

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京华夏工程项目管理有限责任公司	294030.0 0	294030.0 0	0.00	共计 192 日历天；自 2025年04月01日 始，至 2025年10月10日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_24个月_。		岳忠国	
2	北京新森智业工程咨询有限公司	288090.0 0	288090.0 0	0.00	共计 192 日历天；自 2025年04月01日 始，至 2025年10月10日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：24个月		董利军	



3	北京东方华太建设监 理有限公司	295515.0 0	295515.0 0	0.00	共计 192 日历天 ；自 2025年04月 01日 始，至 2025年10月10日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_24个月 _。		王万龙	
4	北京中集协工程管 理有限公司	288000.0 0	288000.0 0	0.00	共计 192 日历天 ；自 2025年04月 01日 始，至 2025年10月10日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限:24个月。		关建钢	
5	北京旭日明工程管 理有限公司	291000.0 0	291000.0 0	0.00	自2025 年 04 月 01 日始，至2025 年 10 月 10 日 止；共计192天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2) 其 他相关服务期限 自始，至24个月 止。		刘永涛	



6	北京高屋工程咨询 代理有限公司	286000.0 0	286000.0 0	0.00	共计 192 日历天 ；自 2025年04月 01日 始，至 2025年10月10日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限24个月。		李江龙	
7	北京磐石建设监理有 限责任公司	292545.0 0	292545.0 0	0.00	共计 192 日历天 ；自 2025年04月 01日 始，至 2025年10月10日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		樊利	
8	北京京航联工程建设 监理有限责任公司								
9	北京华君朋工程咨询 有限公司								



10	万宇国际工程咨询 (北京)有限公司								
11	北京建兴宏图工程管 理有限公司								
12	中明建投建设集团有 限责任公司								
13	国咨项目管理有限公 司								
14	北京化科工程管理有 限公司								



15	北京银建建设工程管理有限公司								
16	北京华光工程管理咨询有限公司								
17	北京致远工程建设监理有限责任公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		297000.00							
其他情况记录:		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							



1	北京新森智业工程咨询有限公司	1、技术评审步骤手动废标，废标原因：投标人编制的投标文件技术暗标，其封面或技术暗标正文内容中出现投标人名称或其他可识别投标人身份的任何字符、徽标、业绩、荣誉或人员姓名等。
---	----------------	---

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	28.21	28.50	28.20	28.30	28.56		
	技术部分	19.01	20.00	18.90	18.80	19.85		
	投标报价部分	38.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	86.02	87.30	85.90	85.90	87.21		
	最终评审得分	86.38						
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	28.78	28.40	28.00	28.30	28.52		
	技术部分	20.21	21.10	20.50	19.60	22.36		
	投标报价部分	37.60						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		



	加权合计	86.59	87.10	86.10	85.50	88.48	
	最终评审得分	86.60					
北京高屋工程咨询 代理有限公司	商务部分	29.00	29.00	29.00	29.40	29.08	
	技术部分	18.87	20.70	20.40	20.90	23.52	
	投标报价部分	39.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.07	88.90	88.60	89.50	91.80	
	最终评审得分	88.49					
北京磐石建设监 理有限责任公司	商务部分	29.26	28.80	28.80	29.10	28.71	
	技术部分	26.60	21.91	21.70	20.80	21.20	
	投标报价部分	38.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	94.66	89.51	89.30	88.70	88.71	
	最终评审得分	90.89					
	商务部分	28.53	28.70	28.50	28.90	28.52	
	技术部分	21.51	21.60	21.70	21.00	24.80	



北京旭日明工程 管理有限公司	投标报价部分	40.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	90.04	90.30	90.20	89.90	93.32	
	最终评审得分	90.18					
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	28.46	28.70	28.50	28.70	28.62	
	技术部分	21.02	22.10	22.40	23.00	24.23	
	投标报价部分	39.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.68	90.00	90.10	90.90	92.05	
	最终评审得分	89.89					
北京新森智业工 程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	投标报价部分	--					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--					



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京旭日明工程管理有限公司
第三中标候选人	北京中集协工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>化工石油工程监理乙级 通信工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 电力工程监理乙级 机电安装工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00548044</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京旭日明工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 机电安装工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00617883</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程 市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00390663</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人或招标代理机构提出。招标人联系人王工，联系电话69851593，招标人纪检监督联系人刘女士，联系电话69859466；招标代理联系人董杨，联系电话60863865-8212

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 03 月 21 日

