

大兴区庞各庄“永定河望悠田园”示范片区创建项目（风貌项目）

（招标编号： / ）

招标项目所在地区：北京市大兴区 庞各庄镇

一、招标条件

本 大兴区庞各庄“永定河望悠田园”示范片区创建项目（风貌项目）（招标项目编号： / ）已由 北京市大兴区庞各庄镇人民政府 以 中国共产党北京市大兴区庞各庄镇第五届委员会会议纪要 批准建设，项目资金来源为 政府投资，招标人为 北京市大兴区庞各庄镇人民政府。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

项目规模：一标段产业项目主要内容包括，图纸范围内建筑加固工程、给排水工程、道路工程、电气工程、弱电工程等全部工作内容。二标段风貌项目主要内容包括韩家铺、鲍家铺、梨花村以提升村部分建筑风貌、文化主题节点更新设计，标识系统拆除、腾移、改造；架空线梳理。三标段绿化项目主要内容包括梨花村、韩家铺村、田家窑村、南地村、北章客村、南章客村、鲍家铺村、左堤路以及西韩路绿化及园路提升改造项目。

招标内容与范围：风貌项目主要内容包括韩家铺、鲍家铺、梨花村以提升村部分建筑风貌、文化主题节点更新设计，标识系统拆除、腾移、改造；架空线梳理。

三、投标人资格要求

本工程资格预审要求申请人具备 市政公用工程施工总承包三级及以上 资质，/业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力,其中,申请人拟派项目经理须具备市政公用工程 专业注册建造师二级及以上级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核 合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料：持有效的营业执照复印件加盖公章、有效的企业资质证书复印件加盖公章、在北京市公共资源综合交易系统注册成功并打印登录帐号进入系统界面的网页截图后加盖单位公章、授权委托书及委托代理人身份证或法定代表人身份证明书及法定代表人身份证购买资格预审文件；注：只有线上（北京市公共资源综合交易系统）注册帐号及线下领取资格预审文件后才能成功参与本项目。资格预审文件每套售价300元（现金），售后不退。

四、资格预审文件的获取

获取时间：2025-02-11 09:00:00 至 2025-02-17 10:00:00

获取方法：现场购买文件

获取地址：北京市 大兴区 清澄名苑北区27号楼B座2003室

文件每套售价：300.00 元，售后不退

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2025-02-21 12:00:00

递交方法：现场递交纸质申请文件

递交地址：北京市 大兴区 清澄名苑北区27号楼B座2003室

六、其他公告内容

1、凡有意投标者，请于 2025-02-11 09:00:00 至 2025-02-17 10:00:00，联系招标代理获取文件。
未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

七、联系方式

招 标 人：北京市大兴区庞各庄镇人民政府

地 址：北京市 大兴区 庞各庄镇

联 系 人：王硕

电 话：18518023177

电 子 邮 件: /

招标代理机构: 北京正采工程咨询有限公司
地 址: 北京市 大兴区 清澄名苑北区27号楼B座2003室
联 系 人: 刘丹
电 话: 15001878078
电 子 邮 件: 50963916

刘丹

年 月 日

返回