

太子城至锡林浩特铁路内蒙古段征占用土地、林草地二次组卷报批及相关技术咨询服务 招标公告

招标编号：

1. 招标条件

建设项目太子城至锡林浩特铁路崇礼至锡林浩特段工程已由国家发展和改革委员会以国家发展改革委关于太子城至锡林浩特铁路可行性研究报告的批复发改基础[2020]1490号批准建设，建设单位为内蒙古集通铁路(集团)有限责任公司，建设资金来自国铁集团、内蒙古自治区人民政府出资项目资本金和银行贷款，项目出资比例为项目出资比例为资本金占总投资的70%，出资比例为国铁集团46.6%，内蒙古自治区人民政府53.4%，其余资金使用国内银行贷款解决，招标人为内蒙古集通铁路(集团)有限责任公司。本次招标项目太子城至锡林浩特铁路内蒙古段征占用土地、林草地二次组卷报批及相关技术咨询服务已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

项目概况：太子城至锡林浩特铁路位于河北省张家口市和内蒙古自治区锡林郭勒盟境内，大致呈南北走向。线路南起崇礼铁路太子城站，途径张家口市崇礼区、张北县、沽源县、塞北管理区，进入锡林郭勒盟境内经太仆寺旗、正蓝旗、阿巴嘎旗，北迄锡多线锡林浩特站。线路全长394.169km，其中张家口市境内线路长133.214 km，内蒙古自治区锡林郭勒盟境内线路总长260.955km，其中：（1）新建段线路长度20.111km，其中：①太仆寺旗境内段：DK172+373～DK181+492，线路长度9.916km。②正蓝旗境内段：DK195+141（冀蒙省界第三次交叉）～DK205+335.48（新建线路终点）=蓝黑线LHK36+465.11，线路长度10.195km。（2）黑城子（含）至正蓝旗至锡林浩特（含）段：蓝黑线LHK36+465.11～桑锡线SXX154+685.96，既有线现状电化，线路全长240.844km，其中：①黑城子至正蓝旗段：既有蓝黑线：LHK0+000～LHK36+465.11，线路长36.465km；②正蓝旗至桑根达来北段 既有桑多线：SDK0+000～SDK55+433.62，线路长55.434km；③桑根达来北至锡林浩特段：既有桑锡线：SXX5+724～SXX154+685.96，线路长148.945km。2.桑根达来地区相关工程，总长度8.786km，其中：（1）桑东联络线：桑锡线桑根达来北至集通线桑根达来东，SDLK0+000（=桑锡K5+724）-SDLK 4+929.72（=集通线K318+708.10 7#道岔岔头），线路长度4.930km。（2）桑锡联络线：集通线桑根达来至桑锡线桑根达来北，SXLK1+868.45（=集通线

K314+089.47 6#道岔岔头)-SXLK5+724 (=桑锡K5+724)，线路长度3.856km。

招标范围及内容：太子城至锡林浩特铁路内蒙古段征占用土地、林草地二次组卷报批及相关技术咨询服务

标段划分：本次招标共分为2个标段，标段号：TXHX-03-1，TXHX-04-1

2.1 TXHX-03-1，工程数量为：太子城至锡林浩特铁路内蒙古段补充征占用土地勘测定界技术报告编制、临时用地复垦方案编制、用地组卷报批、宗地图测绘、建设用地不动产权证办理服务。按要求完成勘测定界，图根控制测量，界址点测量，埋设用地边桩、地籍要素数据采集，负责本项目土地勘测定界的权属、地类等调查工作。包括但不限于用地组卷报批前可能涉及的规划土地用途调整方案编制、占用永久基本农田补划方案编制和补耕勘界、占用生态保护红线是否允许有限人为活动和不可避让论证报告编制、压矿调查等前置要件办理及批复等。配合建设单位、相关地方政府部门征地协调、分户组卷并负责组织用地组卷报批并取得用地批复、直至协助建设单位完成建设用地不动产权证办理等工作。，里程/范围：太子城至锡林浩特铁路线路南起崇礼铁路太子城站，北迄锡多线锡林浩特站，线路全长394.169km，其中：内蒙古自治区境内线路全长260.955km。内蒙古段主要包括：1.新建省界至黑城子（不含）段正线长度20.111公里。2.黑城子（含）至锡林浩特（含）段正线长度240.844公里。3.桑根达来地区相关工程，总长度8.786km，其中：（1）桑根达来北至桑根达来东联络线现状电化，正线线长度4.930km。（2）桑根达来至桑根达来北联络线现状电化，正线线长度3.856km。4.新建太仆寺旗、桑根达来北站站房等配套工程，新建锡林浩特站及配套工程；正蓝旗站站房接建等配套工程。

2.2 TXHX-04-1，工程数量为：使用林、草地外业调查、外业测量、林、草地面积量算、使用林地森林植被恢复费用测算与汇总情况等使用林地情况分析、编制使用林地申请表、征占用草原申请表、编制使用林地现场勘验表、草原用地协议、编制项目使用林地现状图、拟使用草原的区域坐标图、使用林地保护等级分布图、使用林地国家级公益林落界图、布局图、使用林地位置图、使用林地与重点生态区域位置示意图、小班地块GPS坐标点示意图；拟征占用草原所有权或者使用权及草原承包经营权情况、面积和是否基本草原等，征占用草原补偿、安置补助协议、编制使用林地可行性研究报告、拟使用草原可行性研究报告以及组卷和报批等工作，直至取得行政主管部门出具的使用林草地行政许可批复。，里程/范围：太子城至锡林浩特铁路线路南起崇礼铁路太子城站，北迄锡多线锡林浩特站，线路全长394.169km，其中：内蒙古自治区境内线路全长260.955km。内蒙古段主要包括：1.新建省界至黑城子（不含）段正线长度20.111公里。2.黑城子（含）至锡林浩特（含）段正线长度240.844公里。3.桑根达来地区相关工程，总长度8.786km，其中：（1）桑根达来北至桑根达来东联络线现状电化，正线线长度4.930km。（2）桑根达来至桑根达来北联络线现状电化，正线线长度3.856km。4.新建太仆寺旗、桑根达来北站站房等配套工程，新建锡林浩特站及配套工程；正蓝旗站站房接建等配套工程。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人应为中华人民共和国境内合法注册的独立法人，并在资质、业绩、人员、设施设备方面具有相应的能力。

3.1.1 标段编号：TXHX-03-1

（1）资质要求：投标人须为中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照，国家测绘地理信息行政主管部门颁发的乙级及以上测绘资质或国土资源主管部门颁发的土地规划

乙级及以上资质、不动产调查单位登记备案证书。

(2) 业绩要求：投标人应具备近五年（2019年12月～2024年12月）铁路或公路等线性工程或类似建设项目勘测定界或土地报批或不动产权证办理等服务工作业绩（独立承担）至少3项。

(3) 项目负责人：投标人拟派项目负责人须具备 拟派项目负责人须具备土地规划或测绘专业中级及以上职称，从事测绘工作5年及以上工作经验，有主持过类似项目业绩至少一项，并提供2023年12月1日至今任意1个月在本单位缴纳的社保证明，退休人员需提供退休证明。

(4) 本标段不接受联合体投标申请。

(5) 其他资格要求：拟派本项目技术负责人需具备土地规划或测绘专业中级及以上职称，从事测绘工作3年及以上工作经验；拟派其他专业人员需满足本项目实际需求。以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁；除项目负责人以外的其他人员以供应商所属社保机构出具的2023年1月至今连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。财务要求：近三年（2021年～2023年）具有良好的财务状况，没有处于亏损经营状态或破产状态、被责令停业、财产被接管、冻结情况。信用、信誉要求：目前未处于取消或暂停投标资格状态；投标人及投标人法定代表人、拟委派的咨询项目负责人在递交投标文件之日起前1年内无人民法院生效判决、裁定认定的行贿犯罪记录（申请人自行承诺，附官方网站查询页并盖单位章）；投标人在2021年12月～2024年12月（递交投标文件之日起前3年内）没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁，曾在任何合同中违约或被逐或因自身原因而使合同被解除，未被列入失信被执行人名单（投标人在递交投标文件时自行查证，并附官方网站查询页盖单位章）。其它要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.1.2 标段编号：TXHX-04-1

(1) 资质要求：投标人须为中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照，具备林业调查规划设计资质丙级或以上资质证书。

(2) 业绩要求：投标人近五年（2019年12月～2024年12月）应具有铁路或公路等线性工程用地或类似项目使用林草地可行性研究报告服务业绩（独立承担）不少于3项；熟悉国家、林草行业相关法律、法规及咨询服务工作程序。

(3) 项目负责人：投标人拟派项目负责人须具备 拟派项目负责人需具备林业或园林专业中级及以上职称，并提供2023年12月1日至今任意1个月在本单位缴纳的社保证明，退休人员需提供退休证明。

(4) 本标段不接受联合体投标申请。

(5) 其他资格要求：拟派本项目技术负责需具备林业或者测绘专业中级及以上技术职称。拟派其他专业人员需满足本项目实际需求。以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁；除项目负责人以外的其他人员以供应商所属社保机构出具的2023年1月至今连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。财务要求：近三年（2021年～2024年）具有良好的财务状况，没有处于亏损经营状态或破产状态、被责令停业、财产被接管、冻结情况。信用、信誉要求：投标人在2021年12月～2024年12月（递交投标文件之日起前3年内）没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引

起的诉讼和仲裁，不曾在任何合同中违约或被逐或因自身原因而使合同被解除；未在“信用中国”网站中被人民法院列为失信被执行人；未在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单；未被纳入按照《铁路工程建设失信行为认定记录公布管理办法》公布的失信行为“黑名单”；投标人及投标人法定代表人、拟委派的项目负责人在递交投标文件之日起前3年内不曾有人民法院生效判决、裁定认定的行贿犯罪记录。投标人自行承诺、附官方网站查询页并盖单位章。其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；
- (2) 在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；
- (3) 投标人及其投标所列主要服务人员被列入国家铁路局《铁路工程建设失信行为认定记录公布管理办法》“黑名单”且在公布期；
- (4) 投标人及其法定代表人、拟委派的项目负责人在近3年有行贿犯罪记录；
- (5) 投标人处在国铁集团有关停标通报的停标期限内；
- (6) 投标人处在国铁集团施工图评价结果为C级且在整改期内的；
- (7) (7) 与发包人有直接隶属关系或利害关系的
- (8) (8) 被责令停业的；
- (9) (9) 财产被接管或冻结的；

4. 招标文件的获取

4.1 请投标人于 2025年01月21日 09:00 至 2025年02月05日 17:00，登录 北京市公共资源交易服务平台(ggzyfw.beijing.gov.cn) 下载招标文件（电子版）。

4.2 其他要求：凡有意参加投标者，请于2025年1月21日至2025年2月5日，每日上午9时至12时，下午15时至17时（北京时间，下同），到内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司（呼和浩特市成吉思汗东街19号812室），由法定代表人或委托人持单位介绍信及购买招标文件银行回单等材料购买招标文件，同时还需要投标人提供一张A4纸打印的投标人全称、联系人、联系电话、传真、电子信箱及网址等信息并加盖单位公章。。

4.3 招标文件每套售价 200 元，售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的时间为 2025年02月25日 09:00:00 至 2025年02月25日 10:00:00，递交投标文件的截止时间为：2025年02月25日 10:00:00。

5.2 递交方式：投标人开标日需携带从交易平台中下载或打印的任意一个标段(或包件)的招标文件回执单，在递交投标文件之前现场办理签到后再递交纸质投标文件 递交地点：北京市公共资源交易中心良乡评标区（北京市房山区长阳镇西营路口北稻田南里15号）4#开标室。 递交说明：投标人需携带从交易平台下载或打印的招标文件回执单签到，在递交投标文件之前到现场办理签到后再递交纸质投标文件。

5.3 逾期送达或者未送达指定地点或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 北京市公共资源交易服务平台, 内蒙古招标投标公共服务平台
(www.nmgztb.com.cn)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) 上发布

7. 联系方式

招标人：内蒙古集通铁路(集团)有限责任公司
地址：呼和浩特市新城区成吉思汗东街19号
邮编：010050
联系人：孟东升
电话：15848929388
传真：0471-2224327
电子邮件：
网址：
收款账户名：内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司呼和浩特铁路支行
账号：1505 0170 8908 0000 0864

8. 监督方式

行政监管部门监督电话：
029-82393269
行政监管部门联系邮箱：
xiandiquju@nra.gov.cn

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025年01月20日