

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中铁建工集团有限公司										
2	北京首钢建设集团有限公司										
3	北京六建集团有限责任公司										
4	北京住总集团有限责任公司										
5	中航天建设工程集团有限公司										
6	中国建筑第八工程局有限公司										
7	北京市大兴区建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京六建集团有限责任公司	849403961.11	797	合格	达标	42887227.30	71300000.00	50000000.00	96.00	田丰	
2	北京市大兴区建设集团有限公司	866609933.32	797	合格	达标	41855172.40	71300000.00	50000000.00	98.00	曹迪尼	
3	北京首钢建设集团有限公司	850801418.99	797	合格	达标	42699815.93	71300000.00	50000000.00	93.63	苏海生	
4	北京住总集团有限责任公司	871529841.17	797	合格	达标	42305707.28	71300000.00	50000000.00	99.48	许谨龙	
5	中国建筑第八工程局有限公司	895401909.35	797	合格	达标	42558328.40	71300000.00	50000000.00	100.00	陈文军	



6	中航天建设工程集团有限公司		896312112.02	797	合格	达标	44175651.09	71300000.00	50000000.00	91.20	左昭青	
7	中铁建工集团有限公司		898101078.13	797	合格	达标	43256148.71	71300000.00	50000000.00	97.82	梅宇	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		902707619.68	797	合格		达标	41721173.26	71300000.00			50000000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5			
中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	21.72	21.36		20.76		21.24		23.16			
	2) 项目管理机构		--		--		--		 --			



	3) 投标报价	47.60					
	4) 信誉	19.56	19.56	19.56	19.56	19.56	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.60					
	7) 各评委得分平均值	88.60					
北京 首钢 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.08	18.00	18.12	19.92	20.04	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	50.96					
	4) 信誉	18.73	18.73	18.73	18.73	18.73	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.73					
	7) 各评委得分平均值	88.73					
北京 六建 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	19.92	17.52	17.28	19.80	18.24	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	50.96					
	4) 信誉	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.68					
	7) 各评委得分平均值	88.68					
	1) 施工组织设计	22.32	20.04	22.44	22.56	22.80	



北京住总集团有限责任公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.00					
	4) 信誉	19.90	19.90	19.90	19.90	19.90	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	98.34					
	7) 各评委得分平均值	98.34					
中航天建设工程有限公司	1) 施工组织设计	16.92	17.76	14.52	17.40	17.16	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	47.60					
	4) 信誉	18.24	18.24	18.24	18.24	18.24	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.00					
	7) 各评委得分平均值	83.00					
中国建筑第八工程局有限公司	1) 施工组织设计	19.44	18.60	18.60	19.44	20.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	47.60					
	4) 信誉	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.76					
	7) 各评委得分平均值	86.76					



北京市大兴区建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.60	20.28	20.40	21.12	21.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	54.32					
	4) 信誉	19.60	19.60	19.60	19.60	19.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.96					
	7) 各评委得分平均值	94.96					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京住总集团有限责任公司					
第二中标候选人		北京市大兴区建设集团有限公司					
第三中标候选人		北京首钢建设集团有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总集团有限责任公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， 近五年(2019年12月27日至2024年12月26日)具有已竣工且经验收合格的单项合同金额为70000万元(含)以上或面积120000m²(含)以上的建筑工程 (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112019202004611 ， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： /
2	北京市大兴区建设集团有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， 近五年(2019年12月27日至2024年12月26日)具有已竣工且经验收合格的单项合同金额为70000万元(含)以上或面积120000m²(含)以上的建筑工程 (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112017201744962 ， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： /
3	北京首钢建设集团有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， 近五年(2019年12月27日至2024年12月26日)具有已竣工且经验收合格的单项合同金额为70000万元(含)以上或面积120000m²(含)以上的建筑工程 (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112009200914176 ， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：张工，联系电话：010-83517150-604

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)

日期： 2025 年 03 月 21 日

