

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京诚达磐基建设工程有限公司										
2	北京当代创新建设工程有限责任公	7966646.67	120	合格	达标	205880.90	410000.00	460000.00	96.70	张松涛	
3	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司										
4	北京海汀顿建筑设计工程有限公										
5	北京宏阳建设工程有限公司										
6	北京华瑞元建筑工程有限公司	7931338.59	120	合格	达标	274108.10	410000.00	460000.00	71.00	赵树泉	
7	北京华夏建业建设工程有限公司										

苏伟

8	北京建工远大建设工程有限公司										
9	北京锦锋建设工程有限公司	7943312.25	120	合格	达标	187381.45	410000.00	460000.00	73.50	孙立	
10	北京京能建设集团有限公司										
11	北京莱格建设工程有限公司										
12	北京龙城华夏建设工程有限公司										
13	北京美兴达建设工程有限公司										
14	北京启桃基业装饰工程有限公司	8005902.63	120	合格	达标	221350.60	410000.00	460000.00	55.00	耿玉龙	
15	北京乾建工程建设有限公司										
16	北京戎信建筑装饰工程有限公司										
17	北京润锦建筑工程有限公司	7926720.18	120	合格	达标	194323.63	410000.00	460000.00	81.50	尚兆明	
18	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
19	北京润泽永恒建设工程有限公司										
20	北京晟图建筑工程有限公司	8013226.06	120	合格	达标	239324.76	410000.00	460000.00	78.00	薛亚男	
21	北京市安泰运源建筑工程有限公司										

苏伟

22	北京市大兴区建设集团有限公司										
23	北京市林业建筑工程有限公司	7349586.31	120	合格	达标	152720.48	410000.00	460000.00	62.50	卢殿家	
24	北京双盈达建设集团有限公司										
25	北京顺昌安达建筑有限公司	8001565.06	120	合格	达标	194464.47	410000.00	460000.00	60.50	尹剑	
26	北京太江湾建筑工程有限公司										
27	北京天龙建筑集团有限公司										
28	北京一力建设有限公司										
29	北京宇航建筑工程有限公司										
30	北京元华建设工程有限公司										
31	北京源丰源建设工程有限公司										
32	北京政平建设集团有限公司										
33	北京中瑞博祥建筑工程有限公司										
34	北京住总建设安装工程有限责任公司										
35	北京筑峰科技有限公司										
36	常熟古建园林股份有限公司										
37	楚海力(北京)建设集团有限公司										
38	戴工建设集团有限公司										

苏伟

39	东宸建设(北京)有限公司										
40	方圆化集团有限公司										
41	广东金辉华集团有限公司										
42	广东裕达建设集团有限公司										
43	河南华隆建设工程有限公司										
44	鸿志建设集团有限公司										
45	华夏建工(北京)建设有限公司										
46	吉林建工集团有限公司										
47	佳恒建业集团有限公司										
48	建洲建设工程集团有限公司										
49	江苏兴厦建设工程集团有限公司										
50	金工建设集团股份有限公司										
51	京开建设集团有限公司										
52	凯基鼎世建设发展有限公司										
53	亮堂建设集团有限公司	7984888.79	120	合格	达标	0.00	410000.00	460000.00	67.00	郑兆磊	
54	深圳市科建建设集团有限公司										
55	深圳市顺洲建设集团有限公司										
56	深圳市中深装建设集团有限公司										

苏伟

57	世华九九建工集团有限公司										
58	双蓝建设有限公司										
59	厦门金腾装饰集团有限公司										
60	新兴华北(北京)建设工程有限公司										
61	旭锋建设集团有限公司										
62	浙江大东吴集团建设有限公司										
63	中坝建工(北京)有限公司										
64	中昌泰(北京)建设集团有限公司										
65	中诚恒诺建设有限公司										
66	中航建设集团有限公司										
67	中昊欣源建设集团有限公司	7860212.83	120	合格	达标	193921.94	410000.00	460000.00	89.50	张永全	
68	中恒创兴建设有限公司										
69	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司										
70	中建齐信(北京)建设集团有限公司										
71	中明建投建设集团有限责任公司										
72	中亩建设集团有限公司										

苏伟

73	中能基业(北京)建设有限公司										
74	中企万业建设集团有限公司										
75	中天开元建设发展有限公司										
76	中恬建设集团有限公司										
77	中新合创建设集团有限公司	7843489.59	120	合格	达标	194563.92	410000.00	460000.00	84.00	田洪跃	
78	中冶宏大(北京)建设工程有限公司										
79	中誉建业建筑(北京)有限公司										
80	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	6668616.58	120	合格	达标	176146.29	410000.00	460000.00	81.00	穆晓光	
81	忠信博艺建设集团有限公司										
82	重庆建工第一市政工程有限责任公司										
83	纵揽建设发展有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		8317651.19	120	合格	达标	0.00	410000.00			460000.00	
其他情况记录											

苏伟

三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
1	北京华瑞元建筑工程有限公司	1、资格评审步骤项目经理评审项不通过，不通过原因：无建造师执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书（B本）；项目经理未提供注册证书和安全B本；项目经理未提供注册证书及安全B本；项目经理未提供注册证书及安全B本；项目经理未放注册证书					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京华瑞元建筑工程有限公司	1)施工组织设计	15.41	16.79	17.25	16.91	18.75	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--					
	7)各评委得分平均值	16.52					
北京启桃基业装饰工程有限公司	1)施工组织设计	16.33	18.63	21.62	18.32	19.67	
	2)项目管理机构	3.20	3.12	3.40	2.80	3.60	

苏伟

	3) 投标报价	64.46					
	4) 信誉	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.73					
	7) 各评委得分平均值	88.73					
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	15.41	18.42	17.71	19.10	19.55	
	2) 项目管理机构	3.20	3.20	3.88	3.60	3.92	
	3) 投标报价	31.50					
	4) 信誉	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	56.53					
	7) 各评委得分平均值	56.53					
亮堂建设集团有限公司	1) 施工组织设计	16.10	17.94	20.47	17.75	20.70	
	2) 项目管理机构	4.00	3.40	3.88	3.60	3.76	
	3) 投标报价	65.48					
	4) 信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.76					
	7) 各评委得分平均值	90.76					
	1) 施工组织设计	19.78	18.63	22.08	18.04	20.01	

苏伟

北京 锦锋 建设 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	4.00	3.20	3.88	3.60	3.84	
	3) 投标报价	67.49					
	4) 信誉	3.68	3.68	3.68	3.68	3.68	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.32					
	7) 各评委得分平均值	94.32					
北京 当代 创新 建设 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	18.17	19.09	21.62	20.67	22.08	
	2) 项目管理机构	3.20	3.12	3.40	2.80	3.40	
	3) 投标报价	66.37					
	4) 信誉	4.84	4.84	4.84	4.84	4.84	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.50					
	7) 各评委得分平均值	94.50					
北京 顺昌 安达 建筑 有限 公司	1) 施工组织设计	16.10	18.40	20.01	19.33	19.67	
	2) 项目管理机构	3.20	3.12	3.40	2.80	3.40	
	3) 投标报价	64.67					
	4) 信誉	3.03	3.03	3.03	3.03	3.03	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.20					
	7) 各评委得分平均值	89.20					

苏伟

北京润锦建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	17.25	18.88	21.85	20.53	20.82	
	2) 项目管理机构	3.20	3.12	3.40	2.80	3.40	
	3) 投标报价	67.84					
	4) 信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.59					
	7) 各评委得分平均值	94.59					
中新合创建设集团有限公司	1) 施工组织设计	16.10	18.17	21.16	18.32	19.09	
	2) 项目管理机构	3.20	3.60	3.92	3.60	3.80	
	3) 投标报价	65.43					
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.00					
	7) 各评委得分平均值	91.00					
中昊欣源建设集团有限公司	1) 施工组织设计	14.26	18.40	20.01	17.97	20.13	
	2) 项目管理机构	3.20	3.52	3.92	3.60	3.68	
	3) 投标报价	65.92					
	4) 信誉	4.48	4.48	4.48	4.48	4.48	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.46					

苏伟

	7) 各评委得分平均值	91.46					
北京晟图建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	17.14	18.40	22.08	20.57	20.36	
	2) 项目管理机构	3.20	3.12	3.40	2.80	3.40	
	3) 投标报价	64.12					
	4) 信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.51					
	7) 各评委得分平均值	90.51					
北京市林业建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	14.95	18.38	21.16	19.03	19.55	
	2) 项目管理机构	3.20	3.12	3.40	2.80	3.40	
	3) 投标报价	51.17					
	4) 信誉	3.13	3.13	3.13	3.13	3.13	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	75.28					
	7) 各评委得分平均值	75.28					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京润锦建筑工程有限公司						
第二中标候选人	北京当代创新建设工程有限责任公司						
第三中标候选人	北京锦锋建设工程有限公司						

苏伟

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京润锦建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 资质， <u> \ </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程专业 <u> </u> 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> 京2112007200805411 </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] 资质， <u> \ </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 一级建造师 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> 京1112022202303945 </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京锦锋建设工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 资质， <u> \ </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> 京1112021202311620 </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张凡，联系电话：13426281959

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



苏伟

日期： 2025 年 03 月 18 日

苏伟