

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单						
序号	通过资格预审的申请人					
二、开标记录						
序号	投标人	投标总价(元)	监理服务期		总监理工程师姓名	是否超出最高投标限价
			监理期限 (日历天)	相关服务期限 (日历天)		
1	北京博建工程监理有限公司	1325206.17	97	365	张秀岩	否
2	北京当代工程管理有限公司	1367054.78	97	365	马云鹏	否
3	北京德轩工程管理有限公司	1394950.00	97	365	何旭	否
4	北京方圆工程监理有限公司					
5	北京光华建设监理有限公司	1325206.00	97	365	李斌	否
6	北京华林源工程咨询有限公司	1373000.00	97	365	张秀敏	否
7	北京兰顿工程咨询有限公司	1339156.00	97	365	任爱国	否
8	北京双鹏工程监理有限责任公司	1353105.24	97	365	于红莲	否
9	北京园磊工程管理有限公司	1255458.47	97	365	张广文	否
10	北京政泰隆工程管理有限公司	1283357.55	97	365	张克良	否
11	北京中协成工程管理有限公司					
12	建研凯勃建设工程咨询有限公司					
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 <input type="checkbox"/> 无		1394953.86				

其他情况记录	
--------	--

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京政泰隆工程管理有限公司	1、监理大纲评审步骤手动废标，废标原因：监理大纲中的“暗标”出现投标人的名称和其他可识别投标人的字符和徽标的（包括文字、标识、企业名称、投标人独有的企业标准名称或编号或英文缩写等信息）。进度控制第5页出现“通明湖环境提升一期工程（监理）”字样。

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

投标人名称	监理大纲评审得分	企业实力和管理机构评审得分	投标报价得分	得分合计
北京兰顿工程咨询有限公司	40.38	36.84	10.00	87.22
北京当代工程管理有限公司	40.64	37.58	8.00	86.22
北京光华建设监理有限公司	41.06	35.10	9.40	85.56
北京双鹏工程监理有限责任公司	37.58	36.02	9.00	82.60
北京华林源工程咨询有限公司	39.16	35.26	8.00	82.42
北京园磊工程管理有限公司	39.14	35.20	6.40	80.74
北京德轩工程管理有限公司	37.26	34.52	6.00	77.78
北京博建工程监理有限公司	32.62	30.06	9.40	72.08

投标人名称	监理大纲评审得分	企业实力和管理机构评审得分	投标报价得分	得分合计
北京政泰隆工程管理有限公司	27.88	--	--	--

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

	中标候选人名称	项目负责人
第一中标候选人	北京兰顿工程咨询有限公司	任爱国
第二中标候选人	北京当代工程管理有限公司	马云鹏
第三中标候选人	北京光华建设监理有限公司	李斌



审查委员会成员（手写签名）

日期：2025年03月18日

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京兰顿工程咨询有限公司	本单位为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体并处于正常开业状态，具有市政公用工程监理甲级资质，其中，总监理工程师需具有市政公用专业注册监理工程师资格，且注册单位与投标单位一致，证书编号：。
2	北京当代工程管理有限公司	本单位为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体并处于正常开业状态，具有市政公用工程监理甲级资质，其中，总监理工程师需具有市政公用专业注册监理工程师资格，且注册单位与投标单位一致，证书编号：。
3	北京光华建设监理有限公司	本单位为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体并处于正常开业状态，具有市政公用工程监理甲级资质，其中，总监理工程师需具有市政公用专业注册监理工程师资格，且注册单位与投标单位一致，证书编号：。

五、提出异议的渠道和方式

招标人：北京市绿地养护管理事务中心
联系人：刘杰
联系电话：010-55536130
电子邮箱：

六、其他

招标人或招标代理机构：（公章）



法定代表人或其授权代理人：（签字或盖章）



日期： 2025年03月20日