



合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编 号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人(如有)	
1	北京建工集团有限责任公司-北京国际建设集团有限公司对项目 227F0SG202400036 投标联合体	业绩一	项目名称:通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目八标段 建设单位:北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模:193000平方米 合同金额:1006110055.88元 开竣工日期:2019年3月01日-2021年11月30日 项目负责人:高喻	项目名称:中关村东升科技园二期1813-L25地块项目建设单位:北京海开高科产业发展有限责任公司建设规模:总建筑面积:240430.37平方米,地上建筑面积155671.86平方米,地下建筑面积:84758.51平方米 合同金额:1744601584.01元 开竣工日期:2022年07月29日-2025年05月21日 项目负责人:王立新	业绩一	项目名称:6009、6011地块标段(顺义新城第4街区SY00-0004-6002等地块保障性住房项目) 建设单位:北京北汽恒盛和顺置业有限公司 建设规模:建筑控制规模为124244平方米,建设内容配套商业等。 合同金额:512659148.39元 开竣工日期:2018年12月14日-2024年1月16日	业绩一	项目名称:6009、6011地块标段(顺义新城第4街区SY00-0004-6002等地块保障性住房项目) 建设单位:北京北汽恒盛和顺置业有限公司 建设规模:建筑控制规模为124244平方米,建设内容配套商业等。 合同金额:512659148.39元 开竣工日期:2018年12月14日-2024年1月16日
		业绩二	项目名称:北京学校(原中国人民大学附属中学通州学校)共享区和中学部 建设单位:北京学校 建设规模:150202.50m ² 合同金额:1047883787.64元 开竣工日期:2019年3月8日-2021年8月2日 项目负责人:周朕	项目名称:房山区京西棚户区改造安置房项目FS16-0001-0022、0015地块建设工程(施工) 建设单位:北京市城投嘉业房地产开发有限责任公司 建设规模:总建筑面积198190.74 m ² 合同金额:1109524336.43元 开竣工日期:2023年3月27日-2025年7月26日 项目负责人:张国琦	业绩二	/	业绩二	/



业绩三	<p>项目名称: 6009、6011 地块标段(顺义新城第4街区 SY00-0004-6002 等地块保障性住房项目) 建设单位: 北京北汽恒盛和顺置业有限公司 建设规模: 建筑控制规模为 124244 平方米, 建设内容配套商业等。 合同金额: 512659148.39 元 开竣工日期: 2018 年 12 月 14 日-2024 年 1 月 16 日 项目负责人: 王永胜</p>	<p>项目名称: 海淀区苏家坨镇前沙涧东区定向安置房项目 S7-4 地块(施工)一期 建设单位: 北京新牧置业发展有限公司 建设规模: 总建筑面积 114528 平方米(地上总建筑面积 67202 平方米、地下总建筑面积 47326 平方米) 合同金额: 772615175.85 元 开竣工日期: 2023 年 07 月 07 日-2026 年 02 月 01 日 项目负责人: 王吉河</p>	工作年限	30 年	工作年限	32 年
业绩四	<p>项目名称: 北京市怀柔区雁栖镇陈各庄村 HR00-0010-6037 地块 R2 二类居住用地、HR00-0010-6043 地块 A33 基础教育用地项目 建设单位: 北京怀柔科学城置业有限公司 建设规模: 101226.99 平方米 合同金额: 429407671.87 元 开竣工日期: 2020 年 3 月 20 日-2022 年 10 月 21 日 项目负责人: 王永祥</p>	/	资格	<p>建造师姓名: 王永胜 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112006200700378</p>	资格	<p>姓名: 曹德军 职称: 高级工程师</p>

2	北京城建远东建设投资集团有限公司	  <p>项目名称：朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（四期工程） 建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模：建筑总面积 115465.11 平方米，其中：地上建筑总面积 69915.64 平方米；地下建筑总面积 45549.47 平方米； 合同金额：4766961508.11 元 开竣工日期：2019 年 11 月 26 日-2022 年 7 月 4 日 项目负责人：魏宇</p>	<p>项目名称：北京城市副中心 1201 街区 FZX-1201-0061 地块 F3 其他类多功能用地、0062 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 8 项） 建设单位：北京通州帅府儒意房地产开发有限公司 建设规模：总建筑面积 50123.79 平方米，地上 36258.04 平方米，地下 13865.75 平方米 合同金额：275333676.59 元 开竣工日期：2023 年 12 月 07 日-2025 年 11 月 23 日 项目负责人：梁中华</p>	<p>业绩一</p>	<p>项目名称：朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（四期工程） 建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模：建筑总面积 115465.11 平方米，其中：地上建筑总面积 69915.64 平方米；地下建筑总面积 45549.47 平方米； 合同金额：4766961508.11 元 开竣工日期：2019 年 11 月 26 日-2022 年 7 月 4 日</p>	<p>业绩一</p>	<p>项目名称：北部农村地区前沙洞安置房 S1-1 地块幼儿园、S2-3 地块幼儿园、S6-4 地块幼儿园、S5-2 地块小学项目 建设单位：北京市海淀区教育委员会 建设规模：北部农村地区前沙洞安置房 S1-1 地块幼儿园项目建筑面积 5030 平方米，北部农村地区前沙洞安置房 S2-3 地块幼儿园项目建筑面积 4808 平方米，北部农村地区前沙洞安置房 S6-4 地块幼儿园项目建筑面积 4939.12 平方米，北部农村地区前沙洞安置房 S5-2 地块小学项目建筑面积 37307 平方米。 合同金额：290302622.88 元 开竣工日期：2020 年 6 月 28 日-2021 年 8 月 27 日</p>
		<p>业绩二</p>	<p>项目名称：14-1#住宅等 8 项（顺义区仁和镇临河村棚户区改造土地开发 B 片区项目（对接东城安置房）） 建设单位：北京城建兴顺房地产开发有限公司 建设规模：100552.85 平方米 合同金额：489901485.81 元 开竣工日期：2017 年 12 月 27 日-2022 年 6 月 6 日 项目负责人：张本道</p>	<p>/</p>	<p>业绩二</p>	<p>/</p>	<p>业绩二</p>



业绩三	项目名称：北部农村地区前沙涧安置房 S1-1 地块幼儿园、S2-3 地块幼儿园、S6-4 地块幼儿园、S5-2 地块小学项目建设单位：北京市海淀区教育委员会 建设规模：北部农村地区前沙涧安置房 S1-1 地块幼儿园项目建筑面积 5030 平方米，北部农村地区前沙涧安置房 S2-3 地块幼儿园项目建筑面积 4808 平方米，北部农村地区前沙涧安置房 S6-4 地块幼儿园项目建筑面积 4939.12 平方米，北部农村地区前沙涧安置房 S5-2 地块小学项目建筑面积 37307 平方米。 合同金额： 290302622.88 元 开竣工日期：2020 年 6 月 28 日-2021 年 8 月 27 日 项目负责人：齐标	/	工作年限	13 年	工作年限	28 年
业绩四	/	/	资格	建造师姓名：魏宇 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112013201325966	资格	姓名：黄剑斌 职称：高级工程师



3 北京市大兴区建设集团有限公司	业绩一	项目名称：北京大兴国际机场综合保税区0107#106地块公共库项目 建设单位：北京航城兴晟商贸有限责任公司 建设规模：总建筑面积112545.70 m ² 合同金额： 652026298.94 元 开竣工日期：2021年2月18日-2022年2月20日 项目负责人：路宝刚	项目名称：西红门镇新建地区棚户区改造土地开发项目(A片区)DX04-0202-6005 地块社区综合服务中心项目 建设单位：北京市大兴区西红门镇人民政府 建设规模：项目总建筑面积7768.6 平方米。其中：地上建筑面积为 5310.96 平方米，地下建筑面积 2457.66 平方米。 合同金额：41071449.37 元 开竣工日期：2024年6月30日-2025年8月7日 项目负责人：梁振雷	业绩一	项目名称：同仁医院配套项目(67F1 地块) 建设单位：北京亦庄盛元投资开发集团有限公司 建设规模：总建筑面积约 68200 平方米 合同金额：462237545.91 开竣工日期：2021 年 10 月 29 日-2024 年 7 月 31 日	业绩一	项目名称：大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼(西片区)D 组团 建设单位：北京安兴惠民置业有限公司 建设规模：66203.66 m ² 合同金额：283691676.29 元 开竣工日期：2021 年 5 月 2 日-2022 年 10 月 31 日
	业绩二	项目名称：大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼(西片区)D 组团 建设单位：北京安兴惠民置业有限公司 建设规模：66203.66 m ² 合同金额： 283691676.29 元 开竣工日期：2021 年 5 月 2 日-2022 年 10 月 31 日 项目负责人：王军	/	业绩二	/	业绩二	/
	业绩三	/	/	工作年限	12 年	工作年限	22 年
	业绩四	/	/	资格	建建造师姓名：李继荣 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112015201532673	资格	姓名：王颖 职称：高级工程师

4	江苏中益建设集团有限公司-北京润亚建设工程发展有限责任公司对项目227F0SG202400036投标联合体	业绩一	项目名称：北京市大兴区瀛海镇 YZ00-0803-0802、6021 地块 R2 二类居住用地项目（1-1#住宅楼等 30 项） 建设单位：北京中海盈达房地产开发有限公司 建设规模：175954.45 m ² 合同金额：427783716.74 元 开竣工日期：2019 年 12 月 6 日-2021 年 12 月 6 日 项目负责人：陈绪建	业绩一	项目名称：北京经济技术开发区亦庄新城 0202 街区 YZ00-0202-X47R1 地块项目一标段 建设单位：北京中皋京投房地产开发有限公司 建设规模：总建筑面积 137621.53 平方米，其中地上建筑面积 100958.14 平方米，地下建筑面积 36663.39 平方米，建筑最大高度 69.5 米，最大单体面积 29090.94 平方米，最大单跨跨度 18 米，最终以规划许可证载明的数据为准。 合同金额：571003077.16 元 开竣工日期：2023 年 9 月 20 日-2025 年 5 月 2 日 项目负责人：刘广强	业绩一	项目名称：大兴区瀛海镇 C4 组团 YZ00-0803-0602 地块项目三标段 建设单位：北京海盈房地产开发有限公司 建设规模：总建筑面积为 91806.68 平方米，建设内容为办公楼、高压分界室、地下车库和地下自行车库。 合同金额：396698907.27 元 开竣工日期：2018 年 5 月 2 日-2019 年 9 月 20 日	业绩一
		业绩二	项目名称：北寒村城改项目(二期)地块二 4#楼、5#楼、6#楼、7#楼、10#楼、11#楼、12#楼、S3#楼地下车库二 建设单位：太原中海仲兴房地产开发有限公司 建设规模：140448m ² 合同金额：36207140.6 元 开竣工日期：2021 年 11 月 20 日-2023 年 3 月 28 日 项目负责人：郑振军		/		项目名称：北京市大兴区瀛海镇 YZ00-0803-0802、6021 地块 R2 二类居住用地项目（1-1#住宅楼等 30 项） 建设单位：北京中海盈达房地产开发有限公司 建设规模：175954.45 m ² 合同金额：427783716.74 元 开竣工日期：2019 年 12 月 6 日-2021 年 12 月 6 日	
		业绩三	项目名称：星港湾二区 项目工程 建设单位：河南汇富房地产开发有限公司 建设规模：110598.58 m ² 合同金额：229330266 元 开竣工日期：2020 年 7		/	29 年	工作年限	28 年



		月 1 日-2023 年 7 月 15 日 项目负责人: 王利芬						
	业绩四	/	/	资格	建造师姓名: 陈绪建 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 苏 1112007200805539	资格	姓名: 朱海燕 职称: 高级工程师	
5	中国新兴建设开发有限责任公司	业绩一	项目名称: E-08 地块地下车库等 2 项, E09 地块地上办公、商业等, E08 地块地上办公、商业等(丽泽商务区 E-08、E-09 地块商业金融项目) 建设单位: 北京通用时代房地产开发有限公司 建设规模: 317372.5 m ² 合同金额: 1532440684.72 元 开竣工日期: 2016 年 2 月 1 日-2021 年 6 月 15 日 项目负责人: 王超	项目名称: 国家电投集团科学技术研究院有限公司科研创新基地(C46-2 地块)建设项目施工总承包(一阶段) 建设单位: 国家电投集团科学技术研究院有限公司 建设规模: 总建筑面积为 86089.48 平方米, 其中地上建筑面积 60877.4 平米, 地下建筑面积 25212.08 平米。 合同金额: 584927602.36 元 开竣工日期: 2022 年 2 月 28 日-2024 年 12 月 31 日 项目负责人: 王超	业绩	项目名称: 星悦中心 B 区 建设单位: 电子城(天津)科技创新产业开发有限公司 建设规模: 159034 平方米 合同金额: 560563240 元 开竣工日期: 2020 年 3 月 18 日-2022 年 11 月 23 日	业绩	项目名称: 星悦中心 B 区 建设单位: 电子城(天津)科技创新产业开发有限公司 建设规模: 159034 平方米 合同金额: 560563240 元 开竣工日期: 2020 年 3 月 18 日-2022 年 11 月 23 日



业绩二	项目名称：北京化工大学昌平新校区文科楼、研究生宿舍一期建设项目 建设单位：北京化工大学 建设规模：总建筑面积 43727.63 平方米，其中：文科楼建筑面积 20239.63 平方米，研究生宿舍一期建筑面积 23488 平方米 合同金额： 233781782.14 元 开竣工日期：2021 年 4 月 24 日-2022 年 12 月 18 日 项目负责人：王洪博	项目名称：宜黄县人民医院新院建设项目 EPC 总承包项目 建设单位：宜黄县卫生健康委员会 建设规模：67228.29 平方米 合同金额：447728600.00 元 开竣工日期：2022 年 10 月 16 日-2025 年 4 月 3 日 项目负责人：张国超	/	/	/	/
	项目名称：公安部物证鉴定中心业务技术用房项目 建设单位：公安部物证鉴定中心 建设规模：项目总建筑面积 53141 平方米 合同金额： 400063082.26 元 开竣工日期：2020 年 8 月 1 日-2023 年 3 月 26 日 项目负责人：焦中岭	/	/	17 年	/	23 年
	/	/	资格	建造师姓名：刘洋 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112017201850598	资格	姓名：袁洪涛 职称：高级工程师
	/	/				



6	中铁建工集团有限公司	业绩一	项目名称：北京铁路枢纽丰台站改建工程站房和相关工程施工总价承包招标ZPSG-1 标段 建设单位：中国铁路北京局集团有限公司丰台站工程项目管理部 建设规模：总建筑面积398845 平方米 合同金额：7244386856 元 开竣工日期：2018 年9月 1 日-2022 年3 月 31 日 项目负责人：吴长路	项目名称：北京园博数字经济发展产业园创新中心项目(A 栋办公楼等 14 项) 建设单位：北京园博数字经济技术有限公司 建设规模：140154.76 平方米 合同金额：847921159.08 元 开竣工日期：2023 年02 月06 日-2025 年06 月 12 日 项目负责人：甄晓义	业绩一	项目名称：阜阳市规划展示馆(五馆合一)建设项目工程施工 建设单位：阜阳市城南新区项目开发管理有限公司 建设规模：建筑面积 51236.8 平方米 合同金额：166949135.96 元 开竣工日期：2014 年09 月 30 日-2017 年05 月 05 日	业绩一	项目名称：丰台区花乡四合庄1516-15 地块商业金融项目 建设单位：北京金丰科华房地产开发有限公司 建设规模：250120.58 平方米 合同金额：1250096182 元 开竣工日期：2012 年12 月 01 日-2016 年12 月 1 日
		业绩二	项目名称：海淀区西八里庄 0711-653 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目 建设单位：中电科(北京)置业发展有限公司 建设规模：地上建筑面积 86800 平方米，地下建筑面积 41000 平方米。总建筑面积 127800 平方米。 合同金额： 628367312.29 元 开竣工日期：2020 年8 月 18 日-2023 年4 月 25 日 项目负责人：张立佳	/	业绩	项目名称：成都铁路科技创新中心工程 建设单位：中国铁路成都局集团有限公司客站建设指挥部 建设规模：总建筑面积 134949.87m ² 合同金额：673762592 元 开竣工日期：2020 年11 月 15 日-2021 年12 月 9 日	业绩二	/



	业绩三	项目名称：信息与金融产业示范区一（东李商圈改造二期项目 9-2-2 地块一期 3#楼） 建设单位：青岛信宇置业有限公司 建设规模：117791.44m ² 合同金额： 567028560.82 元 开竣工日期：2019 年 8 月 6 日-2021 年 12 月 31 日 项目负责人：徐福亮	/	工作年限	34 年	工作年限	24 年	
	业绩四	项目名称：成都铁路科技创新中心工程 KCZX-SG 建设单位：中国铁路成都局集团有限公司客站建设指挥部 建设规模：总建筑面积 134949.87m ² 合同金额：673762592 元 开竣工日期：2020 年 11 月 15 日-2021 年 12 月 9 日 项目负责人：岳立明	/	资格	建造师姓名：岳立明 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112007200806614	资格	姓名：丁晓清 职称：高级工程师	
7	中建二局第三建筑工程有限公司	业绩一	项目名称：武夷花园南区 TZ0505-23 地块工程建设单位：北京武夷房地产开发有限公司 建设规模：94086.14 平方米 合同金额： 491828903.81 元 开竣工日期：2020 年 12 月 18 日-2023 年 6 月 7 日 项目负责人：马玉英	项目名称：菜园街及枣林南里棚户区改造项目 C 地块 9#、11#-17#住宅、汽车库出口、战时主要出入口、门卫及 C1#地下车库(9#住宅等 24 项) 建设单位：北京广安融盛投资有限公司 建设规模：171239.05 m ² 合同金额：780693599.99 元 开竣工日期：2021 年 12 月 31 日-2025 年 02 月 08 日 项目负责人：闫振浩	业绩	项目名称：延庆区延庆新城 03 街区会展中心东侧地块土地一级开发(二期)YQ00-0003-0024 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目(综合性商业) 建设单位：北京京延万达商业管理有限公司 建设规模：132874.87 平方米 合同金额：508609940.00 元 开竣工日期：2019 年 3 月 15 日-2020 年 9 月 12 日	业绩	项目名称：复兴门内危改区 4-2#地项目 建设单位：金融街长安(北京)置业有限公司 建设规模：149570 m ² 合同金额：1386302738 元 开竣工日期：2009 年 8 月 7 日-2012 年 12 月 21 日



业绩二	项目名称：一期停车楼及停车场配套设施(北京环球影城主题公园) 建设单位：北京首寰文化旅游投资有限公司和北京国际度假区有限公司 建设规模：220615.10平方米 合同金额： 1145286592.85 元 开竣工日期：2019年02月02日-2020年12月14日 项目负责人：李明科	/		业绩二	/	业绩二	/
业绩三	项目名称：中关村科技园区丰台园产业基地东区三期1516-36地块项目 建设单位：北京丰科新元科技有限公司 建设规模：377309.50平方米 合同金额： 1414419140.87 元 开竣工日期：2017年12月28日-2021年12月20日 项目负责人：卢艳生	/	工作年限	12 年	工作年限	31 年	
业绩四	/	/	资格	建造师姓名：李娄山 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112018201903175	资格	姓名：陈小茹 职称：教授级高级工程师	