

朝阳区三间房D区棚户区改造土地开发项目1205-0007、1205-0020地块黄渠东路、三间房南一街、三间房南二街等3条道路市政道路工程（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 朝阳区三间房D区棚户区改造土地开发项目1205-0007、1205-0020地块黄渠东路、三间房南一街、三间房南二街等3条道路市政道路工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 关于朝阳区三间房D区棚户区改造土地开发项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京昆泰嘉恒房地产开发有限公司，投资额为 2522.54 万元，建设资金来自 政府投资，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 朝阳区 三间房南一街、三间房南二街、黄渠东路、三间房东路

规模：地上建筑规模： 三间房东路-黄渠东路300m；三间房东路-黄渠东路300m；常营南路-三间房南二街390m；三间房南二街-朝阳路120m。共计1110m。；地下建筑规模： （1）供水管道1120m

（三间房东路-黄渠东路300m；三间房东路-黄渠东路310m；常营南路-三间房南二街390m；三间房南二街-朝阳路120m）（2）雨水管道790m（三间房东路-黄渠东路280m；黄渠东路-规划青年路沟160m；常营南路-三间房南二街350m）（3）污水管道910m（三间房东路-黄渠东路280m；黄渠东路-规划青年路沟160m；常营南路-三间房南二街350m；三间房南二街-朝阳路120m）（4）中水管道810m（三间房东路-黄渠东路300m；常营南路-三间房南二街390m；三间房南二街-朝阳路120m），合计3630m。；建筑面积： 0 m²；建筑高度： 无；长度： 4740 m；

招标范围： 项目市政周边配套道路工程、桥梁工程、交通工程、雨水工程、污水工程、中水工程、给水工程和绿化工程的初步设计、施工图设计等以及招标人要求的与道路工程相关的设计工作。

招标内容： 设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(道路工程)专业设计丙级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计甲级及以上。

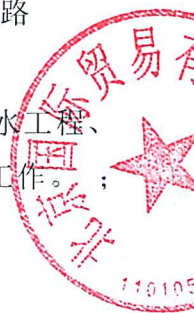
本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-03-21 09:50:00 至 2025-03-25 17:00:00



获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：
<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人
请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 200 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-04-15 14:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授
权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京
市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：北京昆泰嘉恒房地产开发有限公司

招标代理机构：北京国际贸易有限公司

地 址：北京市朝阳区北京市朝阳区朝外大街22
号8层801室

地 址：北京市朝阳区建国门外大街甲3号

联 系 人： 迈超

联 系 人： 丁力戈

电 话： 010-85794065

电 话： 18612221649

电子邮件：

电 子 邮 件：

张强

2025年03月21日

返回

