

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京博大经开建设有限公司									
2	北京住总正通市政工程有限公司									
3	北京城建七建设工程有限公司									
4	泛华建设集团有限公司									
5	北京市大兴区建设集团有限公司									
6	北京房地集团有限公司									
7	北京建工四建工程建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京博大经开建设有限公司	28322688.16	175	合格	达标	1150324.91	320000.00	2100000.00	93.00	钮爱涛
2	北京城建七建设工程有限公司	27194789.02	175	合格	达标	1121163.38	320000.00	2100000.00	93.67	章方明
3	北京房地集团有限公司	28319815.73	175	合格	达标	1158587.01	320000.00	2100000.00	83.13	孙小明
4	北京建工四建工程建设有限公司									

1102291016691

5	北京市大兴区建设集团有限公司		28325491.29	175	合格	达标	1061057.48	320000.00	2100000.00	97.00	范钧	
6	北京住总正通市政工程有限公司		28331174.42	175	合格	达标	1262864.43	320000.00	2100000.00	74.00	王超	
7	泛华建设集团有限公司		28348222.52	175	合格	达标	1285024.80	320000.00	2100000.00	77.50	李玉铃	
		总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级		安全文明施工费含税金额(元)		
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		28413573.39		175		合格		达标		1055543.37		
其他情况记录		本次所有投标人投标使用的资质均无异常。										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

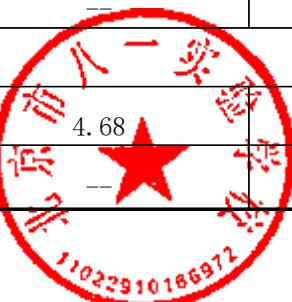
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

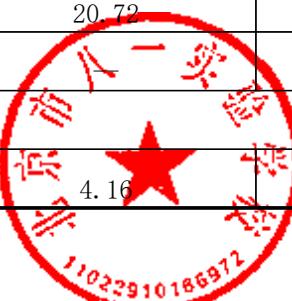
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京 博大 经开 建设 有限 公司	1)施工组织设计	17.08	18.76	17.50	16.80	19.46	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.98					
	4)信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.41					
	7)各评委得分平均值	89.41					
北京 住总 正通 市政 工程 有限 公司	1)施工组织设计	21.56	24.50	25.48	18.62	20.44	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.93					
	4)信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.12					
	7)各评委得分平均值	93.12					
北京 城建 七建 设工 程有 限公 司	1)施工组织设计	23.66	25.34	19.88	22.40	24.36	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	58.22					
	4)信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	85.53					
	7) 各评委得分平均值	85.53					
泛华建设 集团有限公司	1) 施工组织设计	17.22	14.98	14.56	12.74	17.08	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.70					
	4) 信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.12					
	7) 各评委得分平均值	86.12					
北京市大兴区 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.60	22.40	19.60	18.48	19.74	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.50					
	7) 各评委得分平均值	91.50					
中建八局一公司	1) 施工组织设计	20.72	23.66	17.78	20.16	20.72	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.96					
	4) 信誉	4.16	4.16	4.16	4.16	4.16	



北京 房地 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计				90.86			
	7)各评委得分平均值				90.86			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京住总正通市政工程有限公司
第二中标候选人	北京市大兴区建设集团有限公司
第三中标候选人	北京房地集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总正通市政工程有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112018201900951，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京市大兴区建设集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业二级级注册建造师执业资格，注册证书编号京211201320143617，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京房地集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112011201118642，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台提出在北京工程建设交易信息网（www.bcauctc.com）网上提出，或向招标人提出加盖公章的异议文件。联系人：金禹辰，邮箱：442513641@qq.com，联系电话：13021245199。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025年02月19日