

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京群成建设集团股份有限公司									
2	中昌泰(北京)建设集团有限公司									
3	北京房地集团有限公司									
4	北京建工四建工程建设有限公司									
5	北京顺联建工建设发展有限公司									
6	中建一局集团第三建筑有限公司									
7	福建省兴岩建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京房地集团有限公司	20164101.55	257	合格	达标(合格)	722532.24	0.00	2356400.00	84.07	杨李鹏
2	北京建工四建工程建设有限公司	20320727.77	257	合格	达标(合格)	627590.13	0.00	2356400.00	98.42	王杨
3	北京群成建设集团股份有限公司	19993257.22	257	合格	达标(合格)	743394.00	0.00	2356400.00	83.00	李瑞霞

4	北京顺联建工建设发展有限公司	20296318.18	257	合格	达标(合格)	714920.37	0.00	2356400.00	65.00	李志学												
5	福建省兴岩建设集团有限公司																					
6	中昌泰(北京)建设集团有限公司	20066464.46	257	合格	达标(合格)	868301.49	0.00	2356400.00	58.00	肖萌												
7	中建一局集团第三建筑有限公司																					
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)		暂列金额含税金额(元)													
■招标控制价 □标底	20341068.89	257	合格	达标(合格)	759669.88			0.00	2356400.00													
其他情况记录																						
<b>三、评标情况</b>																						
<b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>																						
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据																				
<b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>																						
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果													

<b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)</b>								
	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京群成建设集团股份有限公司	1)施工组织设计	14.56	13.16	20.86	15.12	14.84	13.02	15.26
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				65.03			
	4)信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				83.74			
	7)各评委得分平均值				83.74			
中昌泰(北京)建设集团有限公司	1)施工组织设计	14.56	13.16	22.40	15.54	15.26	14.42	15.82
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				65.85			
	4)信誉	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				83.87			
	7)各评委得分平均值				83.87			
	1)施工组织设计	26.74	23.10	27.16	26.04	24.64	26.46	23.80
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.96			

#### (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人 北京房地集团有限公司

第二中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司
第三中标候选人	北京顺联建工建设发展有限公司

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房地集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业二级级注册建造师执业资格，注册证书编号京2112012201332452，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有地基基础工程专业承包二级[新]建筑工程施工总承包特级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112011201118817，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京顺联建工建设发展有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112017202009244，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

#### 五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出，联系人：张文锐，联系电话：15801359036。

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 03 月 20 日