



# 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发三片 区项目FS10-0106-0023地块座便器采购

## 资格预审公告

### 一、招标条件

房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发三片区项目FS10-0106-0023地块座便器采购  
(招标项目编号: 无), 已由 北京市发展和改革委员会 批准 (关于房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发三片区项目重新核准的批复 (京发改(核)(2021)165号)), 资金来源为 国有企业单位自筹资金(地方), 出资比例为 100%, 建设单位为 北京市房山新城置业有限责任公司, 招标人为 北京建工集团有限责任公司, 招标代理机构为 北京东方华太工程咨询有限公司, 本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

### 二、项目概况和招标范围

招标内容与范围: 座便器1248.36组。

招标暂估金额: 2295122.34 (元人民币)

项目地址: 北京 房山区 房山区长阳镇

其它说明: 无

### 三、申请人资格要求

申请人资格要求 1. 申请人为制造商的, 应具备 独立法人 资质, 近 五 年 已完成的合同额在180万人民币以上的座便器供货(类似项目描述)业绩, 并具有与本招标项目相应的供货能力。  
2. 申请人为代理商的, 应具备 独立法人 资质, 近 五 年 已完成的合同额在180万人民币以上的座便器供货(类似项目描述)业绩, 并具有与本货物采购项目相应的供货能力, 同时还应满足以下要求: (1) 采购货物制造商应具备相应资质, 拟采购货物的供货业绩及其他要求; (2) 申请人应提供采购货物的制造商授权委托书; (3) 一个制造商对同一品牌同一型号的货物, 仅能委托一个

代理商参加投标；（4）其他要求：代理商应出具制造厂商出具的针对本项目的唯一授权委托书。

3. 本货物采购项目资格预审对失信被执行人采用 否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2025-03-21 09:00:00 – 2025-03-26 09:00:00

文件获取方法： 在线获取文件

文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： 在线获取文件（www.bcauctc.com）后，还需于2025年3月20日至2025年3月25日，每日上午9时至12时，下午13时至16时，2025年3月25日9时前，（北京时间，下同），在 北京市丰台区莲花池西里10号路桥大厦621室（详细地址）持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证件购买资格预审文件；资格预审文件每套售价 200 元，售后不退。

#### 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2025-04-07 16:00:00

文件递交方法： 现场递交文件

文件递交地址： 北京市丰台区莲花池西里10号路桥大厦621室

其它说明： 无

#### 六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

#### 七、其他公告内容

其他公告内容： 无

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7 （含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7 （含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

#### 八、公告发布媒介

## 九、联系方式

招标人名称: 北京建工集团有限责任公司

地址: 北京市西城区广莲路1号

联系人: 王坪

联系电话: 13910854454

电子邮件: 无

传真: 无

网址: 无

招标人账号: 无

招标人开户行: 无

招标代理机构名称: 北京东方华太工程咨询有限公司

地址: 北京市丰台区莲花池西里10号路桥大厦621室

联系人: 明硕

联系电话: 63976393-266

电子邮件: mingshuo13@126.com

传真: 58345168

网址: 无

招标代理机构账号: 无

招标代理机构开户行: 无

附件:

