

海淀区民兵训练基地整修改造工程（一期）（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件	
本招标项目 海淀区民兵训练基地整修改造工程（一期）（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市海淀区发展和改革委员会 以 北京市海淀区发展和改革委员会关于海淀区民兵训练基地整修改造工程（一期）提前开展设计公开招标工作的批复 批准建设，招标人为 北京市海淀区温泉镇人民政府 ，投资额为 4254.13 万元，建设资金来自 海淀区政府固定资产投资 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。	
二、项目概况和招标范围	
本次招标项目的建设地点：北京市 海淀区 温泉镇	
规模：地上建筑规模： 建筑改造面积约6828.80平方米（其中地上建筑面积5968㎡），室外改造总面积约78954.10平方米 ；地下建筑规模：860.8㎡ ；建筑面积： 6828.8 m² ；建筑高度： 12米 ；长度： 0 m ；	
招标范围： 海淀区民兵训练基地整修改造工程（一期）的方案设计、初步设计、施工图设计并提供与本工程相关设计服务及配合。设计内容包括但不限于：屋面防水改造、采光顶增加遮阳设施、室内装修改造、室内门窗更换、空调系统、采暖系统、消防系统、给排水系统及电气系统改造；围墙局部加固修补及重建、大门更换翻新、室外场地布置、场地内道路改造、小市政改造等，详见设计任务书。 ；招标内容： 设计 。	
三、投标人资格要求	
投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 。	
本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。	
四、是否有投标补偿	
是否有投标补偿： 否。	
五、招标文件的获取	
获取时间： 2025-04-17 09:30:00 至 2025-04-21 17:00:00	
获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。	
文件售价： 300 元。	
六、投标文件的递交	
递交截止时间： 2025-05-07 09:30:00	
递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
七、其他公告内容	
公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。	
八、联系方式	
招 标 人：北京市海淀区温泉镇人民政府	招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司
地 址：北京市海淀区温泉镇白家疃村北	地 址：北京市西城区宣武门外大街10号庄胜广场中央办公楼北翼19层
联 系 人： 李雅	联系 人： 刘晨
电 话： 62450902	电 话： 18610108351
电子邮件： /	电 子 邮 件： / 高凤珍
2025年04月17日	