

北京工业大学房山新校区（一期）起步区本科生宿舍组团建设项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 北京工业大学房山新校区（一期）起步区本科生宿舍组团建设项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 北京市发展和改革委员会关于提前核准北京工业大学房山新校区（一期）勘察设计招标方案的函 批准建设，招标人为 北京工业大学 ，投资额为 49443 万元，建设资金来自 政府投资 ， 项目出资比例为 100 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 房山区 良乡大学城拓展东区

规模：地上建筑规模： 61591平方米 ；地下建筑规模： 9565平方米 ；建筑面积： 71156 m² ；建筑高度： 45米（局部60米） ；长度： 0 m ；

招标范围： 本项目所有建设内容所含的方案设计、初步设计、施工图设计以及施工现场服务（含竣工验收）等相关的设计服务等，具体包括：规划用地范围内的总图、建筑、结构、室内装饰装修设计、电气、暖通、给排水、幕墙工程、能源衔接设计、建筑产业化、建筑节能环保、消防、电梯、人防、无障碍设施、建筑信息模型（BIM）、绿色建筑（二星级）、泛光照明、标识系统、智能化系统（预留预埋）等设计内容。其中不包括景观、基坑支护与地基处理、燃气、热力、变配电。 ；
招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-03-13 09:30:00 至 2025-03-17 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交



递交截止时间： 2025-04-02 14:00:00	
递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
七、其他公告内容	
公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证件复印件加盖投标人单位公章）、获取文件回执单复印件加盖投标人单位公章。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。	
八、联系方式	
招 标 人：北京工业大学	招标代理机构：北京市京发招标有限公司
地 址：北京市朝阳区南磨房地区平乐园100号	地 址：北京市东城区北京市东城区崇文门外大街90号
联 系 人： 张为嘉	联系 人： 马若莎
电 话： 18811576436	电 话： 15001053066
电子邮件：	电 子 邮 件：
2025年03月13日	

返回