

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建远东建设投资集团有限公司										
2	中国新兴建设开发有限责任公司										
3	中铁建工集团有限公司										
4	北京市大兴区建设集团有限公司										
5	北京建工集团有限责任公司-北京国际建设集团有限公司对项目227F0SG202400036投标联合体										
6	中建二局第三建筑工程有限公司										
7	江苏中益建设集团有限公司-北京润亚建设工程发展有限责任公司对项目227F0SG202400036投标联合体										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建远东建设投资集团有 限公司	300332732.36	501	合格	达标	17097748.04	6400000.00	15000000.00	95.32	魏宇	
2	北京建工集团有限责任公司-北 京国际建设集团有限公司对项 目227F0SG202400036投标联合 体	299884889.73	501	合格	达标	17076636.15	6400000.00	15000000.00	99.44/50.00	王永胜	
									98.00/50.00		

3	北京市大兴区建设集团有限公司	300266373.36	501	合格	达标	17129467.91	6400000.00	15000000.00	97.00	李继荣	
4	江苏中益建设集团有限公司-北京润亚建设工程发展有限责任公司对项目227F0SG202400036投标联合体	300356499.26	501	合格	达标	17067069.61	6400000.00	15000000.00	81.00/50.00	陈绪建	
									64.50/50.00		
5	中国新兴建设开发有限责任公司	300242359.03	501	合格	达标	19109747.70	6400000.00	15000000.00	96.30	刘洋	
6	中建二局第三建筑工程有限公司	300311400.62	501	合格	达标	17747003.83	6400000.00	15000000.00	92.40	李娄山	
7	中铁建工集团有限公司	289875908.14	501	合格	达标	17063546.15	6400000.00	15000000.00	97.85	岳立明	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		300389542.11	501	合格	达标	17060575.55	6400000.00			15000000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据



(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京城建 远东建设 投资集团 有限公司	1) 施工组织设计	22. 38	20. 00	21. 88	18. 50	21. 13	19. 38	17. 38
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57. 00						
	4) 信誉	14. 30	14. 30	14. 30	14. 30	14. 30	14. 30	14. 30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91. 73						
	7) 各评委得分平均值	91. 73						
中国新兴建设 开发有限 责任公司	1) 施工组织设计	10. 38	16. 13	11. 75	15. 00	17. 25	17. 13	15. 00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57. 00						
	4) 信誉	14. 45	14. 45	14. 45	14. 45	14. 45	14. 45	14. 45
	5) 其他因素		--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85. 53						
	7) 各评委得分平均值	85. 53						



中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	11.50	16.88	12.50	14.63	17.75	19.25	15.38
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.60						
	4) 信誉	14.68	14.68	14.68	14.68	14.68	14.68	14.68
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.08						
	7) 各评委得分平均值	84.08						
北京市大兴区建设集团有限公司	1) 施工组织设计	12.63	17.13	13.00	15.50	17.75	19.50	16.63
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	14.55	14.55	14.55	14.55	14.55	14.55	14.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.98						
	7) 各评委得分平均值	86.98						



北京建工集团有限责任公司-北京国际建设集团有限公司对项目227F0SG202400036投标联合体	1) 施工组织设计	25.00	23.50	24.75	24.13	24.00	23.88	23.13
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	14.81	14.81	14.81	14.81	14.81	14.81	14.81
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	99.04						



	7) 各评委得分平均值	99.04						
中建二局第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	21.25	20.25	21.25	17.50	20.50	19.50	18.38
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.99						
	7) 各评委得分平均值	90.99						
江苏中益建设集团有限公司-北京润亚建设工程有限公司对项目227F0SG202400036投标联合体	1) 施工组织设计	12.88	19.50	13.63	17.63	19.63	20.25	18.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	10.91	10.91	10.91	10.91	10.91	10.91	10.91
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.64						
	7) 各评委得分平均值	84.64						



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单

北京建工集团有限责任公司-北京国际建设集团有限公司对项目227F0SG202400036投标联合体

北京城建远东建设投资集团有限公司

中建二局第三建筑工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工集团有限责任公司-北京国际建设集团有限公司对项目227F0SG202400036投标联合体	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程专业 <u> </u> 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112006200700378 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112013201325966 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	中建二局第三建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 市政公用工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 机电工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112018201903175 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。异议接收联系人：肖菁兰，联系方式：010-61663668；邮箱：270551331@qq.com；地址：北京市怀柔区雁栖经济开发区杨雁路88号。

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 03 月 03 日

