

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中联环建设工程管理有限公司								
2	北京磐石建设监理有限责任公司								
3	北京建扶工程建设监理有限责任公司								
4	北京东方华太建设监理有限公司								
5	北京北辰工程建设监理有限公司								
6	北京诚信工程监理有限公司								
7	北京中外建工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师 姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	北京北辰工程建设监理有限公司	12667342 .00	12667342 .00	0.00	共计 721 日历天 ；自 2025年03月 31日 始，至 2027年03月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		张杨	
2	北京建扶工程建设监理有限责任公司	12581500 .00	12581500 .00	0.00	共计 721 日历天 ；自 2025年03月 31日 始，至 2027年03月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		刘征	
3	北京东方华太建设监理有限公司	12460000 .00	12460000 .00	0.00	共计 721 日历天 ；自 2025年03月 31日 始，至 2027年03月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		高陆	



4	北京磐石建设监理有限责任公司	12899062 .46	12899062 .46	0.00	共计 721 日历天 ；自 2025年03月 31日 始，至 2027年03月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。	王越	
5	北京中联环建设工程 管理有限公司	12512863 .00	12512863 .00	0.00	共计 721 日历天 ；自 2025年03月 31日 始，至 2027年03月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。	韩龙	
6	北京诚信工程监理有 限公司							
7	北京中外建工程管理 有限公司							
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		15447979.00						



其他情况记录:	无							
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果					
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	43.30	51.77	53.50	48.00	60.65	50.30	53.50
	投标报价部分	29.47						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	72.77	81.24	82.97	77.47	90.12	79.77	82.97
	最终评审得分	79.94						



北京磐石建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	48.20	51.96	54.00	54.00	62.10	53.00	54.80
	投标报价部分	28.04						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	76.24	80.00	82.04	82.04	90.14	81.04	82.84
	最终评审得分	80.84						
北京建扶工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.25	57.98	56.80	60.00	67.60	62.15	58.80
	投标报价部分	29.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.05	87.78	86.60	89.80	97.40	91.95	88.60
	最终评审得分	89.84						
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	44.80	49.15	53.30	55.00	56.80	54.65	56.20
	投标报价部分	29.22						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	74.02	78.37	82.52	84.22	86.02	83.87	85.42
	最终评审得分				82.01			
北京北辰工程建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	49.40	51.54	53.10	50.00	61.65	55.15	52.30
	投标报价部分				29.69			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.09	81.23	82.79	79.69	91.34	84.84	81.99
	最终评审得分				81.99			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京建扶工程建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司
第三中标候选人	北京北辰工程建设监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建扶工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年内已竣工的工程建安费为80000万元及以上或建筑规模9万平方米及以上的房屋建筑工程监理业绩</u> 。（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00371406</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京东方华太建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年内已竣工的工程建安费为80000万元及以上或建筑规模9万平方米及以上的房屋建筑工程监理业绩</u> 。（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00716635</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京北辰工程建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年内已竣工的工程建安费为80000万元及以上或建筑规模9万平方米及以上的房屋建筑工程监理业绩</u> 。（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00452518</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）网上提出，且向招标人提供加盖公章的异议文件。联系人：王叔颖。邮箱：hcby01@163.com。联系电话：15901265946。地址：北京市石景山区华诚博远设计产业园一层

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 03 月 25 日

