

《北京市海淀区树村资金平衡用地统筹项目—树村地区 HD00-0705 街区

HD00-0705-0035 地块土壤污染状况调查报告》

评审意见

2024 年 10 月 29 日，北京市海淀区生态环境局会同北京市规划和自然资源委员会海淀分局组织召开了《北京市海淀区树村资金平衡用地统筹项目—树村地区 HD00-0705 街区 HD00-0705-0035 地块土壤污染状况调查报告》(以下简称“报告”)专家评审会。参加会议的有:北京市海淀区海淀镇人民政府、北京市海淀区人民政府土地街道办事处、建设单位北京海开新域置业发展有限公司、报告编制单位北京清环科技有限公司、检测单位奥来国信(北京)检测技术有限责任公司等单位的代表，会议邀请了 3 位专家组成专家组(名单附后)。专家组听取了建设单位对项目基本情况的介绍，以及编制单位的汇报，并审阅了相关资料，形成评审意见如下:

一、编制单位根据国家与北京市相关标准规范对北京市海淀区树村资金平衡用地统筹项目—树村地区 HD00-0705 街区 HD00-0705-0035 地块项目开展了土壤污染状况调查工作，并编制完成了调查报告。报告技术路线合理，数据详实，内容较完整，结论总体可信。土壤特征污染物检测结果未超过《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600-2018)中第一类用地筛选值，专家组同意报告通过评审。报告修改完善并经专家确认后，可作为下一步环境管理工作的依据。

二、建议:

1. 进一步加强地块内堆土的来源及污染风险分析;
2. 细化地块历史布局及点位布设依据说明;
3. 进一步规范全过程质控工作相关内容;
4. 规范报告编制及附图附件。

专家组签字:



2024 年 10 月 29 日