

大兴区旧宫镇镇区农村集体经营性建设用地入市试点 配套市政工程项目（隆华路等4条支路）（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 大兴区旧宫镇镇区农村集体经营性建设用地入市试点配套市政工程项目（隆华路等4条支路）（初步设计、施工图设计） 已由 北京市大兴区发展和改革委员会（北京市大兴区粮食和物资储备局） 以 关于大兴区旧宫镇镇区农村集体经营性建设用地入市试点项目配套市政工程项目（隆华路等4条之路）核准的批复 批准建设，招标人为 北京宏景建业投资管理有限公司，投资额为 8815.82 万元，建设资金来自 企业自筹，项目出资比例为 100。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 大兴区 旧宫镇

规模：地上建筑规模： 本项目位于大兴区旧宫镇，项目包含隆华路（旧桥路-隆安路）、隆泰路（旧桥路-隆华路）、永慕东街（隆安路-隆华路）、永慕路（旧桥路-永慕东街）4条道路。隆华路道路设计长度约 701米，道路规划等级为城市支路，红线宽25米。隆泰路道路设计长度约 567米，道路规划等级为城市支路，红线宽25米。永慕路道路设计长度约243米，道路规划等级为城市支路，红线宽15米。永慕东街道路设计长度约 426米。；地下建筑规模： 1、隆华路：规划新建雨水、污水、供水、再生水市政管道，自桩号 K0+005 至隆安路，规划沿隆华路道路永中以北2.0米，规划 $\square 4200 \times 1800 \sim \square 4500 \times 1800$ 毫米雨水管道长约699米；自桩号K0+032至隆安路，规划沿隆华路道路永中以南5.0米，规划 $\Phi 1000$ 毫米污水管道长约668米；自桩号K0+027至隆安路，规划沿隆华路道路永中以北7.0米，新建一条 DN300 毫米供水管道，长度约为665米；规划一条DN200 毫米再生水管道约691米。 2、隆泰路：规划新建雨水、污水、供水、再生水市政管道，自旧桥路至永慕东街，规划沿隆泰路道路永中以南1.5米，新建一条 $\square 2600 \times 1400$ 毫米雨水管道长约241米，自桩号 K0+520至永慕东街，规划沿隆泰路道路永中以南1.5米，规划一条 $\Phi 500 \sim \Phi 1200$ 毫米污水管道长约281米，雨水管道总长度约522米；自旧桥路至永慕东街，规划沿隆泰路道路永中以南4.5米，规划一条 $\Phi 500$ 毫米污水管道长度约218米，自桩号K0+394至永慕东街，规划沿隆泰路道路永中以南4.5米，规划一条 $\Phi 500$ 毫米污水管道长度约153米，污水管道总长度约371米；自旧桥路至隆华路，规划沿隆泰路道路永中以北7.0米，新建一条DN300毫米供水管道，长度约为545米；自旧桥路至隆华路，规划沿隆泰路道路永中以北5.0米，规划一条 DN200毫米再生水管道，长度约为541米。 3、永慕东街规划新建雨水、污水、供水市政管道，自桩号K0+408至隆安路，规划沿永慕东街道路永中以西1.0米，规划一条 $\Phi 500 \sim \square 3000 \times 1400$ 毫米雨水管道长约407米；自桩号K0+328至隆安路，规划沿永慕东街道路永中以东2.5米，规划一条 $\Phi 400$ 毫米 $\sim \Phi 600$ 毫米污水管道长约430米；自隆安路至隆华路，规划沿永慕东街道路永中以东7.25米，新建一条 DN300 毫米供水管道，长度约为 415米。。 4、永慕路规划新建雨水、污水市政管道，自桩号K0+020至永慕东

街，规划沿道路永中以北2.0米，规划一条Φ500毫米~Φ1000毫米雨水管道长约223米，自桩号K0+090.5至永慕东街，规划沿道路永中以南 2.0米，规划一条Φ400毫米污水管道长约155米。

；建筑面积： 0 m² ；建筑高度： 无 ；长度： 1937 m ；

招标范围： 本次招标范围为隆华路、隆泰路、永慕东街、永慕路的道路工程（随路实施交通、照明、绿化工程）、雨水、污水、供水、再生水工程的初步设计、施工图设计及后续施工阶段全部设计工作和服务。 ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(道路工程)专业设计丙级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计甲级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-03-05 09:00:00 至 2025-03-10 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 200 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-03-19 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件加盖单位公章）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：北京宏景北投资咨询有限公司

地 址：北京市大兴区北京市大兴区旧宫镇旧宫中路88号

联 系 人： 马跃瑀

电 话： 13810519366

招标代理机构：北京东方公正工程管理有限公司

地 址：北京市丰台区汽车博物馆东路盈坤世纪G座902A

联 系 人： 冯晓雨

电 话： 13661206981

电子邮件:

电 子 邮 件:

2025年03月05日

返回