

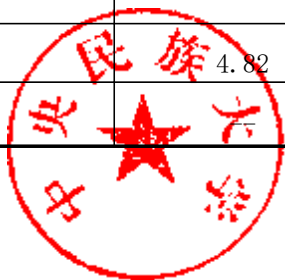
中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京建工四建工程建设有限公司										
2	北京城建六建设集团有限公司										
3	中国新兴建设开发有限责任公司										
4	北京房修一建筑工程有限公司										
5	北京城建八建设发展有限责任公司										
6	中航天建设工程集团有限公司										
7	北京市建筑工程装饰集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价 分 值
1	北京城建八建设发展有限 公司	11595320.24	115	合格	达标	334625.61	785000.00	545000.00	97.87	柳志强	
2	北京城建六建设集团有限公 司	11514585.76	115	合格	达标	397132.28	785000.00	545000.00	92.10	李春萌	
3	北京房修一建筑工程有限公司	11580109.29	115	合格	达标	366909.23	785000.00	545000.00	90.50	黄威	
4	北京建工四建工程建 设有限公司	11589469.34	115	合格	达标	387815.66	785000.00	545000.00	97.45	王杨	

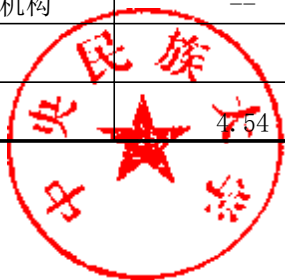
5	北京市建筑工程装饰集团有限公司	11477852.26	115	合格	达标	431376.34	785000.00	545000.00	92.50	闫念	
6	中国新兴建设开发有限责任公司	11560218.36	115	合格	达标	366320.56	785000.00	545000.00	96.30	王利生	
7	中航天建设工程集团有限公司	11522776.67	115	合格	达标	391613.46	785000.00	545000.00	90.75	李晓萌	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		11700625.87	115	合格	达标	395923.54	785000.00			545000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京建工四建工程建设有限公司	1) 施工组织设计	14.42	13.30	14.00	15.82	10.08	12.88	12.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.83						
	4) 信誉	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.20						
	7) 各评委得分平均值	84.20						
北京城建六建设集团有限公司	1) 施工组织设计	12.60	12.46	12.32	13.02	8.54	11.76	11.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.24						
	4) 信誉	4.61	4.61	4.61	4.61	4.61	4.61	4.61
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.92						
	7) 各评委得分平均值	82.92						
中国新兴建设开发有限责任公司	1) 施工组织设计	26.04	26.46	26.18	27.02	26.74	26.60	26.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.77						
	4) 信誉	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	98.16						
	7) 各评委得分平均值	98.16						
北京房修一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	21.98	25.48	20.58	24.22	20.58	21.00	23.66
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.13						
	4) 信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.95						
	7) 各评委得分平均值	92.95						
北京城建八建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	18.48	19.04	16.24	18.90	14.42	15.26	17.64
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.63						
	4) 信誉	4.89	4.89	4.89	4.89	4.89	4.89	4.89
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.82						
	7) 各评委得分平均值	87.82						
	1) 施工组织设计	16.80	19.46	16.38	18.48	15.82	14.84	16.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.40						
	4) 信誉	4.54	4.54	4.54	4.54	4.54	4.54	4.54



中航天建设工程集团有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.60						
	7) 各评委得分平均值	87.60						
北京市建筑工程装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	20.86	23.80	20.86	21.70	20.44	20.86	22.54
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.51						
	4) 信誉	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.50						
	7) 各评委得分平均值	91.50						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		中国新兴建设开发有限责任公司						
第二中标候选人		北京房修一建筑工程有限公司						
第三中标候选人		北京市建筑工程装饰集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国新兴建设开发有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112010201016951</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京房修一建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200700524</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京市建筑工程装饰集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201427187</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李佳晔，联系电话：01068933369		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		
日期：2025 年 03 月 11 日		