



第二批央企在京老旧小区综合整治项目(标包九十四)(海淀区花园路街道)工程总承包(EPC)合同

编号		投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		
1	湖南省一建园林建设有限公司	业绩一	项目名称：高岭市民广场工程设计、施工总承包 建设单位：湖南北城兴业开发建设有限公司 建设规模：685.68平方米 合同金额：983.581663万元 开竣工日期：2023.9.5-2024.3.25 项目负责人：王欢	/	业绩一	/	业绩一
		业绩二	项目名称：罗湖区初级中学新校区建设工程面积核算 建设单位：抚州市临川区罗湖区初级中学 建设规模：4070平方米 合同金额：0.7万元 开竣工日期：2022.9.28-2023.11.27	/	业绩二	/	业绩二
		业绩三	项目名称：富川瑶族自治县旅游集散中心项目（一期）（东座、西座及附属工程） 建设单位：富川瑶族自治县文化旅游发展有限公司 建设规模：6034.72平方米 合同金额：5619.7231万元 开竣工日期：2022.9.12-2024.4.22	/	/	/	/
		业绩四	项目名称：2022年中山区老旧小区改造工程施工八标段 建设单位：大连市中山区住房和城乡建设局 建设规模：88897平方米 合同金额：2418.4317万元 开竣工日期：2022.4.5-2022.7.30	/	/	/	/
		业绩五	项目名称：冀南红色研学基地暨冀南红色记忆园项目设计-施工EPC工程总承包 建设单位：南宫市文化广电体育和旅游局 建设规模：35468.67平方米 合同金额：1278.565410万元 开竣工日期：2021.8.24-2021.8.15	/	/	/	/
			项目名称：衡阳高新区2021年老旧小区改造工程 建设单位：衡阳高新技术产业开发区		工作年限	24年	工作年限



2	中胜（北京）建设有限公司、北京建谊高能建筑设计研究院有限公司联合体	业绩六	建设单位：洛阳高新设计产业园及区管理委员会建设局 建设规模：28.596万平方米 合同金额：2776.342318万元 开竣工日期：2021.10.18-2022.6.6	/	资格	建造师姓名：肖平 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：湘1432013201512884		资格	施工负责人：肖平 专业：建筑 等级：一级建造师 证书编号：2022430
		业绩一	项目名称：玉泉保障性租赁住房项目 方案及施工图设计 建设单位：洛阳国展资产管理有限公司 建设规模：5.48万平方米 合同金额：150.2637万元 开竣工日期：2023年8月-2023年10月 项目负责人：李松强	/	业绩	业绩一	项目名称：五原县聚锦·御府世家住宅小区 建设单位：内蒙古聚集锦房地产开发有限公司 建设规模：284759.16平方米 合同金额：569.52万元 开竣工日期：2021年06月-2021年10月 项目负责人：梁明	业绩	业绩一
		业绩二	项目名称：五原县聚锦·御府世家住宅小区 建设单位：内蒙古聚集锦房地产开发有限公司 建设规模：284759.16平方米 合同金额：569.52万元 开竣工日期：2021年06月-2021年10月 项目负责人：梁明	/		业绩二	项目名称：安国市养老中心建设设计项目 建设单位：安国市民政局 建设规模：17076平方米 合同金额：227万元 开竣工日期：2024年8月-2024年10月 项目负责人：梁明	业绩	业绩二
		业绩三	项目名称：安国市养老中心建设设计项目 建设单位：安国市民政局 建设规模：17076平方米 合同金额：227万元 开竣工日期：2024年8月-2024年10月	/		/	/	/	/
		业绩四	项目名称：玉林市第一中学新校区建设工程PPP项目设计 建设单位：玉林中交西南教育投资有限公司 建设规模：138696平方米 合同金额：613.8145万元 开竣工日期：2021年6月-2021年12月 项目负责人：李松强	/	工作年限	29年		工作年限	
					资格	建造师姓名：梁明 专业：建筑 等级：一级建筑师 注册证书编号：20191105350		资格	施工负责人：梁明 专业：建筑 等级：一级建筑师 证书编号：20191101132006
		业绩一	项目名称：湖北省科学技术馆新馆常设展览“湖北中国工程院院士专家成果展”展览设计施工一体化项目 建设单位：湖北省科学技术馆 建设规模：71757平方米 合同金额：1836.8267万元 开竣工日期：2021.6.8-2021.11.30 项目负责人：董睿	/	业绩	业绩一	/	业绩	业绩一
		业绩二	项目名称：湖北省科学技术馆新馆常设展览绿水青山主题展厅展项和布展的深化设计、制作、安装与施工及相关服务 建设单位：湖北省科学技术馆 建设规模：1718平方米 合同金额：1993.9879万元 开竣工日期：2021.2.10-2022.10.15	/		业绩二	/	业绩	业绩二



3	北京华尊建设集团有限公司	业绩三	项目名称：中关村壹号三区4号楼及地下核心筒装修改造工程 建设单位：北京中关村永丰产业基地发展有限公司 建设规模：26959.12平方米 合同金额：5902.7888万元 开竣工日期：2022.12.26-2023.5.26 项目负责人：张荔华	/	/	/	/
		业绩四	项目名称：启元实验室项目298地块3号楼精装修工程 建设单位：北京威凯建设发展有限责任公司 建设规模：17372平方米 合同金额：6501.8889万元 开竣工日期：2021.11.18-2022.9.26 项目负责人：张荔华	/	/	/	/
		业绩五	项目名称：湖北省科学技术馆新馆常设展览“湖北中国工程院院士专家成果展”展览设计施工一体化项目 建设单位：湖北省科学技术馆 建设规模：71757平方米 合同金额：1836.8267万元 开竣工日期：2021.6.8-2021.11.30 项目负责人：张荔华	/	/	/	/
		业绩六	项目名称：湖北省科学技术馆新馆常设展览青山绿水主题展厅展项和布展的深化设计、制作、安装与施工及相关服务 建设单位： 建设规模：1718平方米 合同金额：1993.9879万元 开竣工日期：2021.3.10-2023.10.15 项目负责人：张荔华	/	工作年限 23年 资格 建造师姓名：张荔华 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112007200804594	工作年限 23年 资格 建造师姓名：张荔华 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112007200804594	施工员 专业：装饰装修 等级：一级 证书编号：20112201112007
4	中国建筑一局（集团）有限公司	业绩一	项目名称：石家庄市经济技术开发区南席村棚户区改造项目8#地块（回迁区一期工程） 建设单位：河北隆投房地产开发有限公司 建设规模：200000平方米 合同金额：246.6万元 开竣工日期：/ 项目负责人：梁智承	/	业绩一	/	业绩一
		业绩二	项目名称：北京城市副中心行政办公区信访中心 建设单位：北京市通州区潞城镇 建设规模：47900平方米 合同金额：30248.667794万元 开竣工日期：2020.1.8-2021.6.29 项目负责人：文薇华	/	业绩二	/	业绩二



	中建建筑设计院有限公司联合体	业绩三	项目名称：2020年通州区老旧小区综合整治工程（三标段） 建设单位：北京市通州区住房和城乡建设委员会 建设规模：47896平方米 合同金额：11598.1908万元 开竣工日期：2021.9.20-2022.9.20 项目负责人：杨立辉	/	/	/	/
		业绩四	项目名称：紫晶国际会议中心工程设计采购施工总承包（二次） 建设单位：景德镇黑猫集团有限责任公司 建设规模：71936.46平方米 合同金额：26894.74万元 开竣工日期：2020.7.10-2021.5.10 项目负责人：李永强	/	工作年限 18年 资格 建造师姓名：张新宇 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112012201222174	工作年限 18年 资格 建造师姓名：张新宇 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112012201222174	施工页 专业：建 等级：一 证书编号：20151101112012
5	鸿志建设集团有限公司	业绩一	项目名称：莲花家园 建设单位：山西景帆房地产开发有限公司 建设规模：14800平方米 合同金额：5358.8520万元 开竣工日期：2024.3.11-2024.9.10 项目负责人：李健峰	/	业绩一	/	业绩一
		业绩二	项目名称：怀仁市综合客运站装修及室外配套工程 建设单位：怀仁市交通运输局 建设规模：11976.39平方米 合同金额：2519.7205万元 开竣工日期：2019.8.15-2020.1.11 项目负责人：吕建宁	/	业绩二	/	业绩二
		业绩三	项目名称：山阴县中医医院住院楼改扩建项目 建设单位：山阴县中医医院 建设规模：5697.38平方米 合同金额：2776.7643万元 开竣工日期：2019.7.12-2021.7.12 项目负责人：孟海龙	/	工作年限 17年 资格 建造师姓名：梁瑞艳 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：晋1142017201708032	工作年限 17年 资格 建造师姓名：梁瑞艳 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：晋1142017201708032	施工页 专业：建 等级：一 证书编号：2013110
		业绩一	项目名称：奉化区溪口紫璋台康养中心一期项目工程总承包 建设单位：宁波市奉化区梦应康养产业发展有限公司 建设规模：96242平方米 合同金额：39344.4642万元 开竣工日期：2024.5.8-2024.7.31 项目负责人：范海文	/	业绩一	/	业绩一



6	浙江亚厦装饰股份有限公司	业绩二	项目名称：南通市中央创新区科创中心一期 建设单位：南通华新建工集团有限公司 建设规模：156120.03平方米 合同金额：12404.88108万元 开竣工日期：2020.2.13-2020.7.20	/		业绩二	/		业绩二
		业绩三	项目名称：南通市中央创新区科创中心一期 建设单位：南通华新建工集团有限公司 建设规模：156120.03平方米 合同金额：12404.88108万元 开竣工日期：2020.2.13-2020.7.20	/	/	/	/	/	
		业绩三	项目名称：IEC国际标准促进中心麒麟生态科技馆工程总承包 建设单位：南京华麒能源产业有限公司 建设规模：18986平方米 合同金额：2184.77万元 开竣工日期：2021.12.1-2022.1.28	/	工作年限 14年 资格 建造师姓名：李义川 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：201909034110005822	工作年限 14年 资格 建造师姓名：李义川 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：201909034110005822	施工负责人 专业：建筑 等级：一 证书编号：2011330		
7	北京元亨凯瑞工程设计有限公司	业绩一	项目名称：阳泉市千亩坪现代农业产业园核心区建设项目设计 建设单位：阳泉玉泉坤德农业开发有限公司 建设规模：6.75平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：2024.3.22-2024.5.20	/	业绩	业绩一	/	业绩	业绩一
		业绩二	项目名称：北京五棵松华熙冰雪馆合同能源管理项目（EPC） 建设单位：江苏港嘉节能科技有限公司 建设规模：5600平方米 合同金额：4573.5694万元 开竣工日期：2024.1.24-2024.4.20	/	业绩二	/	业绩二		
		业绩三	项目名称：山西转型综合改革示范区晋中开发区农产品电商产业园装修改造总承包 建设单位：山西转型综合改革示范区晋中开发区置业发展有限公司 建设规模：126443.08平方米 合同金额：30322万元 开竣工日期：2023.11.16-2024.4.14	/	工作年限 18年 资格 建造师姓名：刘伟 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：20151104800	工作年限 18年 资格 建造师姓名：刘伟 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：20151104800	施工负责人 专业：建筑 等级：一 证书编号：19961101612011		



8	中建八局装饰工程有限公司	业绩一	项目名称：石景山区五里坨建设组团二1601-053地块酒店改建保租房项目 建设单位：北京市燕景保障性住房建设投资有限公司 建设规模：89618.19平方米 合同金额：90万元 开竣工日期：2023.4.22-2023.5.17 项目负责人：李坤	/	业绩	业绩一	项目名称：凤凰山体育中心项目精装修工程 建设单位：中国建筑第八工程局有限公司 建设规模：6.07万平方米 合同金额：10500万元 开竣工日期：2020.6-2021.3 项目负责人：桑中华	业绩
		业绩二	项目名称：昌黎文化中心文化特色装饰装修装修设计项目 建设单位：昌黎县旅游和文化广电局 建设规模：28165平方米 合同金额：129.04万元 开竣工日期：2021年12月-2022年3月 项目负责人：蔡永臣	/		业绩二	/	业绩二
		业绩三	项目名称：上海伊文数据处理有限公司厂房改造项目 建设单位：上海伊文数据处理有限公司 建设规模：29310平方米 合同金额：38万元 开竣工日期：2024年2月-2024年4月	/	/	/	/	/
		业绩四	项目名称：上海伊文数据处理有限公司厂房改造项目 建设单位：上海伊文数据处理有限公司 建设规模：29310平方米 合同金额：38万元 开竣工日期：2024年2月-2024年4月	/	/	/	/	/
		业绩五	项目名称：浙江体育职业技术学院亚运会训练场馆提升改造EPC总承包 建设单位：浙江体育职业技术学院 建设规模：40609平方米 合同金额：5744万元 开竣工日期：2021年10月-2022年5月 项目负责人：李坤	/	/	/	/	/
		业绩六	项目名称：秦汉里保障性租赁住房项目EPC总承包 建设单位：西安市房屋建设开发管理有限责任公司 建设规模：116567.42平方米 合同金额：48000.89万元 开竣工日期：2022年4月15日-2023年4月14日 项目负责人：李坤	/	工作年限	12年		工作年限
					资格	建造师姓名：桑中华 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：沪1112015201636119		资格 施工负责人 专业：建筑 等级：一级 证书编号：沪1112015201636119
		业绩一	项目名称：亚太大厦写字楼14-16层装修改造项目 建设单位：北京亚太大厦有限公司 建设规模：3051平方米 合同金额：1542.15万元 开竣工日期：2022.6.21-2022.10.19 项目负责人：李坤	/		业绩一	/	业绩一



9	北京建院装饰工程设计有限公司	业绩二	项目名称：文联创作展示空间优化二期（施工） 建设单位：北京市文学艺术界联合会 建设规模：2136.1平方米 合同金额：1943.57万元 开竣工日期：2023.10.25-2024.1.30 项目负责人：王健	/	业绩	业绩二	/	业绩	业绩二	/
		业绩三	项目名称：东城区朝阳门北大街9号5层局部、6、7、8层内装修工程 建设单位：北京东方文华国际置业有限公司 建设规模：7885平方米 合同金额：2360万元 开竣工日期：2022.9.13-2022.12.21	/		/	/		/	/
		业绩四	项目名称：北京市文联艺术创作展示空间优化项目 建设单位：北京市文学艺术界联合会 建设规模：2136.1平方米 合同金额：3886.07万元 开竣工日期：2021.7.31-2022.7.20 项目负责人：王进良	/		/	/		/	/
		业绩五	项目名称：腾讯双创社区（重庆高新）（一期）项目EPC（设计、采购、施工）工程总承包 建设单位：重庆厚德创新企业孵化器有限公司 建设规模：66930.38平方米 合同金额：6299.28万元 开竣工日期：2020.4.7-2020.11.15	/		/	/		/	/
		业绩六	项目名称：北京未来设计园（铜牛地块老旧厂房改造项目一期）精装修EPC 建设单位：北京市建筑设计研究院有限公司 建设规模：8312.70平方米 合同金额：1683.20万元 开竣工日期：2020.12.16-2021.2.10 项目负责人：张林	/		/	/		/	/
		业绩七	项目名称：怡禾生物园更新改造项目（初步设计、EPC、建筑师负责制）设计师酒店（酒店B）室内设计 建设单位：北京市建筑设计研究院有限公司 建设规模：10800平方米 合同金额：55万元 开竣工日期：2023.10-2023.12	/		/	/		/	/



11	中儒信达建设集团有限公司	业绩五	项目名称：三星堆博物馆基本陈列提升改造工程EPC（设计-采购-施工）总承包 建设单位：四川广汉三星堆博物馆 建设规模：/平方米 合同金额：132.8782万元 开竣工日期：2019年10月8日-2021年3月2日 项目负责人：李旭	/	工作年限 11年 资格 建造师姓名：张宏伟 专业：建筑工程/市政公用工程 等级：一级建筑师 注册证书编号：陕1132015201516349；	工作年限 11年 资格 建造师姓名：张宏伟 专业：建筑工程/市政公用工程 等级：一级建筑师 注册证书编号：陕1132015201516349；
		业绩一	项目名称：业务用房工程 建设单位：枣庄中梁置业有限公司 建设规模：23280平方米 合同金额：153万元 开竣工日期：2022年8月1日-2022年9月1日	/	业绩一 /	业绩一 /
		业绩二	项目名称：济阳区永康街中学建设项目施工总承包 建设单位：济南市济阳区教育和体育局 建设规模：24070.57平方米 合同金额：15639.5272万元 开竣工日期：2021年5月10日-2022年9月10日	/	业绩二 /	业绩二 /
		业绩三	项目名称：山东省黄河滩区居民迁建三期试点长兴集乡8号村台顶区建设项目（民居工程） 建设单位：东明明翔投资发展有限公司 建设规模：15.6万平方米 合同金额：216.192272万元 开竣工日期：2019年8月21日-2020年9月10日	/	/	/
		业绩四	项目名称：富阳嘉园一期（经三路西、华阳路东棚户区改造项目、济阳街道办事处金家居等城中村改造项目安置区）项目工程总承包（EPC） 建设单位：济南济北新城置业有限公司 建设规模：292163.68平方米 合同金额：126126万元 开竣工日期：2019年7月15日-2022年7月15日	/	/	/
			项目名称：阳信县新政务服务中心建设项目EPC总承包（二次）一标段	工作年限 10年	工作年限 10年	



业绩五

建设单位：阳信县国有资产投资经营
有限责任公司
建设规模：22068.6平方米
合同金额：11446万元
开竣工日期：2020年11月25日-2022年
9月13日

/

资格

建造师姓名：高俊海
专业：建筑工程
等级：一级建造师
注册证书编号：鲁1372010201200478

资格

建造师姓名：高俊海
专业：建筑工程
等级：一级建造师
注册证书编号：鲁1372010201200478



合格申请人商务
信息公示
填写说明

1. 资格预审评审后，合格申请人数量大于文件约定数量的，需要进行合格申请人商务信息公示；资格预审评审后，合格申请人数量小于或等于文件约定数量的，不需要进行合格申请人商务信息公示。
2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。



格申请人商务信息公示

施工(设计)负责人

/
/
/
/
/

24年/10年



负责人：肖群 建筑工程 一级建造师 号：01117 设计负责人：何靖宇 专业：建筑学 等级：一级建筑师 证书编号： 湘	
	/
	/
	/
25年/29年	
负责人：孙增刚 建筑工程 一级建造师 号：5350 设计负责人：梁明 专业：建筑 等级：一级建筑师 证书编号： 京	
200906668	/
	/



/
/
23年/24年
负责人：张嘉华 设计负责人：孙忠君 建筑工程 专业：建筑学 一级建造师 等级：一级建筑师 号： 证书编号： 0367 京 200804594
/
/



18年/20年	
负责人：张利平	设计负责人：柴晋男
建筑工程	专业：建筑学
一级建造师	等级：一级建筑师
号：	证书编号：
4970	京
201222174	
/	
/	
15年/19年	
负责人：薛龙龙	设计负责人：陶晓晨
建筑工程	专业：建筑学
一级建造师	等级：一级建筑师
号：	证书编号：
4529	晋
/	





/	
16年/25年	
负责人：徐祝燕 建筑工程 一级建造师 号： 01654	设计负责人：管建立 专业：建筑施工 等级：一级建筑师 证书编号： 浙
/	
/	
21 年/41年	
负责人：张立伟 建筑工程 一级建造师 号： 0320 201106134	设计负责人：高莹 专业：建筑 等级：一级建筑师 证书编号： 京





/
/
/
/
20年/26年
负责人：路丁丁 设计负责人：吴琦 建筑工程 专业：建筑学 一级建造师 等级：一级建筑师 号：BJ80711378证书编号：123701439
/



/
/
/
/
/



18年/28年	
负责人：唐君	设计负责人：王志狮
建筑工程	专业：建筑学
一级建造师	等级：一级建筑师
号：	证书编号：
3086	京
201220458	
/	
/	
/	
/	



11年/7年
负责人：张宏伟 设计负责人：王忱 建筑工程/市政公用工程 专业：建 等级：一级建造师 等 及建筑师 号： 3347 陕 201516349
/
/
/
/
10年/15年





设计负责人：徐稷蔚
专业：建筑学
等级：一级建筑师
证书编号：1654 鲁1372010201200478

格申请人数量小于等于文件约定

