

清华大学紫荆学生公寓14、15号楼综合维修改造项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

一、招标条件

本招标项目 清华大学紫荆学生公寓14、15号楼综合维修改造项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由清华大学以 清华大学房屋管理领导小组会议纪要 批准建设，招标人为 清华大学，投资额为 33449.31 万元，建设资金来自 自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 海淀区 清华园清华大学校内

规模：地上建筑规模： 55716平方米；地下建筑规模： / ；建筑面积： 56775 m²；建筑高度： 46.17米；长度： 0 m；

招标范围：按照2016年版建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》及设计任务书标准完成全套方案设计、初步设计（含设计概算）和施工图设计文件。同时，完成主体设计协调服务、全楼室内精装修设计（含机电配合设计）、用地范围内的外网及环境设计、智能化设计、BIM技术配合服务、家具设计、声学设计咨询等设计内容；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上。

本次招标项目：不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-03-07 16:00:00 至 2025-03-12 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcaetc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-03-28 09:30:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明：1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：13552883019）。

八、联系方式

招标人: 清华大学	招标代理机构: 中科信佳(北京)项目管理有限公司
地址: 北京市海淀区清华东路12A	地址: 北京市丰台区广路12A
联系人: 邢建规划处	联系人: 张雅楠
电话: 010-62794920	电话: 18911242864
电子邮件: /	电子邮件: zkxjbj@163.com



2025年03月07日

返回