

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京建拓工程管理有限公司								
2	北京吉北电力工程咨询有限公司								
3	中基华工程管理集团有限公司								
4	北京四方工程建设监理有限责任公司								
5	北京方正建设工程管理有限公司								
6	北京百事百达工程管理有限公司								
7	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京四方工程建设监 理有限责任公司	1366523. 00	1366523. 00	0.00	共计 464 日历天 ； 自 2025年06月 01日 始，至 2026年09月08日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_/。		刘建明	
2	北京建拓工程管理有 限公司	1350753. 00	1350753. 00	0.00	共计 464 日历天 ； 自 2025年06月 01日 始，至 2026年09月08日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_/。		杨国俊	
3	北京吉北电力工程咨 询有限公司	1357609. 00	1357609. 00	0.00	共计 464 日历天 ； 自 2025年06月 01日 始，至 2026年09月08日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_/。		王志斌	



4	北京方正建设工程管理有限公司	1354867.00	1354867.00	0.00	共计 464 日历天；自 2025年06月01日 始，至 2026年09月08日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：/		鲁春林	
5	中基华工程管理集团有限公司	1371300.00	1371300.00	0.00	共计 464 日历天；自 2025年06月01日 始，至 2026年09月08日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_ 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		李玉军	
6	北京百事百达工程管理有限公司								
7	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1371323.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京建拓工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	56.00	60.50	54.00	56.00	56.50	54.00	55.00
	投标报价部分	29.60						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.60	90.10	83.60	85.60	86.10	83.60	84.60
	最终评审得分	85.90						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--



北京吉北电力工程咨询有限公司	技术部分	63.00	65.00	60.00	64.00	61.50	64.00	63.00
	投标报价部分	29.91						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	92.91	94.91	89.91	93.91	91.41	93.91	92.91
	最终评审得分	93.21						
中基华工程管理集团有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.10	58.00	50.00	49.30	56.00	56.00	51.00
	投标报价部分	29.23						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.33	87.23	79.23	78.53	85.23	85.23	80.23
	最终评审得分	82.51						
北京四方工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.00	62.00	52.00	56.50	60.50	63.00	51.00
	投标报价部分	29.55						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.55	91.55	81.55	86.05	90.05	92.55	80.55



	最终评审得分	87.35						
北京方正建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.00	57.00	49.00	50.90	62.50	52.00	54.00
	投标报价部分	29.79						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.79	86.79	78.79	80.69	92.29	81.79	83.79
	最终评审得分	82.77						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京吉北电力工程咨询有限公司						
第二中标候选人		北京四方工程建设监理有限责任公司						
第三中标候选人		北京建拓工程管理有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京吉北电力工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监</u> <u>理甲级 电力工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/ ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 ____ <u>00393484</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京四方工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监</u> <u>理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监 理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 ____ <u>00347579</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京建拓工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监</u> <u>理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述 ）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 ____ <u>00553515</u> ____，注册专业____有总监 理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，并将原件提交至北京市建壮咨询有限公司。联系人：王燕婉；联系电话：010-56057600-8061；邮箱：46740915@qq.com（如有异议请将盖章的扫描件发至此邮箱）

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 02 月 24 日