

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京京拓建设集团有限公司									
2	中泰建工(北京)建筑工程有限公司									
3	北京智瑀建设工程有限公司									
4	北京京禹达建筑装饰集团有限公司									
5	北京天丰建筑工程有限公司									
6	纵揽建设发展有限公司									
7	北京合元盛建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费 金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京京拓建设集团有限公司	6474105.57	120	合格	绿色	0.00	0.00		王艳广	
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	6644474.12	120	合格	绿色	0.00	0.00		李文萍	
3	北京智瑀建设工程有限公司	6558812.89	120	合格	绿色	0.00	0.00		杨年	
4	中泰建工(北京)建筑工程有限公司	6405954.10	120	合格	绿色	0.00	0.00	苏明辉	左印强	苏明辉

	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)
■招标控制价	6814845.66	120	合格	绿色	0.00	0.00



胡强

其他情况记录												
三、评标情况												
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据										
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容		修正的原因及依据		修正结果						
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)												
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5							
北京京拓建设集团有限公司	1)施工组织设计	24.30	22.50	24.00	24.90	25.30						
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--						
	3)投标报价	70.00										
	4)信誉	--	--	--	--	--						
	5)其他因素	--	--	--	--	--						
	6)详细评审得分合计	94.40										
	7)各评委得分平均值	94.40										
	1)施工组织设计	23.70	23.50	23.10	24.90	23.90						



胡强

中泰 建工 (北京) 建筑 工程 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			67.00			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			91.03			
	7)各评委得分平均值			91.03			
北京 智瑞 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	27.00	27.50	27.20	28.20	28.10	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.00			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			92.63			
	7)各评委得分平均值			92.63			
北京 京禹 达建 筑装 饰集 团有 限公 司	1)施工组织设计	23.20	22.50	23.70	24.50	24.50	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			60.00			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			83.80			
	7)各评委得分平均值			83.80			



之左
印强

胡

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京京拓建设集团有限公司
第二中标候选人	北京智瑀建设工程有限公司
第三中标候选人	中泰建工(北京)建筑工程有限公司



胡强

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

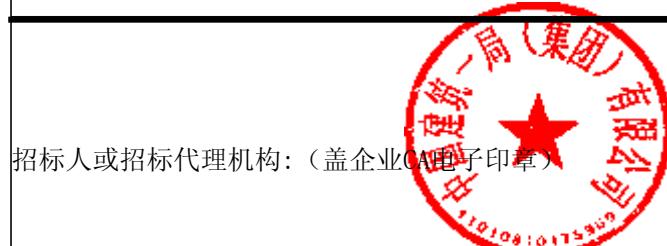
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京京拓建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程、市政公用工程、机电工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1132011201312162</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京智瑀建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>机电工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112019202075359</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	中泰建工(北京)建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>机电工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112016201745567</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过电子化招投标平台在北京市工程建设交易信息网 (www.bcauctc.com) 网上提出或向招标人提出加盖公章的异议文件。联系人: 晁斌, 联系电话: 18610188999, 地址: 北京市丰台区金泽路165号

六、其他

/



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



印强



日期：2025 年 03 月 30 日



之左
印强

胡强