

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | |
|----------------|------------------|---------|------|--------|---------------|--------------|-------------------|----------|------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | |
| 1 | 北京兴电国际工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 2 | 北京方正建设工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 3 | 北京中外建工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 4 | 北京中建协工程咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 5 | 北京中联环建设工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 6 | 北京华夏工程项目管理有限责任公司 | | | | | | | | |
| 7 | 北京磐石建设监理有限责任公司 | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标报价(元) | | | 服务期 | | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师姓名 | 市场行为信用评价分值 |
| | | 总价 | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段 监理服务器 | 相关服务 阶段期限 | | | |



| | | | | | | | | | |
|---|----------------|------------|------------|------|---|---|--|-----|--|
| 1 | 北京兴电国际工程管理有限公司 | 3040000.00 | 3040000.00 | 0.00 | 共计 852 日历天 ；自 2025年03月 31日 始，至 2027年07月31日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。 | | 孙波 | |
| 2 | 北京中外建工程管理有限公司 | 3030000.00 | 3030000.00 | 0.00 | 共计 852 日历天 ；自 2025年03月 31日 始，至 2027年07月31日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。 | | 何松 | |
| 3 | 北京中建协工程咨询有限公司 | 3039528.00 | 3039528.00 | 0.00 | 共计 852 日历天 ；自 2025年03月 31日 始，至 2027年07月31日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限：/。 | | 夏衍发 | |
| 4 | 北京方正建设工程管理有限公司 | 3027431.00 | 3027431.00 | 0.00 | 共计 852 日历天 ；自 2025年03月 31日 始，至 2027年07月31日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限：/ | | 马元吉 | |



| 5 | 北京中联环建设工程管理有限公司 | | | | | | | |
|---|------------------|----------|--|--|--|------------|--|--|
| 6 | 北京华夏工程项目管理有限责任公司 | | | | | | | |
| 7 | 北京磐石建设监理有限责任公司 | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 | | | | | | 3040000.00 | | |
| 其他情况记录: | 无 | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | |
| (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | | |
| | | | | | | | | |



| (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | |
|-------------------------------|--------|-------|-------|----------|-------|-------|-------|
| 投标人名称 | 修正内容 | | | 修正的原因及依据 | | 修正结果 | |
| | | | | | | | |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | 专家一 | 专家二 | 专家三 | 专家四 | 专家五 | 专家六 | 专家七 |
| 北京兴电国际工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 60.00 | 54.70 | 52.50 | 53.00 | 60.50 | 57.50 |
| | 投标报价部分 | 29.83 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 89.83 | 84.53 | 82.33 | 82.83 | 90.33 | 87.33 |
| | 最终评审得分 | 85.87 | | | | | |
| 北京方正建设工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 58.00 | 54.30 | 52.00 | 54.00 | 54.00 | 57.80 |
| | 投标报价部分 | 29.87 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 87.87 | 84.17 | 81.87 | 83.87 | 83.87 | 87.67 |
| 82.87 | | | | | | | |



| | | | | | | | | | |
|-------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| | 最终评审得分 | 84.49 | | | | | | | |
| 北京中外建工程 管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 66.00 | 66.50 | 61.50 | 57.20 | 62.50 | 64.20 | 58.00 | |
| | 投标报价部分 | 29.92 | | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 95.92 | 96.42 | 91.42 | 87.12 | 92.42 | 94.12 | 87.92 | |
| | 最终评审得分 | 92.46 | | | | | | | |
| 北京中建协工程 咨询有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 60.50 | 52.00 | 51.50 | 52.90 | 59.50 | 55.20 | 51.00 | |
| | 投标报价部分 | 29.85 | | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 90.35 | 81.85 | 81.35 | 82.75 | 89.35 | 85.05 | 80.85 | |
| | 最终评审得分 | 84.07 | | | | | | | |

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

| | |
|---------|----------------|
| 第一中标候选人 | 北京中外建工程管理有限公司 |
| 第二中标候选人 | 北京兴电国际工程管理有限公司 |



第三中标候选人

北京方正建设工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
|----|----------------|---|
| 1 | 北京中外建工程管理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年具有工程投资额在20000万元（含）以上或建筑面积28000平方米（含）以上的新建公共建筑（非住宅类）建筑施工总承包项目</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00661424</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺：_____ / _____ |
| 2 | 北京兴电国际工程管理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年具有工程投资额在20000万元（含）以上或建筑面积28000平方米（含）以上的新建公共建筑（非住宅类）建筑施工总承包项目</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11002371</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺：_____ / _____ |
| 3 | 北京方正建设工程管理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年具有工程投资额在20000万元（含）以上或建筑面积28000平方米（含）以上的新建公共建筑（非住宅类）建筑施工总承包项目</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00203857</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程 机电安装工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：_____ / _____ |

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。并向招标人提交纸质盖章异议函，纸质异议函递交至北京首建项目管理有限公司。地址：北京市昌平区科技园区超前路37号院16号楼四层419。联系人：张庆新，联系电话：15311256229。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 03 月 21 日

