

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号		通过资格预审的申请人							
1		北京双圆工程咨询监理有限公司							
2		北京诺士诚国际工程项目管理有限公司							
3		北京鸿厦基建工程监理有限公司							
4		北京兴电国际工程管理有限公司							
5		中咨工程管理咨询有限公司							
6		北京光华建设监理有限公司							
7		北京华城工程管理咨询有限公司							
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京兴电国际工程管理有限公司	4619700.00	4619700.00	0.00	共计 1076 日历天；自 2025年03月20日 始，至 2028年02月29日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_保修期阶段的监理服务_。		王洪星	
2	北京光华建设监理有限公司	4328889.00	4328889.00	0.00	共计 1076 日历天；自 2025年03月20日 始，至 2028年02月29日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_保修期阶段的监理服务_。		李斌	
3	北京鸿厦建设工程监理有限公司	4580735.00	4580735.00	0.00	共计 1076 日历天；自 2025年03月20日 始，至 2028年02月29日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24_个月； (2) 其他相关服务期限_保修期阶段的监理服务_。		马天龙	



4	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	4305130.00	4305130.00	0.00	共计 1076 日历天；自 2025年03月20日 始，至2028年02月29日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_保修期阶段的监理服务_。		任均	
5	中咨工程管理咨询有限公司	4547472.60	4547472.60	0.00	共计 1076 日历天；自 2025年03月20日 始，至2027年09月05日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_保修期阶段的监理服务_。		常爱军	
6	北京双圆工程咨询代理有限公司	4537969.00	4537969.00	0.00	自2025 年 03 月 20 日始，至2028 年 02 月 29 日止；共计1076天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至保修期阶段的监理服务止。		寿建绍	



7	北京华城工程管理咨询有限公司	4442457.80	4442457.80	0.00	共计 1076 日历天；自 2025年03月20日 始，至 2028年02月29日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24_ 个月； (2) 其他相关服务期限_保修期阶段的监理服务_。		吴学雷	
☐ 标底 ☒ 最高投标限价		4751800.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									



评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京双圆工程咨询 监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.00	50.00	55.90	47.60	54.50	65.04	53.50
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.20	78.20	84.10	75.80	82.70	93.24	81.70
	最终评审得分	82.10						
北京诺士诚国际 工程项目管理有 限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.80	49.00	53.30	47.10	53.50	54.00	52.60
	投标报价部分	27.60						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.40	76.60	80.90	74.70	81.10	81.60	80.20
	最终评审得分	79.70						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	56.80	50.00	56.10	46.40	58.00	65.16	53.10
	投标报价部分	27.30						



北京鸿厦建设工程监理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.10	77.30	83.40	73.70	85.30	92.46	80.40
	最终评审得分	81.38						
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.60	48.00	57.90	46.50	53.50	64.82	53.05
	投标报价部分	27.30						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.90	75.30	85.20	73.80	80.80	92.12	80.35
	最终评审得分	81.21						
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	56.50	50.00	55.60	46.20	57.00	53.82	53.65
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.70	78.20	83.80	74.40	85.20	82.02	81.85
	最终评审得分	81.45						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--



北京光华建设监 理有限公司	技术部分	54.50	48.00	58.40	46.60	54.50	65.12	52.90
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.70	76.20	86.60	74.80	82.70	93.32	81.10
	最终评审得分	81.58						
北京华城工程管 理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.30	59.00	65.20	63.10	61.00	66.96	59.90
	投标报价部分	29.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.70	88.40	94.60	92.50	90.40	96.36	89.30
	最终评审得分	91.30						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京华城工程管理咨询有限公司						
第二中标候选人		北京双圆工程咨询监理有限公司						
第三中标候选人		北京光华建设监理有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00522885，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京光华建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00191179，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

公示期内如对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期内通过电子化招标平台提出或将异议发送至xtygcgl@163.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）





日期：2025 年 02 月 28 日