

第三批在京中央企业老旧小区综合整治项目（标包二百三十三）（丰台区五里店街道、丰台街道）（全过程工程咨询项目）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001040462001 ）

公示开始时间： 2025-03-28 09:55:00

公示结束时间： 2025-03-31 17:00:00

本 第三批在京中央企业老旧小区综合整治项目（标包二百三十三）（丰台区五里店街道、丰台街道）（全过程工程咨询项目）（招标项目编号： S110000A001040462001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	中城都林工程设计咨询有限公司；信智达咨询集团有限公司；北京中建工程顾问有限公司；中誉恒信工程咨询有限公司	2812604.34	合格	63
2	中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司；沈阳东北工程建设发展有限公司；北京晟煜华晨工程咨询有限公司；中大嘉信项目管理有限公司	2836439.97	合格	63
3	圣帝国际建筑工程设计有限公司；北京宏远工程建设管理有限责任公司	2780823.50	合格	63

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	中城都林工程设计咨询有限公司；信智达咨询集团有限公司；北京中建工程顾问有限公司；中誉恒信工程咨询有限公司	陈晖	一级注册建筑师	20091500220
2	中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司；沈阳东北工程建设发展有限公司；北京晟煜华晨工程咨询有限公司；中大嘉信项目管理有限公司	陈德鹏	一级注册建筑师	20031102620
3	圣帝国际建筑工程设计有限公司；北京宏远工程建设管理有限责任公司	常静	一级注册建筑师	20021102284

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中城都林工程设计咨询有限公司;信智达咨询集团有限公司;北京中建工程顾问有限公司;中誉恒信工程咨询有限公司	响应
2	中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司;沈阳东北工程建设发展有限公司;北京晟煜华晨工程咨询有限公司;中大嘉信项目管理有限公司	响应
3	圣帝国际建筑工程设计有限公司;北京宏远工程建设管理有限责任公司	响应

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	中城都林工程设计咨询有限公司;信智达咨询集团有限公司;北京中建工程顾问有限公司;中誉恒信工程咨询有限公司	88.19
2	中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司;沈阳东北工程建设发展有限公司;北京晟煜华晨工程咨询有限公司;中大嘉信项目管理有限公司	78.66
3	圣帝国际建筑工程设计有限公司;北京宏远工程建设管理有限责任公司	76.79
4	绿盟(北京)国际工程设计有限公司;北京新森智业工程咨询有限公司	75.5

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
1	中盛弘宇建设科技有限公司;中建八局(山东)设计咨询有限公司	投标函服务期限响应231天，要求服务周期258天，服务期限缩短27天，但未说明设计周期和监理周期，监理服务周期应满足施工周期，不应随意缩短，依据4.3.4.3对实质上不响应招标文件要求的投标文件

三、提出异议的渠道和方式

联系电话：010-83517150转604；电子邮箱：jingzizbb@126.com

四、其他公告内容

/

五、联系方式

招标人: 中技国际招标有限公司	招标代理机构: 北京京咨工程项目管理有限公司
地址: 北京市丰台区北京市西城区南菜园街2号2号楼3010	地址: 北京市西城区北京市西城区南菜园街2号2号楼3010
联系人: 曹善明	联系人: 张忠原
电话: 13366577220	电话: 18611787098
电子邮件: /	电子邮件: /

2025年03月28日

[返回](#)