

北京大兴国际机场临空经济区 0107 街区 DX16-0107-0033、0056 地块华润医药商业集团智慧供应链中心（北京）项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 北京大兴国际机场临空经济区 0107 街区 DX16-0107-0033、0056 地块华润医药商业集团智慧供应链中心（北京）项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由 北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会（中国（河北）自由贸易试验区大兴机场片区（北京大兴）管理委员会）以 关于北京大兴国际机场临空经济区0107街区DX16-0107-0033、0056地块华润医药商业集团智慧供应链中心（北京）项目核准的批复 批准建设，招标人为 华润普仁鸿（北京）医药有限公司，投资额为 114576.89 万元，建设资金来自 企业自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 大兴区 DX16-0107-0033地块位于大兴区礼贤镇，东至聚远街道路西红线，南至王化庄路道路北红线，西至柏树庄街道东红线，北至含嘉路道路南红线。DX16-0107-0056地块位于大兴区礼贤镇，东至聚远街道路西红线，南至DX16-0107-0066地块北边线，西至柏树庄街道东红线，北至王化庄路道路南红线

规模：地上建筑规模：总用地规模：80273.18平方米，总地上建筑规模104355.13平方米，其中DX16-0107-0033地块，用地规模33940.88平方米，地上建筑规模44123.14平方米，建筑高度不高于24米，绿地率10%；DX16-0107-0056地块用地规模46332.30平方米，地上建筑规模60231.99平方米，建筑高度不高于24米，绿地率10%）两地块容积率均为1.3；地下建筑规模：7；建筑面积：104355.13 m²；建筑高度：24；长度：0 m；

招标范围：本项目所有建设内容所含的方案深化设计、初步设计、施工图设计以及施工现场服务（含竣工验收）等相关的设计服务等；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次招标项目：不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间：2025-03-03 16:00:00 至 2025-03-10 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.beactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间：2025-03-25 09:30:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明：1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件及社保证明材料）、获取文件回执单复印件加盖投标人单位公章到 北京市东城区崇文门外大街90号714室获取文件 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：华润同仁（北京）医药有限公司
地 址：北京市大兴区礼贤镇元平北路1号自贸试验区大兴机场片区自贸创新服务中心W7幢1层0098号

联 系 人：安泽
电 话：010-84745491

电子邮件：

招标代理机构：北京市京发招标有限公司

地 址：北京市东城区崇文门外大街90号

联 系 人：许长赞 许长赞 刘丽蓉
电 话：13901283545

电 子 邮 件：bjjfbzb@aliyun.com

2025年03月03日

返回