

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京厚生至诚建设工程监理有限公司	1155379.06	1155379.06	0.00	自2025 年 03 月 15 日始，至2026 年 03 月 25 日止；共计375天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		祝勇	
2	北京百事百达工程管理有限公司	1182564.00	1182564.00	0.00	自2025 年 03 月 15 日始，至2026 年 03 月 25 日止；共计375天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		于景生	



3	北京博建工程监理有限公司	1196157.14	1196157.14	0.00	共计 375 日历天；自 2025年03月15日 始，至 2026年03月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		顾正茂	
4	北京新森智业工程咨询有限公司	1209749.80	1209749.80	0.00	共计 375 日历天；自 2025年03月15日 始，至 2026年03月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：/		裴小东	
5	北京中集协工程管理有限公司	1250528.00	1250528.00	0.00	共计 375 日历天；自 2025年03月15日 始，至 2026年03月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		关建钢	
6	北京东方华太建设监理有限公司	1261616.15	1261616.15	0.00	共计 375 日历天；自 2025年03月15日 始，至 2026年03月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		张铂梁	



7	北京中建协工程咨询有限公司	1037669.00	1037669.00	0.00	共计 375 日历天；自 2025年03月15日 始，至 2026年03月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_/。		夏衍发	
8	北京远东工程项目管理有限公司	1060000.00	1060000.00	0.00	共计 375 日历天；自 2025年03月15日 始，至 2026年03月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_/。		冯宣	
9	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1193439.00	1193439.00	0.00	共计 375 日历天；自 2025年03月15日 始，至 2026年03月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_/。		高健	
10	北京华夏工程项目管理有限责任公司								



11	北京兰顿工程咨询有限公司								
12	北京中景恒基工程管理有限公司								
13	中明建投建设集团有限责任公司								
14	泛华建设集团有限公司								
15	北京北辰工程建设监理有限公司								



16	北京国金管理咨询有限公司								
17	中科华信(北京)工程咨询有限公司								
18	北京华光工程管理咨询有限公司								
19	北京嘉泰瑞和工程管理有限公司								
20	北京业甲项目管理有限责任公司								
<div><div></div> 标底</div> <div><div></div> 最高投标限价</div>		1359269.48							



其他情况记录：	北京厚生至诚建设工程监理有限公司的投标人代表授权委托书中未载明参加开标会，签署开标记录等事项，但投标人代表刘贵明为该单位法定代表人；另外授权代表刘贵明的身份证原件与授权书中不一致；最后，其身份证原件无法进行开标会签到。
---------	---

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京鸿厦基建工程 工程监理有限公司	商务部分	29.80	29.60	29.60	29.30	30.00	
	技术部分	35.25	32.65	32.48	32.70	32.66	
	投标报价部分	28.84					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.89	91.09	90.92	90.84	91.50	



	最终评审得分	91.17					
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	29.30	29.30	29.30	28.70	29.80	
	技术部分	31.30	30.80	30.84	30.84	30.89	
	投标报价部分	24.48					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.08	84.58	84.62	84.02	85.17	
	最终评审得分	84.76					
北京东方华太建 设监理有限公司	商务部分	27.80	27.60	27.70	27.00	28.00	
	技术部分	33.55	33.65	34.08	33.38	34.05	
	投标报价部分	23.64					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.99	84.89	85.42	84.02	85.69	
	最终评审得分	85.10					
	商务部分	25.50	25.00	24.90	24.40	25.60	
	技术部分	29.70	28.55	28.78	28.60	29.21	
	投标报价部分	29.67					



北京百事百达工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.87	83.22	83.35	82.67	84.48	
	最终评审得分	83.68					
北京博建工程监理有限公司	商务部分	29.60	29.60	29.80	29.40	30.00	
	技术部分	34.65	33.90	34.45	33.82	34.29	
	投标报价部分	28.63					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.88	92.13	92.88	91.85	92.92	
	最终评审得分	92.63					
北京厚生至诚建设工程有限公司	商务部分	20.60	20.00	19.90	19.40	20.60	
	技术部分	28.00	27.40	26.57	26.50	26.88	
	投标报价部分	28.84					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	77.44	76.24	75.31	74.74	76.32	
	最终评审得分	75.96					
	商务部分	27.80	27.00	27.00	26.40	27.70	





北京新森智业工程咨询有限公司	技术部分	27.90	28.60	28.63	28.56	28.38	
	投标报价部分	27.60					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.30	83.20	83.23	82.56	83.68	
	最终评审得分	83.24					
北京中建协工程咨询有限公司	商务部分	29.50	29.30	29.70	29.10	29.90	
	技术部分	32.80	32.25	32.53	32.70	32.77	
	投标报价部分	22.84					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.14	84.39	85.07	84.64	85.51	
	最终评审得分	84.95					
北京远东工程项目管理有限公司	商务部分	29.60	29.30	29.30	28.90	29.80	
	技术部分	33.10	31.50	31.40	31.51	31.61	
	投标报价部分	23.98					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.68	84.78	84.68	84.39	85.39	



	最终评审得分	84.95
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京博建工程监理有限公司	
第二中标候选人	北京鸿厦基建工程监理有限公司	
第三中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京博建工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00264559，注册专业房屋建筑工程/市政公用工程有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00551970，注册专业房屋建筑工程 市政公用工程有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京东方华太建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合素质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00535148，注册专业房屋建筑工程、市政公用工程有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：王静，联系电话：82575731-299，邮箱：bkpmzb@126.com

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 03 月 03 日

