

昌平区中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改造和环境整治B地块(定泗路以北片区) 景祥寺路等2条支路道路及管线工程（初步设计、施工图设计）招标公告

(招标编号：)

一、招标条件

本招标项目 昌平区中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改造和环境整治B地块(定泗路以北片区) 景祥寺路等2条支路道路及管线工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 关于昌平区中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改造和环境整治B地块项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京中关村生物医药产业投资发展有限公司 ，投资额为 3523.77 万元，建设资金来自 企业自筹资金 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 昌平区 昌平区生命科学园三期，定泗路以北、京藏高速以西，地处生命科学园CP01-0601街区

规模：地上建筑规模： 本项目共包含景祥南街（景祥寺路-京藏高速辅路）、景祥寺路（定泗路-定祥街）2条支路工程： 景祥南街长度240.07米，规划红线宽度30米；景祥南街于桩号 K0+355.57处跨越规划十一排干，新建跨河桥1座。桥梁总长42.4m，桥宽 30m，面积 1272 m²，结构型式为（11.2+20+11.2）米预制T梁，景祥寺路长度543.565米，规划红线宽度20米。 ；地下建筑规模：景祥南街新建雨水管线270米，最大管径DN1800mm,污水管线220米，最大管径DN400mm,给水管线270米，最大管径DN300mm,再生水管线275米，最大管径DN200mm；景祥寺路新建雨水管线640米，最大管径DN1000mm,污水管线560米，最大管径DN400mm,给水管线720米，最大管径DN300mm,再生水管线690米，最大管径DN200mm。 ；建筑面积： 0 m² ；建筑高度： 无 ；长度： 783.64 m ；

招标范围： 本项目范围内的2条道路进行道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、给水工程、桥梁工程的初步设计、施工图设计以及相关的设计配合服务。 ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(道路工程)专业设计丙级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计甲级及以上与市政行业(桥梁工程)专业设计乙级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-03-21 09:50:00 至 2025-03-25 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人 请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。	
文件售价： 400 元。	
六、投标文件的递交	
递交截止时间： 2025-04-10 14:30:00	
递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
七、其他公告内容	
公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授 权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京 市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。联系电 话：18811595997）。	
八、联系方式	
招 标 人：北京中关村生物医药产业投资发展有限 公司	招标代理机构：北京通智达工程管理股份有限公司
地 址：北京市昌平区生命园路26号A301-1室	地 址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5 层
联 系 人： 邓晶晶	联系 人： 张弛
电 话： 61769388	电 话： 18811595997
电子邮件：	电 子 邮 件：
2025年03月21日	

返回