

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京市安泰运源建筑工程有限公司										
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
3	北京城建远东建设投资集团有限公司										
4	中昊欣源建设集团有限公司										
5	北京城建十六建筑工程有限责任公司										
6	北京首华建设经营有限公司										
7	中恬建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建十六建筑工程有限责 任公司	7345000.44	115	合格	达标	278206.03	1890800.00	260000.00	94.00	王金玲	
2	北京城建远东建设投资集团有 限公司	7339784.80	115	合格	达标	272748.15	1890800.00	260000.00	95.41	尹青青	
3	北京润亚建设工程发展有限责 任公司	7254767.60	115	合格	达标	257473.06	1890800.00	260000.00	66.50	王利芬	

4	北京市安泰运源建筑工程有限公司	7312658.60	115	合格	达标	267743.68	1890800.00	260000.00	73.00	冯志卫	
5	北京首华建设经营有限公司	7258999.00	115	合格	达标	252310.65	1890800.00	260000.00	78.36	谷春雨	
6	中昊欣源建设集团有限公司	7340765.11	115	合格	达标	274619.87	1890800.00	260000.00	93.50	曹杰	
7	中恬建设集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		7348107.18	115	合格	达标	252699.86	1890800.00			260000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京市安泰运源建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	26.18	22.40	22.82	24.36	25.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.98					
	4) 信誉	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.08					
	7) 各评委得分平均值	95.08					
北京润亚建设工程有限公司	1) 施工组织设计	17.50	17.08	15.54	16.66	21.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.73					
	4) 信誉	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.14					
	7) 各评委得分平均值	85.14					
北京城建远东投资集团有限公司	1) 施工组织设计	14.56	12.88	13.16	14.84	16.24	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.26					
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	84.22					
	7) 各评委得分平均值	84.22					
中昊 欣源 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	14.84	11.06	11.20	12.60	13.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.19					
	4) 信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.75					
	7) 各评委得分平均值	82.75					
北京 城建 十六 建筑 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	13.44	9.80	10.08	12.32	14.70	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.92					
	4) 信誉	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	81.57					
	7) 各评委得分平均值	81.57					
	1) 施工组织设计	9.38	9.38	8.82	11.90	11.62	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.89					
	4) 信誉	3.92	3.92	3.92	3.92	3.92	

北京 首华 建设 经营 有限 公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	78.94					
	7) 各评委得分平均值	78.94					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京市安泰运源建筑工程有限公司
第二中标候选人	北京润亚建设工程发展有限责任公司
第三中标候选人	北京城建远东建设投资集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市安泰运源建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项乙级</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112014201846141</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018202005811</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京城建远东建设投资集团有限公司	1、本单位具有 <u>公路路基工程专业承包一级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>公路路面工程专业承包一级[新]</u> <u>公路工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201428328</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）网上提出，联系人：郭晓飞，联系电话：13520034086

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 03 月 31 日