

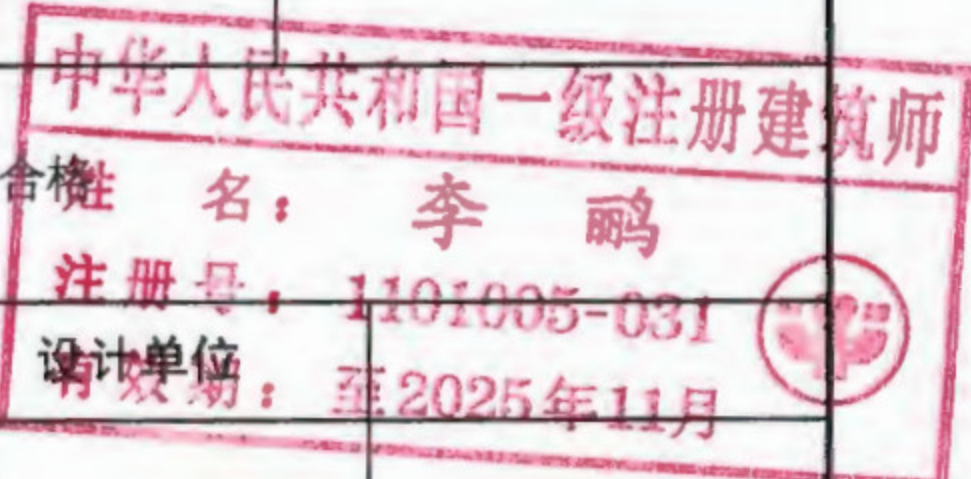
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京市海淀区学院路37号院104号楼等4栋楼综合整治项目	结构类型	砖混结构 框架剪力墙结构	层数/建筑面积	104#6F、30 3#4F、404# 6F114# -2/ 14F / 29585.6m ²
施工单位	北京住总第二开发建设有限公司	技术负责人	赖文楨	开工日期	2024年10月/日
项目负责人	周斌	项目技术负责人	朱林	完工日期	2025年1月13日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 80 项。经核查符合规定 80 项	验收合格
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项 共抽查 32 项，符合规定 32 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格定
4	观感质量验收	共抽查 48 项，达到“好”和“一般” 的 48 项，经返修处理符合要求的	验收合格

综合验收结论	验收合格		
建设单位	监理单位	施工单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人
2025年1月13日	2025年1月13日	2025年1月13日	2025年1月13日



注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

