	23.10	20.16	24.30	17.36	21.14	20.44	19.32
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.05						
	4) 信誉	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.06						
	7) 各评委得分平均值	82.06						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京住总装饰有限责任公司							
第二中标候选人	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司							
第三中标候选人	京开建设集团有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总装饰有限责任公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 消防设施工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京211201220134045__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 消防设施工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112011201117018__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	京开建设集团有限公司	1、本单位具有__环保工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112022202407878__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) ( <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ) 向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：丁瑞芹，电话：15701389217，邮箱：2311030873@qq.com。		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		
法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）		



刘超

日期： 2025 年 04 月 25 日

