

资格预审公告

1. 招标条件

房山区中医医院新院区建设项目已由北京市发展和改革委员会以京发改(审)(2022)615号批准建设,建设单位为北京市房山区中医医院,建设地点为房山新城良乡组团14街区,建设资金来自政府投资(地方),出资比例为市级70%、区级30%。

该整体工程建设所需的房山区中医医院新院区建设项目-医疗气体已具备招标条件,招标人为北京六建集团有限责任公司,招标代理机构为北京市精屋工程管理有限公司,现进行公开招标,特邀请有意向的潜在投标人(以下简称申请人)提出资格预审申请。

2. 工程概况与招标范围

- 2.1 本专业分包工程名称 房山区中医医院新院区建设项目-医疗气体
- 2.2 本专业分包工程的建设规模 117580m² 合同估算价 855 (万元)
- 2.3 本专业分包工程的建设地点 房山新城良乡组团14街区
- 2.4 本专业分包工程的工期要求 235 日历天

2.5 本专业分包工程的招标范围 承包资质承揽范围内按照工程规范和技术说明规定负责深化设计工作及BIM建模及应用;负责实施招标文件、合同及图纸中标明的医用氧气系统(含液氧站、汇流排等)、医用压缩空气系统(含空气站房)、医用负压吸引系统(含负压站房)、感染楼负压吸引系统(含负压站房)、牙科压缩空气系统,氮气、笑气、二氧化碳汇流排系统,麻醉废气排放等系统(均含室外医气管网)采购、安装、调试,设备带上医用气体终端、设备带内气体管道、阀门等在气体专项范围内。

2.6 其他 /

3. 申请人资格要求

3.1 本专业分包工程资格预审要求申请人具备 建筑机电安装工程专业承包二级[新]及以上 资质,近 五 年 已完工的单项合同额在600万元(含)以上的医疗专项工程含医用气体工程等。 业绩,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力,其中,申请人拟派项目经理须具备 机电工程 专业 注册建造师二级及以上 (含以上级)注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书(B本),且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

3.2 本专业分包工程资格预审 不接受 (接受或不接受)联合体资格预审申请。采用联合体申请资格预审的,应满足下列要求:

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方的权利义务;

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本专业分包工程中参加资格预审。

3.3 其他要求 投标人须同时具备中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证(压力管道)GC2级(含)以上资质。

4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本专业分包工程资格预审对失信被执行人采用 否决性 (限制性/否决性)惩戒方式。

4.2 其他信誉要求

(1) 警示为施工安全风险企业本专业分包工程资格预审对警示为施工安全风险企业 采用

____（采用/不采用）否决性惩戒。

（2）其他要求____/____

5. 资格预审方法

本专业分包工程资格预审评审方法采用有限数量制。当通过详细审查的申请人多于____家时，通过资格预审的申请人限定为____家。

如果申请人少于____家（含），本专业分包工程招标____可以由资格预审改为资格后审。

6. 资格预审文件的获取

凡有意参与且资质条件符合本章第3.1款规定的，请于____2025____年____03____月____06____日____09____时____00____分至____2025____年____03____月____11____日____09____时____00____分，通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载资格预审文件。

7. 资格预审申请文件的递交

凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留上传成功回执。本专业分包工程递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为____2025____年____03____月____17____日____09____时____00____分。

电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本专业分包工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市）），网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上发布，并同时在____/____（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 联系方式

招 标 人： 北京六建集团有限责任公司

地 址： 北京市海淀区玉泉路甲2号院8号楼

联 系 人： 姜丽娟

电 话： 010-88250618

传 真： 68275267

电子邮件： /

招标人项目负责人：姜丽娟

招标人项目负责人联系电话：18511334236

招标人内部纪检监察联系方式：010-88250618

招标代理机构： 北京市精屋工程管理有限公司

地 址： 北京市海淀区中关村南大街35号紫竹院公园西院

联 系 人： 范萍萍、陈雨迪

电 话： 13910428154

传 真： /

电子邮件： /

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 03 月 05 日

陈

