

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中航天建设工程集团有限公司										
2	中电建建筑集团有限公司										
3	北京城建五建设集团有限公司										
4	中铁城建集团有限公司										
5	北京建工四建工程建设有限公司										
6	中国建筑一局(集团)有限公司										
7	中国新兴建设开发有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为 信 用 评 价 分 值
1	北京城建五建设集团有限公司	674195304.21	297	合格	达标	25574262.29	0.00	1090000.00	93.25	李海平	
2	北京建工四建工程建设有限公司	669437283.39	297	合格	达标	26454055.51	0.00	1090000.00	98.42	刘海山	
3	中电建建筑集团有限公司	676351534.63	297	合格	达标	38978166.16	0.00	1090000.00	87.50	高航	
4	中国建筑一局(集团)有限公司	672706697.74	297	合格	达标	37603145.33	0.00	1090000.00	99.88	侯龙	



5	中国新兴建设开发有限责任公司	666039714.42	297	合格	达标	29432790.28	0.00	1090000.00	96.30	张豫杰	
6	中航天建设工程集团有限公司	678273094.70	297	合格	达标	28127390.56	0.00	1090000.00	90.70	左昭青	
7	中铁城建集团有限公司	674874935.61	297	合格	达标	21274493.56	0.00	1090000.00	81.00	娄树华	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		679632362.88	297	合格	达标	0.00	0.00			1090000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3	专家4	专家5	专家6	专家7		



中航天建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.24	17.16	15.48	16.32	18.24	18.12	17.76
	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	54.01						
	4) 信誉	18.14	18.14	18.14	18.14	18.14	18.14	18.14
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	89.50						
	7) 各评委得分平均值	89.50						
中电建建筑集团有限公司	1) 施工组织设计	17.16	16.56	14.16	15.60	16.56	17.04	16.56
	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	54.82						
	4) 信誉	17.50	17.50	17.50	17.50	17.50	17.50	17.50
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	88.52						
	7) 各评委得分平均值	88.52						
北京城建五建集团有限公司	1) 施工组织设计	18.60	18.12	17.16	17.88	18.48	18.48	18.36
	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	55.72						
	4) 信誉	18.65	18.65	18.65	18.65	18.65	18.65	18.65
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	92.51						



	7) 各评委得分平均值	92.51						
中铁城建集团有限公司	1) 施工组织设计	15.60	15.36	14.64	15.96	15.84	16.20	16.20
	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	55.44						
	4) 信誉	16.20	16.20	16.20	16.20	16.20	16.20	16.20
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	87.29						
	7) 各评委得分平均值	87.29						
北京建工四建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.60	16.08	15.84	16.56	17.16	18.12	18.36
	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	54.98						
	4) 信誉	19.68	19.68	19.68	19.68	19.68	19.68	19.68
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	91.92						
	7) 各评委得分平均值	91.92						
中国建筑一局(集团)有限公司	1) 施工组织设计	20.88	20.88	22.68	19.80	19.20	20.52	20.64
	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	55.80						
	4) 信誉	19.98	19.98	19.98	19.98	19.98	19.98	19.98
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



	6) 详细评审得分合计	96.68						
	7) 各评委得分平均值	96.68						
中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	18.84	17.04	15.72	16.08	17.40	17.28	17.16
	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	54.14						
	4) 信誉	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	90.61						
	7) 各评委得分平均值	90.61						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	中国建筑一局(集团)有限公司							
第二中标候选人	北京城建五建设集团有限公司							
第三中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑一局(集团)有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近五年内具有已完工的合同额在1亿元及以上或建筑规模10万平方米及以上的房屋建筑工程施工总承包项目 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112017201745380 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京城建五建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 钢结构工程专业承包一级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 地基基础工程专业承包一级[新] <u> </u> 机电工程施工总承包二级[新] <u> </u> 起重设备安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包一级[新] <u> </u> 电力工程施工总承包二级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近五年内具有已完工的合同额在1亿元及以上或建筑规模10万平方米及以上的房屋建筑工程施工总承包项目 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程；机电工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112007200913619 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 地基基础工程专业承包二级[新] <u> </u> 起重设备安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包二级[新] <u> </u> 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 钢结构工程专业承包一级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 建筑行业设计甲级 <u> </u> 资质， <u> </u> 近五年内具有已完工的合同额在1亿元及以上或建筑规模10万平方米及以上的房屋建筑工程施工总承包项目 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112006200701803 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：张伟峰，83517150-614。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 04 月 09 日

