

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京中煤正辰建设有限公司									
2	北京艺成园装修设计有限公司									
3	北京市建筑装饰设计工程有限公司									
4	中建二局装饰工程有限公司									
5	中国建筑技术集团有限公司									
6	北京建工四建工程建设有限公司									
7	北京住总第三开发建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京建工四建工程建设有限公司									
2	北京市建筑装饰设计工程有限公司	8810891.45	263	合格	达标	225926.64	0.00	700000.00	88.50	肖文铁
3	北京艺成园装修设计有限公司	8733799.43	263	合格	达标	188580.34	0.00	700000.00	83.00	高优汇
4	北京中煤正辰建设有限公司	8603757.84	263	合格	达标	216854.68	0.00	700000.00	57.50	秦涛

5	北京住总第三开发建设有限公司									
6	中国建筑技术集团有限公司	8660764.85	263	合格	达标	215758.06	0.00	700000.00	83.50	岳慧军
7	中建二局装饰工程有限公司	8806833.97	263	合格	达标	181347.97	0.00	700000.00	78.50	丁煊
总价(元)		要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
■招标控制价 □标底	8814948.92	263	合格		达标	0.00	0.00			700000.00
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	

北京中煤正辰建设有限公司	1)施工组织设计	18.50	19.38	17.38	19.75	18.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.60					
	4)信誉	2.88	2.88	2.88	2.88	2.88	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.11					
	7)各评委得分平均值	88.11					
北京艺成园装修设计有限公司	1)施工组织设计	19.38	20.50	18.88	20.25	19.50	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	70.00					
	4)信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.94					
	7)各评委得分平均值	93.94					
北京市建筑装饰设计工程有限公司	1)施工组织设计	16.00	16.38	15.50	17.38	15.38	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.64					
	4)信誉	4.43	4.43	4.43	4.43	4.43	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.03					

	7) 各评委得分平均值	87.03					
中建二局装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	16.88	17.88	16.50	18.63	16.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.82					
	4) 信誉	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.88					
	7) 各评委得分平均值	87.88					
中国建筑技术集团有限公司	1) 施工组织设计	18.25	18.00	17.25	19.00	17.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.09					
	4) 信誉	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.27					
	7) 各评委得分平均值	90.27					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京艺成园装修设计有限公司
第二中标候选人	中国建筑技术集团有限公司
第三中标候选人	北京中煤正辰建设有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京艺成园装修设计有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>特种工程(结构补强)</u>专业承包不分等级 [<u>新</u>] <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>钢结构工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>环保工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑机电安装工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112014201428849</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	中国建筑技术集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑机电安装工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112012201222473</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京中煤正辰建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>机电工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>电力工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>钢结构工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>施工劳务不分等级</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112015201531718</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件 (加盖单位CA电子印章)。招标人联系人姓名及电话: 韩春光 010-58884692/18638066599; 招标人联系人邮箱: 490650838@qq.com。

六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 03 月 24 日